



**Stockholms
stad**

Exploateringskontoret
Avdelningen för Projektutveckling

Anmälan delegationsbeslut
Sida 1 (4)
2021-05-21

Handläggare
Monika Berglöv
08-508 266 53

Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Projektutveckling

2021-06-17

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2021-00493 Utredningsbeslut gällande Nybodakopplet/8001858. Nybodakopplet ligger mellan stadsdelarna Midsommarkransen, Liljeholmen, Årstaberg och Västberga och kontoret behöver utreda hur gatunätet kan effektiviseras för att forma ett mer sammanhängande nät av stadsgator, minska barriäreffekterna utifrån en gående perspektiv samt hur ytor kan frigöras för byggnation av bostäder och kontor.	2021-04-27	9 000 000 kr	Midsommarkransen/ Liljeholmen/Årstaberg/ Västberga	Ebba von Platen 508 266 04	Johan Castwall
Dnr E2021-02121 Utredningsbeslut gällande Bellmankällan 11. Fastighets AB Senator önskar en planändring inom den egna fastigheten Bellmankällan 11 i Hägersten. Förslaget medför rivning av den befintliga byggnaden och en utökad byggrätt med bostäder, tillhörande garage och lokaler.	2021-05-17	200 000 kr	Hägersten	Amanda Viklund 508 266 47	Nina Morling
Dnr E2021-02282 Genomförandebeslut gällande Geografiboken/8003138. Tomträttshavaren EFIB AB planerar utveckla ett vård- och omsorgsboende med 80 lägenheter i hyresrätt på den befintliga markparkeringen. Fastigheten kommer att styckas och bli två separata fastigheter. Båda fastigheterna ska vara upplåtna med tomträtt.	2021-04-27	5 000 000 kr	Bromma	Erika Montelius 508 265 66	Johan Castwall



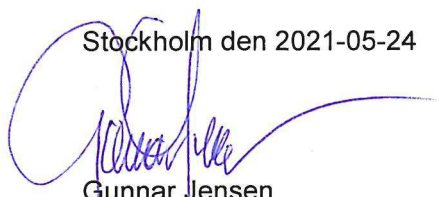
Dnr E2020-00996 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom delar av fastigheterna Årsta 1:1 och Enskede Gård 1:1 i Östberga (etapp 4b på Årstafältet). Avtalspart: Wästbygg Projektutveckling AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2023-05-23.	2021-04-26	-	Östberga	Helena Lombrink 508 266 11	Gunnar Jensen
Dnr E2018-01043 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder i Slakthusområdet inom fastigheten Johanneshov 1:1 m.fl. till Åke Sundvall Projekt AB. Avtalspart: Åke Sundvall Projekt AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2021-10-25.	2021-04-26	-	Slakthusområdet/ Johanneshov	Eric Dahln 508 876 12	Gunnar Jensen
Dnr E2017-04002 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Midroc Property Development AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-02-01.	2021-05-02	-	Årstafältet	Mattias Nilsson 508 265 85	Gunnar Jensen
Dnr E2015-01644 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder och lokaler inom del av fastigheten Årsta 1:1 på Årstafältet. Avtalspart: AB Familjebostäder. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-13.	2021-05-02	-	Årstafältet	Helena Lombrink 508 266 11	Gunnar Jensen
Dnr E2014-01144 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheten Rättikan 1 och Enskede Gård 1:1 på Enskedefältet till Enskede Vårdshus Projekt AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2023-07-08.	2021-05-02	-	Enskedefältet	Christopher Pley 508 265 06	Gunnar Jensen
Dnr E2012-513-01797 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Midroc Property Development AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2022-12-13	2021-05-02	-	Årstafältet	Mattias Nilsson 508 265 85	Gunnar Jensen



Dnr E2015-01082 Ärendet avser: Markanvisning för värmeverk mm (projekt Tippen) inom del av fastigheterna Tippen 4, Örby 4:1 och Gubbängen 1:1 i Högdalen. Avtalspart: Stockholm Exergi AB. Beslut: Markanvisningsavtalet giltighet förlängs med två år, till 2023-03-09.	2021-05-05	-	Högdalen	Johan Skutin 508 266 73	Gunnar Jensen
Dnr E2021-01943 Delegationsbeslut gällande Hässelby Villastad 14:6. Typ av ärende: Försäljning, del av fastighet. Överenskommelse om fastighetsreglering där ca 3 kvm av stadens gatufastighet Hässelby Villastad 14:6 regleras in i Tigerliljan 6 för att bilda en småhusfastighet.	2021-04-26	12 600 kr	Hässelby Villastad	Margaretha Larsson Almqvist 508 270 52	Gustaf Schneider
Dnr E2020-00114 Tilläggsavtal gällande fastighet Tennisbollen 1. Nyttjanderättshavare: Stockholm Tennis AB. Ändamål: Tennishall.	2021-04-26	847 500 kr	Kungsholmen	Monica Almquist 508 262 52	Jesper Skiöld
Dnr E2021-02278 Nytt avtal gällande fastighet Gröndal 1:1. Nyttjanderättshavare: Michael Nordströms Transport och Anläggning. Ändamål: Upplag.	2015-10-01	506 000 kr/år	Gröndal	Gustaf Schneider 508 263 35	Sara Lundén
Dnr E2021-02277 Nytt avtal gällande fastighet Ormbunken 2. Nyttjanderättshavare: AB Stockholmshem. Ändamål: Bostäder.	2015-11-20	248 864 kr/år	Midsommarkransen	Gustaf Schneider 508 263 35	Sara Lundén
E2021-02276 Nytt avtal gällande Buxbomen 2. Nyttjanderättshavare: AB Stockholmshem. Ändamål: Bostäder.	2015-11-20	130 216 kr/år	Midsommarkransen	Gustaf Schneider 508 263 35	Sara Lundén
E2021-02275 Nytt avtal gällande Murgrönan 2. Nyttjanderättshavare: AB Stockholmshem. Ändamål: Bostäder.	2015-11-20	61 384 kr/år	Midsommarkransen	Gustaf Schneider 508 263 35	Sara Lundén

E2021-02279 Tilläggsavtal gällande Frida 1. Nyttjanderättshavare: Veterinärfastigheter Sverige AB. Ändamål: Djurklinik.	2021-05-04	140 000	Spånga-Tensta	Jenny Lindén 508 266 99	Gustaf Schneider
---	------------	---------	---------------	----------------------------	------------------

Stockholm den 2021-05-24


Gunnar Jensen
Avdelningschef