

Kallelse till kommunstyrelsen

Datum	2021-10-05
Tid	18:30
Plats	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
Ordförande	Anita Mattsson
Sekreterare	Tanja Krsic

Dagordning

Nr	Ärende
1	Kommundirektörens rapport september 2021
2	Bolagsordning för Tyresö Bostäder AB
3	Ägardirektiv Tyresö Bostäder AB *
4	Förslag till Tillgänglighetsplan med aktiviteter 2022
5	Revidering av taxa för avfallsavgifter *
6	VA-taxa 2022 *
7	Kommunplan 2022-2025 med budget för 2022 *
8	Delårsrapport 2 2021 för Tyresö kommun *
9	Delårsrapport 2 2021 för kommunstyrelsens verksamhet.
10	Utökad ram för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut *
11	Genomförande projekt Bäverbäcken
12	Äskande av medel för införandet av nya yrkesprogram enligt gymnasiestrategin
13	Avgift för ansökan om godkännande av enskild huvudman att bedriva fristående förskola och fristående fritidshem
14	Bro över Nyforsviken
15	Begäran om uppdrag att ta fram en ny VA-plan

Nr	Ärende
16	Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter
17	Antagande av detaljplan för Näsbytäppan 4, i Trollbäcken
18	Antagande av ändring av detaljplan för Granitvägen
19	Antagande av ändring av detaljplan 162 och 297 för upphävande av tomtindelning för kvarteret Gösen
20	Medgivande till avstyckning , Hanviken 1:57
21	Investering för dagvattenomläggning samt anläggande av dagvattendammar, södra Wättingestråket
22	Ombyggnation av kök i Tyresö gymnasieskola
23	Ombyggnad och renovering Kumla skola
24	Digital signering av protokoll *
25	Uppdrag om ökat valdeltagande i Tyresö
26	Omprövning av beslut om närvarorätt vid nämndsammanträden
27	Initiativ från ledamot om att underteckna Kommittén Demokratin 100 års deklARATION för en stark demokrati
28	Svar på remiss av förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning i Haninge kommun
29	Svar på remiss Sjötrafiksutredning del 1
30	Svar på motion, Dags att utreda var Tyresös kulturhus ska placeras *
31	Avsigelser och fyllnadsväl
32	Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsen
33	Kommunstyrelsens meddelanden

Med reservation för ev. tillkommande ärenden.

* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.

Kommundirektörens rapport september 2021

Ärende 1

Diarienummer 2021/KS 0010 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören informerar i rapport samt lämnar vid behov muntlig information vid sammanträdet angående frågor av förvaltningsövergripande karaktär samt information om pågående uppdrag. Handlingar under utarbetande.

Bolagsordning för Tyresö Bostäder AB

Ärende 2

Diarienummer 2021/KS 0258

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Bolagsordningen för Tyresö Bostäder godkänns.

Beskrivning av ärendet

Tyresö Bostäder ABs (Tybo) befintliga bolagsordning är från 1994 och reviderades senast 2014. Mot bakgrund av att all lagstiftning kontinuerligt uppdateras är det viktigt att även kontinuerligt se över bolagsordningen för Tybo.

Arbetet har genomförts tillsammans med Tybo och har slutligen granskats av Tyresö kommuns jurister.

De uppdateringar som nu föreslås i bolagsordningen innebär förtydligande avseende ändamål och föremål för verksamheten där ett tillägg föreslås om att Tybo ska tillhandahålla lokaler för äldre- och omsorgsboenden, gruppboendestäder och serviceboendestäder avseende LSS. Tillägget föreslås eftersom Tybo redan idag bedriver sådan verksamhet.

Vidare föreslås ett förtydligande om att bolaget ska följa de kommunalrättsliga principerna samt en ny paragraf om vem som tecknar firman.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bolagsordningen för Tyresö bostäder godkänns.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 96.pdf

Tjänsteskrivelse Bolagsordning.pdf

Bolagsordning för Tyresö Bostäder AB augusti 2021.pdf

PU befintlig bolagsordning Tyresö bostäder.pdf

Ägardirektiv Tyresö Bostäder AB

Ärende 3

Diarienummer 2021/KS 0259

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Ägardirektiven för Tyresö Bostäder AB godkänns.
2. Samtliga tidigare beslutade ägardirektiv till Tyresö Bostäder AB upphör
3. Ägardirektiven för Tyresö Bostäder AB läggs in som bilaga till kommunplanen

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har idag inget samlat dokument som visar vilka ägardirektiv som kommunfullmäktige vid olika tillfällen har fattat beslut om avseende Tyresö Bostäder AB (Tybo). Detta innebär att det kan vara svårt att få en samlad bild av vilka ägardirektiv som nu är gällande. För att skapa en enklare och tydligare process kring Tybos ägardirektiv föreslås nu att de samlas i en bilaga till kommunplanen.

Utgångspunkten vid framtagandet av förslaget har varit Tybos befintliga ägardirektiv. Några tillägg, förtydliganden och justeringar föreslås emellertid. Sammanfattningsvis handlar dessa om:

- att ytterligare stärka samarbetet mellan TyBo och kommunen genom att inrätta ett forum för ägardialog och att skapa möjligheter för VD och kommundirektör att medverka på bolagets och kommunens styrelsemöten.
- att ytterligare tydliggöra att Tybo ska vara en föregångare inom miljö och klimatarbetet.
- att en tidpunkt preciseras för när en samlad bostadsförmedling ska finnas på plats.
- att en tidpunkt även preciseras för när ombyggnation av äldreboendet vid Björkdalen ska vara klart och vad fastigheten där vinkelhuset är placerat ska användas till i framtiden.
- att det preciseras av hur bostadskön ska finansieras.
- att soliditetsmålet kompletteras med direktavkastningskrav

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Ägardirektiven för Tyresö Bostäder AB godkänns.
2. Samtliga tidigare beslutade ägardirektiv till Tyresö Bostäder AB upphör

3. Ägardirektiven för Tyresö Bostäder AB läggs in som bilaga till kommunplanen

Efter att ärendet hanterades av kommunledningsutskottet har handlingarna reviderats. Avkastningskravet för kommersiella lokaler är borttaget och det har i direktivets punkt 8 preciserats att Tyresö Bostäder årligen ska förmedla minst 10 % av sina lediga lägenheter till Tyresö kommun.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 97.pdf

