

Motion av Peter Wallmark (SD) om hantering av inkomna markanvisningsansökningar

Markanvisning kan ske på fyra olika sätt. Anvisning genom direktanvisning eller genom direktanvisning efter jämförelseförfarande kan ges till byggherrar som på eget initiativ har skissat på möjligheter att bebygga en plats. Markanvisning kan även ges genom anbud på pris och genom tävling. I dessa fall är det staden själv som tagit initiativ till att genomföra ett projekt på en viss plats.

För stadsbyggnadsnämndens ledamöter, liksom för aktörer som lämnat in markanvisningsansökningar, vore det värdefullt att få en samlad bild av inkomna ansökningar och hur dessa behandlas. Stockholm har, enligt markanvisningspolicyn, som mål att bygga 40 000 klimatsmarta bostäder fram till 2020, och 140 000 bostäder till 2030.

Ur demokratiskt och kommunikativt perspektiv vore det lämpligt att inte enbart redovisa godkända markanvisningar, utan även markanvisningar som är under beredning liksom ansökningar som ej godkänts.

En redovisning av ställningstaganden från exploateringskontorets sida, vad gäller pågående och avfärdade ansökningar kan vara lämplig, för att effektivisera processen och ge vägledning till aktörer som har för avsikt att inkomma med ansökningar. Det vore även värdefullt för stadsbyggnadsnämndens ledamöter att kunna ta del av pågående bedömningar, liksom utifrån vilka kriterier och bedömningar som inkomna ansökningar har avslagits.

Jag föreslår kommunfullmäktige att besluta

Att: exploateringskontoret ges i uppdrag att löpande sammanställa en förteckning över inkomna markanvisningsansökningar.

Att: förteckningen innehåller följande punkter:

- Sökande aktör och eventuella samarbetsparter
- Datum för inlämning av ansökan
- Kortfattad beskrivning av ansökan, plats och innehåll
- Handläggare av ansökan
- Redovisning av hur ansökan hittills har hanterats
- Redovisning av, i förekommande fall, plan för fortsatt behandling

- Redovisning av, i förekommande fall, motiv för avslag och datum för detta

Stockholm den 29 september 2020

Peter Wallmark