

byggande av bostäder för SHIS. Fler markanvisningar för bostäder till SHIS måste skyndsamt säkras och prioriteras av staden som helhet, om inte riskerar det att drabba de som är mest utsatta och de med störst behov i vår stad.

Bolaget har under tertialen tilldelats noll nya markanvisningar. Samma siffra gäller för antal påbörjade lägenheter i Stockholmshus, förhoppningsvis kan 91 lägenheter påbörjas innan årets slut men även denna siffra är långt under det önskade. Det är oerhört tydligt vilken skillnad politiken gör. Under föregående röd-grön-rosa styre uppnåddes en rekordhög takt i bostadsbyggandet och under nuvarande grönbå majoriteten har bostadsmålen sänkts, markanvisningarna i stort sett upphört och ombildningsprocesser har genomförts. Det är tydligt med hur allvarligt avsaknaden av markanvisningar är och hur det riskerar att påverka den långsiktiga inriktningen för bolaget och för bostadsbyggandet i stort.

Allmännyttans huvudsakliga uppdrag är att bygga och förvalta kvalitativa bostäder för stadens medborgare. Det uppdraget omöjliggörs från politiskt håll om bolaget inte får förutsättningar att bygga samtidigt som det ombeds att sälja av sitt bestånd för ombildningar. Vi vill understryka att vi motsätter oss avyttring av allmännyttans bostadsbestånd inte bara genom pågående ombildningar utan också genom försäljningar, då vår uppfattning är att allmännyttiga hyresrätter har ytterst strategisk betydelse för staden.

§ 6 Finansrapport per 2021-04-30

Vd hänvisade till ärende 6.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Finansrapporten per 2021-04-30 godkänns.

§ 7 Försäljning av fastigheten Lappkastet 1

Vd hänvisade till ärende 7.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Erbjuder fastigheten Lappkastet 1, Isjaksgränd 15-21, Vasaloppsvägen 60 i Västertorp till försäljning till bostadsrättsföreningen Lappkastet 1 till köpeskillingen 85 miljoner kronor jämte separationskostnader.
2. Häva sekretessen på ärendet.
3. Omedelbart justera ärendet.

Karin Gustafsson m.fl. (S) och Arvand Mirsafian (V) reserverade sig till förmån för att styrelsen skulle besluta

1. Att avslå försäljningen.
2. Att därutöver anföra följande.

Ombildningar av hyreslägenheter till bostadsrätter innebär att styrelsen inte värnar om bolagets intressen. Allmännyttiga bostadsbolag ska sträva efter att främja den sociala bostadsförsörjningen och säkerställa att hyresgästerna är nöjda och ges inflytande. Istället för att expandera bolaget vill den borgerliga majoriteten till varje pris minska andelen allmännyttiga hyresrätter i Stockholm. Det blir nu än mer beklagligt att det totala antalet lägenheter som erbjuds att ombildas riskerar att