Ägardirektiv till Tyresö Bostäder reviderad 210928.pdf

Tjänsteskrivelse Ägardirektiv för Tyresö Bostäder reviderad 210928.pdf

Tjänsteskrivelse Ägardirektiv för Tyresö Bostäder.pdf

Ägardirektiv till Tyresö Bostäder augusti 2021.pdf

Befintliga Ägardirektiv Tyresö bostäder AB.pdf

Förslag till Tillgänglighetsplan med aktiviteter 2022

Ärende 4

Diarienummer 2021/KS 0052 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Tillgänglighetsplanens förslag till aktiviteter 2022 behandlas av respektive nämnd vid framtagande av nämndplan
2. Kommunövergripande förslag till aktiviteter 2022 behandlas av kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Tillgänglighetsplanen för Tyresö kommun är ett dokument som tas fram av Kommunala funktionshindersrådet, KFR, i Tyresö. Planen syftar till att utgöra ett underlag för kommunens arbete för en förbättrad tillgänglighet. Planen är en del av kommunens styrprocess och ska utgöra underlag för kommunstyrelsen och nämnderna vid framtagande av nämndplaner- och kontorsplaner. Målgrupperna för planen är personer med funktionsnedsättning, politiker samt medborgare. Rådets ordförande har delegation att besluta om bidrag enligt planen. Uppföljning sker årsvis som resultatredovisning av de särskilda åtagandena och förändringar som skett inom respektive område.

Ärendet har beretts av kommunala funktionshindersrådet och kommunledningsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Tillgänglighetsplanens förslag till aktiviteter 2022 behandlas av respektive nämnd vid framtagande av nämndplan
2. Kommunövergripande förslag till aktiviteter 2022 behandlas av kommunstyrelsen.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 98.pdf

Tillgänglighetsplan 2022.pdf

Kommunala funktionshindersrådet protokollsutdrag 2021-09-01 §15.pdf

Revidering av taxa för avfallsavgifter

Ärende 5

Diarienummer KSM 2021-847

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Reviderad taxa för avfallsavgifter antas.
2. Taxan gäller från och med 1 januari 2022 och ersätter avfallstaxa 2020/KS 0124 antagen av kommunfullmäktige den 20 november 2020 § 98.

Beskrivning av ärendet

Avfallstaxan är självfinansierad samt miljöstyrande och ska bidra till att styra mot nationella och lokala mål inom avfallsområdet. Miljöbalken 27 kap. 5 § ger kommunen möjlighet att ta ut avgift på ett sådant sätt att miljöanpassad avfallshantering främjas.

Kommunfullmäktige fastställde den 20 november 2020 § 98, nu gällande avfallstaxa.

Den nuvarande taxan behöver justeras med anledning av följande utgångspunkter:

- Bevara en hållbar ekonomi i enlighet med självkostnadsprincipen - avgiftsuttaget får enbart täcka kostnaderna som verksamheten genererar.
- Ökade kostnader med anledning av det nya kommunala insamlingsansvaret för returpapper som träder ikraft 1 januari 2022.
- Ökade kostnader för förbränning av avfall då förbränningsskatten höjs 2022.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Reviderad taxa för avfallsavgifter antas.
2. Taxan gäller från och med 1 januari 2022 och ersätter avfallstaxa 2020/KS 0124 antagen av kommunfullmäktige den 20 november 2020 § 98.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 95.pdf
Tjänsteskrivelse revidering av taxa för avfallsavgifter.pdf
Avfallstaxa 2022.pdf

VA-taxa 2022

Ärende 6

Diarienummer 2021/SBF 0074 82

Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

Kommunplan 2022-2025 med budget för 2022

Ärende 7

Diarienummer 2021/KS 0262 010

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Utdebiteringen för 2022 fastställs till 19,60 kronor per skattekrona.
2. Målområden och mål för perioden 2022-2032 fastställs.
Bedömningsnivåerna för mål och indikatorer som framgår i bilaga 1 får under året justeras genom beslut i kommunstyrelsen.
3. Särskilda uppdrag enligt kommunplansdokumentet fastställs.
4. Verksamhetsområde 8 Arbete och integration upphör som eget verksamhetsområde och läggs samman med verksamhetsområde 3 Individ och familjeomsorg.
5. Budgeterade ramanslag per verksamhetsområde för budgetåret 2022 fastställs:

<i>Verksamhetsområde</i>	<i>Anslag</i>
Förskola	338 078 000 kr
Grundskola	806 910 000 kr
Individ- och familjeomsorg	274 572 000 kr
Funktionsnedsättning	288 006 000 kr
Äldreomsorg	412 457 000 kr
Gymnasieskola	250 005 000 kr
Vuxenutbildning	28 590 000 kr
Bibliotek, kultur & fritid	121 764 000 kr
Samhällsbyggnad	161 447 000 kr
Bygglovsverksamhet	9 263 000 kr
Gemensam verksamhet	245 606 000 kr
Politisk verksamhet	30 710 000 kr
Vatten och avlopp	0 kr
Renhållning	0 kr

6. De i kommunplanen föreslagna planer för ramanslag 2023- 2025 fastställs.

7. Anslagen till förskola, fritidshem, grundskola och gymnasieskola baseras på beräknad volym, och avräkning mot faktisk volym sker vid bokslut.
8. Resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning för budgetåret 2022-2025 enligt bilaga 2 till kommunplanen fastställs.
9. Internräntan för 2022 fastställs till 1,0 procent.
10. Lån får tas upp inom en ram på 2 000 miljoner kronor.
11. Ramen för koncernens rörelsekrediter fastställs till 150 miljoner kronor.
12. Kommunen tecknar sammantaget borgen såsom för egen skuld för Tyresö Bostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 2 300 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
13. Borgensavgiften för Tyresö Bostäder AB fastställs till 0,4 procent av vid var tidpunkt utnyttjad del, för övriga borgensåtaganden fastställs borgensavgiften i varje enskilt fall.
14. I övrigt godkänns kommunstyrelsens förslag till kommunplan för 2022-2024 med budget för 2022.

Beskrivning av ärendet

Tyresös kommunplan ska enligt kommunens styrprocess årligen revideras. Kommunstyrelseförvaltningen har därför upprättat ett förslag till kommunplan för 2022-2025 inkluderande målområden 2022-2032, budget för 2022 samt ekonomisk plan för 2023-2024.

