

Särskilt yttrande

Kommunstyrelsen 2021-05-04

§119 Beslut om antagande av detaljplan för bostäder och vård- och omsorgsboende vid Apelvägen

Liberalerna yrkade på återremiss av detaljplanen för Apelvägen. Vi vill ta om hela planarbetet genom att starta om från början med ett eller flera helt nya planuppdrag, följt av en tidig medborgardialog enligt den nya process som introducerats under denna mandatperiod. Innan det eller de nya planuppdragen ges, vill vi se en behovsanalys för samhällsfastigheter inom planområdet och andra eventuella lokaler som kommunen ser ett eget behov av eller som kan vara av intresse för att ge invånarna i Strandområdet och Östra Tyresö den service som efterfrågas.

Då vår återremiss föll i första voteringen, yrkade vi istället på avslag till detaljplanen. Vårt avslagsyrkande vann sedan majoritet i den avgörande omröstningen, vilket i praktiken innebär att planarbetet kommer att behöva starta om från början om detta beslut står sig även efter det slutgiltiga avgörandet i fullmäktige.

Det har nu gått hela tre och ett halvt år sedan granskningen ägde rum i november 2017, då sakägarna senast bjöds formell möjlighet att yttra sig över förslaget till detaljplan. Många av de förutsättningar som rådde vid tidpunkten för granskningen och vid det efterföljande första beslutet i fullmäktige i september 2018 har ändrats. Kommunens behov av samhällsfastigheter och andra lokaler har förändrats. Människor flyttar och nya sakägare eller närboende har tillkommit. Därför är det också från en demokratisk synpunkt önskvärt att kommunstyrelsens beslut också blir fullmäktiges beslut, så att man kan ta om hela planprocessen från början.

Se vidare Liberalernas särskilda yttrande från kommunfullmäktige 2021-03-25.

För Liberalerna i Kommunstyrelsen

Mats Lindblom