Ärendet ska beredas av kommunstyrelsen och beslutas i kommunfullmäktige.

Bilagor

Kommunplan 2022.pdf

Tjänsteskrivelse Kommunplan 2022-2025 med budget för 2022.pdf

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 99.pdf

Delårsrapport 2 2021 för Tyresö kommun

Ärende 8

Diarienummer 2021/KS 0281 10

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Delårsrapport 2 2021 för Tyresö kommun godkänns.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till delårsrapport för tertial 2. Rapporten innehåller viktiga händelser, måluppföljning, ekonomisk uppföljning samt även uppföljning av riskhantering, uppdrag och investeringar. Rapporten utgör delårsbokslut i enlighet med kravet i lagen om kommunal bokföring och redovisning.

Ärendet har beretts av kommunstyrelseförvaltningen som föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att delårsrapport 2 2021 för Tyresö kommun godkänns.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Delårsrapport 2 2021 för Tyresö kommun.docx.pdf

Särskilt yttrande från M, §67.pdf.pdf

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2021-09-27 § 67.pdf

Delårsrapport 2 2021 för Tyresö kommun.pdf

Delårsrapport 2 2021 för kommunstyrelsens verksamhet.

Ärende 9

Diarienummer 2021/KS 0282 10

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Delårsrapport 2 2021 avseende kommunstyrelsens verksamhetsområde inklusive uppföljning riskhantering och internkontroll godkänns.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat delårsrapport 2 för perioden januari-augusti 2021 för kommunstyrelsens verksamhet. Rapporten omfattar verksamhetsområdena VO 10 Plan och exploatering samt VO 17 Gemensam verksamhet. Ekonomisk rapportering finns även för VO 19 politisk verksamhet. Rapporten följer den kommungemensamma mallen, men är anpassat för kommunstyrelseförvaltningens organisation med centrala staber samt två kontor: samhällsbyggnadskontoret och stöd- och servicekontoret. I rapporten återfinns viktiga händelser, måluppföljning och ekonomisk rapport, samt uppföljning av risker och uppdrag.

Ärendet har beretts av kommunstyrelseförvaltningen som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att Delårsrapport 2 2021 avseende kommunstyrelsens verksamhetsområde inklusive uppföljning riskhantering och internkontroll godkänns.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Delårsrapport 2 2021 för kommunstyrelsens verksamhet.pdf
Delårsrapport 2 2021 för kommunstyrelseförvaltningen.pdf

Utökad ram för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut

Ärende 10

Diarienummer 2021/KS 0257 10

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Utökad ram om 165 miljoner för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut godkänns.

Beskrivning av ärendet

Projektet genomförande av Tyresövägen del 1 och Bäverbäcksvägen (som tillsammans utgör trafikområde Bäverbäcken) syftar till att förbättra flödet samt höja trafiksäkerheten på Tyresövägen genom flera åtgärder. Beslut om genomförande går via stadsbyggnadsutskottet den 22 september 2021 och fattas i kommunstyrelsen. En förutsättning för att ett beslut ska gälla är dock att ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut utökas. Detta då kostnaderna för åtgärderna inte finns upptagna i kommunens nuvarande investeringsprogram och överskrider ramen för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut till kommunstyrelsens förfogande. Kommunstyrelse-förvaltningen föreslår därför att ramen utökas med 165 miljoner.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna en utökad ram om 165 miljoner för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 100.pdf

Tjänsteskrivelse beslut om utökad ram för beslut om ny eller utökad budget till KS förfogande.pdf

Bilaga 1_Tjänsteskrivelse beslut om genomförande Tyresövägen del 1 och Bäverbäcksvägen 210827.pdf

Bilaga 2 Prövning av barnets bästa Tyresövägen del 1 och Bäverbäcksvägen.pdf

PM trafikområde Bäverbäcken 210827.pdf

Reservation Liberalerna §100.pdf

Reservation Miljöpartiet §100.pdf

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 100.pdf

Genomförande projekt Bäverbäcken

Ärende 11

Diarienummer KSM 2021-513

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Start av genomförande av Tyresövägen del 1 godkänns under förutsättning att kommunfullmäktige utökar ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.
2. Start av genomförande av Bäverbäcksvägen godkänns under förutsättning att kommunfullmäktige utökar ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.
3. Budget för genomförande läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.

Beskrivning av ärendet

Budget med prognos fördelat enligt uppskattad tidplan för genomförande av Tyresövägen del 1 och Bäverbäcksvägen godkänns under förutsättning att kommunfullmäktige utökar ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.

Projektet är en del av att förbättra framkomligheten samt höja trafiksäkerheten på Tyresövägen inklusive anslutande gator. Där projektet slutar i öst tar en förstudie vid som ska utreda sträckan bort till Petterboda. En systemhandling för trafikområde Bäverbäcken med ny passage under Tyresövägen är framtagen. Upprättande av bygghandling är slutfört. Dock kommer kompletteringar att utföras under hösten.

Bilaga 2 som redogör för kalkyl och budget är föremål för sekretess i enlighet med 19 kap. 3 § offentlighets och sekretesslagen (2009:400).

Ärendet Utökning av ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut beslutas på kommunledningsutskottets sammanträde 22 september.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Start av genomförande av Tyresövägen del 1 godkänns under förutsättning att kommunfullmäktige utökar ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.

2. Start av genomförande av Bäverbäcksvägen godkänns under förutsättning att kommunfullmäktige utökar ramen för kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.
3. Budget för genomförande läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 50.pdf

Tjänsteskrivelse beslut om genomförande Tyresövägen del 1 och

Bäverbäcksvägen.pdf

Bilaga 1 PM trafikområde Bäverbäcken.pdf

Bilaga 2 Prövning av barnets bästa Tyresövägen del 1 och

Bäverbäcksvägen.pdf

Bilder avseende genomförande Tyresövägen del 1 och Bäverbäcksvägen.pdf

Stadsbyggnadsutskottet 210922 § 50 Omröstningsprotokoll nr. 1.pdf

Stadsbyggnadsutskottet 210922 § 50 Omröstningsprotokoll nr. 2.pdf

Stadsbyggnadsutskottet 2021-09-22 § 50 Skriftlig reservation Liberalerna.pdf

Stadsbyggnadsutskottet 2021-09-22 § 50 Skriftlig reservation Miljöpartiet.pdf

Tjänsteskrivelse beslut om genomförande Tyresövägen del 1 och

Bäverbäcksvägen signerad.pdf

Äskande av medel för införandet av nya yrkesprogram enligt gymnasiestrategin

Ärende 12

Diarienummer 2021/GVN 0054 12

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Äskande om utökade medel om 200 000 kronor till verksamhetsområde 6, gymnasium inklusive gymnasiesärskola för budgetår 2021 för införandet av nya yrkesprogram enligt gymnasiestrategin godkänns.

Beskrivning av ärendet

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutade på sitt sammanträde 2021-08-26 § 33 att barn- och utbildningsförvaltningen får i uppdrag att:

- inkludera vård- och omsorgsprogrammet i programutbudet från och med höstterminen 2022
- inkludera handel- och administrationsprogrammet i programutbudet från och med höstterminen 2022

Barn- och utbildningsförvaltningen ser behov av utökade medel om 200 tkr under budgetår 2021 för att finansiera en projektledare för att kunna driva arbetet enligt den framtagna tidsplanen. Förslaget till beslut föreslås finansieras inom ramen för kommunstyrelsens medel till förfogande.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att godkänna äskande om utökade medel om 200 000 kronor till verksamhetsområde 6, gymnasium inklusive gymnasiesärskola för budgetår 2021 för införandet av nya yrkesprogram enligt gymnasiestrategin.

Bilagor

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden protokollsutdrag 2021-08-26 § 41.pdf

Tjänsteskrivelse äskande av medel för införandet av yrkesprogram enligt gymnasiestrategin.pdf

Avgift för ansökan om godkännande av enskild huvudman att bedriva fristående förskola och fristående fritidshem

Ärende 13

Diarienummer 2021/BUN 0073 40

Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, Avgift för ansökan.pdf

Kalkyl avgift för ansökan.pdf

Bro över Nyforsviken

Ärende 14

Diarienummer 2021/SBF 0078 80

Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

Begäran om uppdrag att ta fram en ny VA-plan

Ärende 15

Diarienummer KSM-2021-1023

Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter

Ärende 16

Diarienummer KSM2017-1127-256

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppgift att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Efter markanvisningstävling godkändes och undertecknades 2018 markanvisningsavtal med Sveafastigheter för Wättinge etapp 1A, del av Näsby 4:1469. Med anledning av att tiden för markanvisningen gått ut har ett förslag till tillägg till det ursprungliga avtalet tagits fram. I tilläggsavtalet föreslås en förlängd förhandlingsperiod på ytterligare två år.

Ärendet återremitterades av stadsbyggnadsutskottet 2021-04-23 för att utreda frågan om ägarlägenheter. Därefter har förslagen skrivning i tilläggsavtalet om möjliggörande av ägarlägenheter tagits bort.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Tilläggsavtal till markanvisningsavtal med Sveafastigheter godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppgift att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 51.pdf

Tjänsteskrivelse Tilläggsavtal till markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A.pdf

Bilaga 1 - Markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A.pdf

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A, signerat Sveafastigheter.pdf

Stadsbyggnadsutskottet 20210922 § 51 Skriftlig reservation Moderaterna.pdf

Tjänsteskrivelse tilläggsavtal till markanvisningsavtal Wättinge delområde 1A signerad.pdf

Antagande av detaljplan för Näsbytäppan 4, i Trollbäcken

Ärende 17

Diarienummer KSM2018-1749-214

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Detaljplanen för Näsbytäppan 4 antas.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3-8 §, med beaktande av förordningen 2017:996 bilaga 2 och 4.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 21 november 2018 § 118 i uppdrag av dåvarande Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet (MSU) att upprätta ett förslag till en ny detaljplan för fastigheten Näsbytäppan 4 samt att skicka förslaget på samråd. Detaljplanen tas fram med ett begränsat standardförfarande.

Detaljplanen syftar till att stycka fastigheten Näsbytäppan 4 i två delar och därmed att möjliggöra en ny villafastighet inom planområdet. Planområdet omfattar den södra delen av fastigheten Näsbytäppan 4. För den norra delen av samma fastighet föreslås anslutning till Torparevägen genom skaftväg som ligger vid den östra plangränsen. En värdefull ek skyddas inom planområdet.

Intentionerna för bebyggelsen är i linje med översiktsplanen. Då genomförandetiden för gällande detaljplanen har löpt ut finns det inget hinder att upprätta en ny detaljplan. Förslaget är i enlighet med de områdesprinciper som gäller i Skälsåtra. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att planläggning utifrån angivet syfte är lämpligt.

Samråd hölls mellan den 5 maj – 26 maj 2021. Under samrådet inkom 16 yttranden. Alla i samrådsgruppen godkände planförslaget. Lantmäteriet och Vattenfall hade vissa synpunkter som stämde av med respektive instans varefter de godkände planförslaget. En mindre justering har gjorts för att bemöta Lantmäteriets synpunkt.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Detaljplanen för Näsbytäppan 4 antas.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3-8 §, med beaktande av förordningen 2017:996 bilaga 2 och 4.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 52.pdf
Tjänsteskrivelse tillhörande detaljplan för Näsbytäppan 4.pdf
Planbeskrivning tillhörande detaljplan för Näsbytäppan 4.pdf
Plankarta tillhörande detaljplan för Näsbytäppan 4.pdf
Granskningsutlåtande tillhörande detaljplan för Näsbytäppan 4.pdf
Checklista för en enklare prövning av barnens bästa.pdf
Undersökning av betydande miljöpåverkan.pdf
Geoteknisk utlåtande (Viak AB, 1975).pdf
Geoteknisk utlåtande (Viak AB, 1975)-Bilaga karta.tif
PM Dagvattenutredning Näsbytäppan 4 (Viveka Lidström AB, 2019-02-25).pdf
Tjänsteskrivelse detaljplan för Näsbytäppan 4 signerad.pdf

Antagande av ändring av detaljplan för Granitvägen

Ärende 18

Diarienummer KSM-2021-184-214

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Ändring av detaljplan för Granitvägen antas.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsutskottet gav den 17 mars 2021 § 18 kommundirektören ett planuppdrag och beslut om samråd för ändring av detaljplan för Granitvägen.

Detaljplanen för Granitvägen vann laga kraft den 19 augusti 2019. Planen syftar till att möjliggöra nya bostäder längs Granitvägen och Bollmoravägen.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att pröva om det går att ändra maxhöjden för bjälklaget mellan de två östra bostadshusen i kvarteret C. I gällande detaljplan är max tillåtna bjälklagshöjd + 51,5 meter över angivet nollplan. För att intentionerna med kvalitetsprogrammet som tillhör detaljplanen ska gå att genomföra- en gård ovanpå parkeringen- behöver gårdsbjälklaget ligga på en höjd om +54 meter över angivet nollplan.

Förslaget om ändringen av detaljplanen för Granitvägen var tillgängligt för granskning under perioden 30 juni – 23 augusti 2021.

Sju yttranden inkom från remissinstanser. Ingen av remissinstanserna har haft synpunkter på planförslagets innehåll. Ett yttrande har inkommit från en boende i bostadsrättsföreningen Solhöjden som motsätter sig höjningen. Personen tycker att ändringen försämrar utsikten för befintliga bostäder i området. Gårdarna skulle ändå bara nyttjas en kort tid om året och övrig tid skulle de stå oanvända och förfalla.

Undersökning om miljöpåverkan har gjorts i samråd med Länsstyrelsen och Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund. Ändringen av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3-8§§, med beaktande av Miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Ingenting har inkommit under planprocessen som skulle föranleda en annan bedömning.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta ändring av detaljplan för Granitvägen.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 53.pdf

Tjänsteskrivelse beslut om antagande.pdf

Granitvägen Planbeskrivning antagande.pdf

Granitvägen Plankarta antagande__A2_1_1000.pdf

Granskningsutlåtande ändring av detaljplan Granitvägen.pdf

Tjänsteskrivelse antagande ändring detaljplan granitvägen signerad.pdf

Antagande av ändring av detaljplan 162 och 297 för upphävande av tomtindelning för kvarteret Gösen

Ärende 19

Diarienummer KSM-2021-619-214

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Ändring av detaljplan 162 och 297 för upphävande av tomtindelning för kvarteret Gösen antas.

Beskrivning av ärendet

Fastigheterna Gösen 1-4 har en tomtindelningsplan som reglerar hur fastigheterna ska delas in. Syftet med ändringen av detaljplanen är att kunna utveckla bostadskvarter och infrastruktur inom Norra Tyresö centrum, vilket innebär fastighetsbildningsåtgärder. För att kunna genomföra detta behöver tomtindelningen upphävas.

Ett upphävande av tomtindelningen för kvarteret Gösen innebär att fastighetsindelningen i området kan ändras. Fastighetsbildningsåtgärder, som exempelvis fastighetsreglering, kan då göras för att utveckla bostadskvarter och infrastruktur inom Norra Tyresö centrum. I övrigt bedöms ingen påverkan ske då gällande detaljplaner fortsatt reglerar byggrätten.

Upphävandet av tomtindelningen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. 3-8 §§, med beaktande av Miljöbedömningsförordningen 2017:966.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att en ändring av detaljplan 162 och 297 för upphävande av tomtindelning upphävande av tomtindelning för kvarteret Gösen är lämpligt och att förslaget kan antas.

Förslaget till beslut föreslås finansieras av planenheten.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att anta ändring av detaljplan 162 och 297 för upphävande av tomtindelning för kvarteret Gösen.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 54.pdf

Tjänsteskrivelse för ändring av detaljplan 162 och 297.pdf

Planbeskrivning för ändring av detaljplan 162 och 297.pdf

Samrådsredogörelse för ändring av detaljplan 162 och 297.pdf

Checklista för enklare prövning av barnens bästa.pdf

Planbeskrivning för detaljplan 162 - Bollmora centrum norra.PDF

Planbeskrivning för detaljplan 297 Del av Bollmora centrum norra.PDF
Planbestämmelser för detaljplan 162 - Bollmora centrum norra.PDF
Plankarta för detaljplan 162 - Bollmora centrum norra.pdf
Plankarta för detaljplan 297 - Del av Bollmora centrum, norra.pdf
Undersökning av betydande miljöpåverkan.pdf
Tomtindelning för kvarteret Gösen, akt 01-TYÖ-21959.pdf
Tjänsteskrivelse ändring av detaljplan 162 och 297 signerad.pdf

Medgivande till avstyckning , Hanviken 1:57

Ärende 20

Diarienummer KSM2021-165

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Medgivande till avstyckning godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna medgivandet och eventuella erforderliga handlingar för medgivandets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Fastigheten Hanviken 1:57 är belastad av ett villaservitut, inskrivet i fastighetsregistret till förmån för Tyresö kommuns fastighet Kumla 3:1264. Villaservitutet innehåller en inskränkning avseende att tomten inte får styckas utan säljarens medgivande. Lantmäteriet har i samband med en ansökan om avstyckning från fastigheten Hanviken 1:57 kontaktat Tyresö kommun med fråga om kommunen vill lämna ett medgivande till att sökt avstyckning kan genomföras.

Gällande detaljplan ger möjlighet till avstyckning efter gällande planbestämmelser. Ett medgivande till avstyckning innebär att villaservitutets inskränkning inte utgör något hinder för den ansökta avstyckningen.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Medgivande till avstyckning godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna medgivandet och eventuella erforderliga handlingar för medgivandets genomförande.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 56.pdf

Tjänsteskrivelse, medgivande till avstyckning.pdf

Medgivande till avstyckning.pdf

Bilaga Villaservitut.pdf

Tjänsteskrivelse medgivande avstyckning signerad.pdf

Investering för dagvattenomläggning samt anläggande av dagvattendammar, södra Wättingestråket

Ärende 21

Diarienummer KSM 2021-639

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Budget för investering samt anläggande av dagvattendammar, södra Wättingestråket godkänns.
2. Medel för investeringen tas ur kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.
3. Budget för genomförandet läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.
4. Budget för kommande driftskostnader finansieras inom ramen för verksamhetsområde 10 samhällsbyggnad. Kostnadernas fördelas lika mellan VA-taxekollektivet och parkverksamheten. Behov av utökad ram för kommande avskrivningar inarbetas inom driftbudget inför att projektet färdigställs.

Beskrivning av ärendet

Vid hållbarhetsutskottets sammanträde den 16 december 2020 redogjordes för stora dimensioneringsproblem i Tyresös allmänna dagvattenledningsnät och om ett identifierat åtgärdsbehov i dagvattenanläggningen. Under sammanträdet gavs kommundirektören även i uppdrag att utreda omkopplingar i dagvattenledningsnätet samt möjligheterna till anläggande av en dagvattendamm i södra Wättingestråket med syfte att avlasta dagvattenanläggningen.

Kommunstyrelsen beslutade om utformningen samt genomförandet av rubricerat ärende den 24 augusti 2021 (Kommunstyrelsens beslut § 12, KSM 2021-639).

I förevarande ärende avhandlas endast budget för genomförandet.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Budget för investering samt anläggande av dagvattendammar, södra Wättingestråket godkänns.
2. Medel för investeringen tas ur kommunstyrelsens anslag för beslut om ny eller utökad budget mellan programbeslut.
3. Budget för genomförandet läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.

4. Budget för kommande driftskostnader finansieras inom ramen för verksamhetsområde 10 samhällsbyggnad. Kostnadernas fördelas lika mellan VA-taxekollektivet och parkverksamheten. Behov av utökad ram för kommande avskrivningar inarbetas inom driftbudget inför att projektet färdigställs.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 101.pdf
Tjänsteskrivelse Wättinge ekonomiska förutsättningar.pdf

Ombyggnation av kök i Tyresö gymnasieskola

Ärende 22

Diarienummer 2021/KS 0279 12

Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

Bilagor

Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2021-09-27 § 68.pdf

Tjänsteskrivelse äldre- och omsorgsnämnden - Förstudie för ombyggnation av Tyresö Gymnasiums kök.pdf

Tjänsteskrivelse Ombyggnation av gymnasiets kök.pdf

Förstudie Tyresö gymnasiums kök.pdf

Skriftlig reservation från M, äldre-och omsorgsnämnden 2021-09-27 §68.pdf

Ombyggnad och renovering Kumla skola

Ärende 23

Diarienummer 2020/BUN 0109 41

Beskrivning av ärendet

Handlingar under utarbetande.

Bilagor

Tjänsteskrivelse, Ombyggnad och renovering Kumla skola.pdf

Förstudierapport Kumla skola.pdf

Bilaga 4 Prövning av barnets bästa angående renovering av Kumla skola.pdf

Digital signering av protokoll

Ärende 24

Diarienummer 2021/KS 0213 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Protokoll från kommunstyrelsen och övriga nämnder, utskott och nämndberedningar ska signeras digitalt. I undantagsfall kan signering ske fysiskt.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

2. Kommunfullmäktiges protokoll ska signeras digitalt. I undantagsfall kan signering ske fysiskt.

Beskrivning av ärendet

Beslutet innebär att digitala underskrifter möjliggörs vid signering av protokoll och att protokollen nu ska arkiveras digitalt från och med införandet av den nya funktionen. I undantagsfall kan signering ske fysiskt.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att protokoll från kommunstyrelsen och övriga nämnder, utskott och nämndberedningar ska signeras digitalt. I undantagsfall kan signering ske fysiskt

Kommunledningsutskottet föreslår även att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunfullmäktiges protokoll ska signeras digitalt. I undantagsfall kan signering ske fysiskt.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 102.pdf

Tjänsteskrivelse Digital signering av protokoll.pdf

Årskostnad kalkyl.pdf

Uppdrag om ökat valdeltagande i Tyresö

Ärende 25

Diarienummer 2020/KS 0174 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Beredningens återrapportering noteras
2. Kommunstyrelseförvaltningen ser över möjligheterna till ökad informationsdelning med medborgarna
3. Kommunstyrelseförvaltningen ser över möjligheterna att utöka med en röstningslokal för förtidsröstning

Beskrivning av ärendet

Beredningen för medborgardialog och integration gavs i uppdrag av kommunstyrelsen 2020-06-22 § 107 att tillsammans med kommundirektören ta fram ett förslag till plan med konkreta åtgärder för att öka valdeltagandet i de distrikten som har lägre deltagande än snittet för Tyresö kommun i det allmänna kommunvalet. Som en del i arbetet anordnas en workshop. Ärendet återrapporteras till kommunstyrelsen senast under kvartal 3 2021.

Beredningen för medborgardialog och integration har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Beredningens återrapportering noteras
2. Kommunstyrelseförvaltningen ser över möjligheterna till ökad informationsdelning med medborgarna
3. Kommunstyrelseförvaltningen ser över möjligheterna att utöka med en röstningslokal för förtidsröstning

Bilagor

Beredningen för medborgardialog och integration protokollsutdrag 2021-09-16 § 18.pdf

Tjänsteskrivelse Ökat valdeltagande.pdf

Återrapportering av uppdrag om ökat valdeltagande.pdf

Reservation SD Uppdrag om ökade möjligheter för politiskt engagemang, uppdrag om ökad medborgardialog och uppdrag om ökat valdeltagande.pdf

SY BMI 20210916 §18 Moderaterna.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2020-06-22 § 107.pdf

Protokollsutdrag, Beredningen för medborgardialog och integration 2020-08-18 § 6.pdf

Omprövning av beslut om närvarorätt vid nämndsammanträden

Ärende 26

Diarienummer 2021/KS 0106 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Under en övergångsperiod om sex månader inrättas hybrida sammanträdesformer för kommunstyrelsen där den fysiska närvaron kompletteras med deltagande på distans.
2. Nämnderna uppmanas likaledes att, under en övergångsperiod om sex månader, inrätta en hybrid sammanträdesform vid nämndsammanträden.
3. Ordföranden, eller den som leder sammanträdet, bör finnas på den fysiska plats där sammanträdet äger rum enligt kallelsen.
4. Vid övergångsperiodens slut, eller vid ändrade förhållanden, utvärderas den hybrida lösningen för sammanträden.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 31 mars 2020 § 53 om närvarorätt vid nämndsammanträden med anledning av den pågående Coronakrisen. Beslutet omprövades och förlängdes den 15 september 2020 § 135 samt 9 mars 2021 § 72. Folkhälsomyndighetens allmänna råd till allmänheten upphävs den 29 september 2021 vilket skapar förutsättningar för fysisk närvaro på sammanträden igen. Under pandemin har de digitala möjligheterna och kompetensen att använda tekniken utvecklats. Fördelar med digital närvaro har uppdragats så som möjlighet att närvara trots milda sjukdomssymtom och vid lokalisering på annan ort.

Kommunstyrelseförvaltningen har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Under en övergångsperiod om sex månader inrättas hybrida sammanträdesformer för kommunstyrelsen där den fysiska närvaron kompletteras med deltagande på distans.
2. Nämnderna uppmanas likaledes att, under en övergångsperiod om sex månader, inrätta en hybrid sammanträdesform vid nämndsammanträden.
3. Ordföranden, eller den som leder sammanträdet, bör finnas på den fysiska plats där sammanträdet äger rum enligt kallelsen.
4. Vid övergångsperiodens slut, eller vid ändrade förhållanden, utvärderas den hybrida lösningen för sammanträden.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Omprövning av beslut om närvarorätt vid nämndsammanträden.pdf

Initiativ från ledamot om att underteckna Kommittén Demokratins 100 år:s deklaration för en stark demokrati

Ärende 27

Diarienummer 2021/KS 0173

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Tyresö kommun ansluter sig till deklaration för en stark demokrati.

Beskrivning av ärendet

Inger Gemicioglu, vänsterpartiet, ledamot i kommunstyrelsen har inkommit med ett ledamotsinitiativ om att underteckna deklarationen om en stark demokrati. I ledamotsinitiativet framkommer att regeringen med anledningen av 100-årsfirandet av att alla män och kvinnor kunde rösta, genomför en nationell satsning för att uppmärksamma det demokratiska styrelseskicket och för att stärka demokratin. Kommittén demokratin 100 år (dir 2018:53) har tagit fram en deklaration för en stark demokrati som är öppen för undertecknande.

Åtagandena inom deklarationen ska genomföras under 2021. 60 kommuner har anslutit sig till deklarationen hittills. Många av de aktiviteter som kommunerna presenterar är sådana som genomförs i Tyresö och det blir ett större genomslag om de genomförs mot bakgrund av firandet av demokratin 100 år i Sverige.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att Tyresö kommun ansluter sig till deklaration för en stark demokrati.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 104.pdf

Tjänsteskrivelse ledamotsinitiativ om att underteckna deklaration för en stark demokrati.pdf

Ledamotsinitiativ (V) Deklarationen för en stark demokrati 30 april 2021.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2021-05-04 § 130.pdf

Svar på remiss av förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning i Haninge kommun

Ärende 28

Diarienummer KSM 2021-971

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse antas som Tyresö kommuns svar på Remiss av förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning i Haninge kommun.

Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun ser positivt på Haninge kommuns bostadsmål, då detta bidrar till regionens gemensamma ansvar för bostadsförsörjningen. Tyresö vill dock lyfta fram betydelsen av att skapa arbetsplatser på Södertörn för att möta befolkningsökningen och skapa ett attraktivt Södertörn. Vidare tycker Tyresö att det är bra att Haninge kommun vill premiera hållbara lösningar i bostadsbyggandet och skapa variation avseende upplåtelseform och bostadstyp.

Ärendet har beretts av stadsbyggnadsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelseförvaltningens skrivelse antas som Tyresö kommuns svar på Remiss av förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning i Haninge kommun.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 58.pdf

Tjänsteskrivelse Svar på remiss av förslag riktlinjer för bostadsförsörjning i Haninge.pdf

Bilaga 1. Missiv remiss bostadsriktlinjer för Haninge kommun.pdf

Bilaga 2. Sändlista remiss.pdf

Bilaga 3. Riktlinjer för bostadsförsörjning i Haninge kommun.pdf

Bilaga 4. Bostadsmarknaden i Haninge kommun.pdf

Bilaga 5. Bostadsförsörjningsbehovet i Haninge kommun.pdf

Bilaga 6. Sammanfattning av bostadsförsörjningsbehovet i Haninge kommun.pdf

Bilaga 7. - Process_aktiviteter.pdf

Bilaga 8. Riktlinje för bostadssociala insatser.pdf

Tjänsteskrivelse Svar på remiss av förslag riktlinjer bostadsförsörjning Haninge signerad.pdf

Svar på remiss Sjötrafikutredning del 1

Ärende 29

Diarienummer KSM2020-631.509

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse antas som Tyresö kommuns svar på remiss Sjötrafikutredning del 1.

Beskrivning av ärendet

Sjötrafikutredningen del 1 omfattar sjötrafikens upplägg och hur sjötrafiken ska formas i syfte att gå mot kollektivtrafikens övergripande mål. Denna utredning var på en första remissrunda hos berörda intressenter under sommar och hösten 2020, därefter har utredningen reviderats. De två utredningsalternativen har sammanvägts till ett nytt alternativ som medför möjlighet att uppfylla Waxholmsbolagets breda uppdrag enligt ägardirektivet. Det nya alternativet ger en mer anpassad trafik för de fastboende i skärgården, samtidigt som det nu föreslagna trafikalternativets principer erbjuder resurseffektivisering.

Tyresö kommun har nu getts tillfälle att svara på remissen och remisstiden sträcker sig till den 30 september 2021, men kommunen har fått förlängd svarstid till och med den 11 oktober.

För Tyresö kommuns del kvarstår tidigare yttrande. Kommunens ståndpunkt är att vi vill se en kraftigt utökad och förbättrad sjötrafik till och från Trinntorp. Vi ser att Trinntorp i Tyresö är en portal till den södra delen av Stockholms Skärgård. Det är av största vikt att sjötrafiken till Trinntorp utvecklas och att en samordning med Stockholms lokaltrafik, SL:s, busstrafik till Trinntorp fungerar väl i framtiden, för att stödja konceptet ”hela resan”. Detta för att möjliggöra attraktiva rekreationsresor till skärgården för alla Tyresöbor samt för kommunens besökare.

Ärendet har beretts av kommunstyrelseförvaltningen som föreslår att kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelseförvaltningens skrivelse antas som Tyresö kommuns svar på remiss Sjötrafikutredning del 1.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Sjötrafikutredning del1.pdf

Bilaga 1 Sjötrafikutredning Trafikförvaltningen 200504_2.pdf

Bilaga 2 Samrådsredogörelse remiss 2020 sjötrafikutredning del 1_2.pdf

Bilaga 4 Utkast replipunkter och bytespunkter_2.pdf

Sjötrafikutredning del 1 remissversion 2021_2.pdf

Missiv remiss 2 Sjötrafikutredning del 1_2.pdf

Svar på motion, Dags att utreda var Tyresös kulturhus ska placeras

Ärende 30

Diarienummer 2021/KS 0131 001

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Motionen anses besvarad

Beskrivning av ärendet

Inger Gemicioglu, Tina Rosén och Gunilla Andersson från Vänsterpartiet har inkommit med en motion till kommunfullmäktige gällande att det är dags att utreda var Tyresö kulturhus ska lokaliseras. Motionen framhåller att Tyresö bör ha ett kulturhus som är en mötesplats för alla föreningar, som ger möjlighet till teaterföreställningar och konserter och där det finns rep-lokaler för lokala band, studiecirkelar, caféverksamhet med mera.

Kommunstyrelsen beslutade den 9 mars 2021 § 46 om kommunens anläggnings- och lokalförsörjningsplan 2022-2033. I den anges vidare att det finns behov av ett kulturhus då kommunen saknar en lokal för att kunna genomföra större kulturella evenemang. I kommunplanen 2021-2024 ges kommunstyrelsen i uppdrag att tillsammans med kultur- och fritidsnämnden utreda hur ett framtida kulturhus kan tillskapas. Frågan om kulturhus kommer integreras i arbetet med kommunhus och ambitionen är att de frågor som vänsterpartiet tar upp i motionen helt eller delvis ska lyftas in i det arbetet.

Ärendet har beretts av kommunledningsutskottet som föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att motionen anses besvarad.

Ordförandeutlåtande

Vänsterpartiet belyser i motionen behovet av ett kulturhus i Tyresö. Det är en ambition vi delar. I kommunplanen för 2021 gav Tillsammans för Tyresö kommunstyrelsen i uppdrag att tillsammans med kultur- och fritidsnämnden utreda hur ett framtida kulturhus kan tillskapas.

Kulturen är en enorm resurs som för människor närmare varandra, stärker och främjar demokratin, samt motverkar kriminalitet och otrygghet. I en tid då demokratin behöver stöd och allt fler känner en ökad otrygghet ska kulturen ha hög prioritet i Tyresö kommun.

Kultur- och konstutövning har flera positiva effekter för samhället. Det bidrar till att stärka det offentliga samtalet genom att möjliggöra arenor för dialog, det ökar välbefinnandet genom att ge människan intryck och perspektiv och det

stärker demokratin genom bärare av samhällskritik och idéer. Närvaron av en fruktbar konst- och kulturutövning behöver vara stark i Tyresö.

Förvaltningen har under året jobbat med frågan och uppdraget att se över hur ett kulturhus kan tillskapas kommer att integreras i arbetet med ett nytt kommunhus. Ambitionen är att de frågor som vänsterpartiet tar upp i motionen helt eller delvis ska lyftas in i det arbetet.

Jag föreslår därför kommunstyrelsen att med det anse motionen besvarad.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 103.pdf

Tjänsteskrivelse motion kulturhus.pdf

Motion (V) Dags att utreda var Tyresös kulturhus ska placeras.pdf

Avsägelse och fyllnadsval

Ärende 31

Diarienummer 2021/KS 0105 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Avsägelsen från Jorge Obligado (V) godkänns.
2. Pedro Nygren (V) utses till ny ersättare i beredningen för medborgardialog och integration.

Beskrivning av ärendet

Jorge Obligado (V) har lämnat in en avsägelse för uppdraget som ersättare i beredningen för medborgardialog och integration. Som ny ersättare i beredningen för medborgardialog och integration föreslås Pedro Nygren (V).

Bilagor

Avsägelse Jorge Obligado (V), ersättare i beredningen för medborgardialog och integration.pdf

Anmälan av delegationsbeslut till kommunstyrelsen

Ärende 32

Diarienummer 2021/KS 0009 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Anmälda delegationsbeslut noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska normalt anmälas. Anmälan innebär inte att kommunstyrelse eller utskott får fastställa eller ompröva besluten. Det går inte att återkalla lämnad delegering för redan fattade beslut, men däremot framledes.

Utskottsprotokoll

Kommunledningsutskottet 2021-09-22, se <https://insynsverige.se/tyreso-ledningsutskott/sammantrade?date=2021-09-22>

Stadsbyggnadsutskottet 2021-09-22, se <https://insynsverige.se/tyreso-stadsbyggnadsutskottet/dagordning?date=2021-09-22>

Bilagor

Delegationsbeslut informationshanteringsplan ekonomistaben.pdf

Delegationsbeslut avseende disciplinpåföljd 210615.pdf

Delegationsbeslut avseende disciplinpåföljd 210629.pdf

Delegationsbeslut avseende överenskommelse om avgångsvederlag 210531.pdf

Delegationsbeslut avseende överenskommelse om avgångsvederlag 210820.pdf

Delegationsbeslut flyttning och skrotning av fordon april - augusti 2021.pdf

Delegationsbeslut lokala trafikföreskrifter april - augusti 2021.pdf

Delegationsbeslut godkända upplåtelser av allmän plats april - augusti 2021.pdf

Delegationsbeslut TA-planer och schakttillstånd april - augusti 2021.pdf

Ordförandebeslut avseende uppdrag missförhållande TYBO.pdf

Kommunstyrelsens meddelanden

Ärende 33

Diarienummer 2020/KS 0314 001

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Bilagor

Cirkulär 21_33 Teknisksprången.pdf

Cirkulär 21_32 Riktlinjer för distansarbete.pdf

Smohfs direktionsmöte 210825 Justerat protokoll.pdf

Minnesanteckningar Södertörns kommunernas Samarbetskommitte 2021-09-02.pdf

Minnesanteckningar Södertörns kommunernas Ledningsgrupp 2021-08-20.pdf

Minnesanteckningar Södertörns kommunernas Ledningsgrupp 2021-09-08.pdf
2021-09-17.pdf

§ 67 - Budget 2022-2024 - Hela.pdf

Meddelande om justering.pdf

Kommunala pensionärsrådet protokollsutdrag 2021-09-09 § 28.pdf

Svar från KPR ang. Lokalförsörjningsplan för Tyresö 2023.pdf