

Exploateringsnämnden

Nämndens underlag till budget 2022 och inriktning för 2023 och 2024

Nämnderna ska redovisa samtliga pågående och planerade innovationssatsningar

Redovisningen ska innehålla en kortfattad beskrivning av satsningen samt koppling till stadens styrdokument, till exempel vision, budget eller program.

Tidplanen ska vara så exakt så som möjligt och ange när projektet startade samt planerat avslut.

Under finansiering ska det anges hur projektet finansieras (externa medel, inom ram etc.). Finns samarbetspartners ska dessa anges.

Innovationssatsningar

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhets-utveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår.	Tidplan	Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbetspartn ers (Interna och Externa)	Ansvarig chef och ledare
Ny innovations- och utvecklingsgrupp på Explk för samordning av FUI-arbeten	Verksamhetsutveckling	För att samordna pågående innovations-, utvecklings- och forskningsarbete på Explk har en samordningsgrupp bildats som kommer arbeta med koordinering och vidareutveckling av arbete på Explk samt samverka med andra förvaltningar och externa parter. Beslut kopplat till gruppen tas av styrgrupp som består av ExplK ledningsgrupp.	Bestående arbete	intern tid	Ca 300' SEK/år	Andra förvaltningar, bolag och externa parter	Johan Castwall
Ny grupp för arbete med mänskliga rättigheter på Explk för samordning av sociala frågor kopplat till stadsutveckling	Verksamhetsutveckling	För att samordna arbeten med barnrättsperspektiv, jämställdhet, tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning och trygghet etc. kopplat till stadsutveckling	Bestående arbete	intern tid	150' SEK/år	Ny innovations- och utvecklingsgrupp på Explk för samordning av FUI-arbeten	Johan Castwall
NDS-modellen, samverkansmodell för hållbar stadsutveckling	Verksamhetsutveckling	Utveckling av samarbetsformer för hållbar stadsutveckling - förvaltnings- och bolagsövergripande fokusgrupper - uppföljning och granskning av byggaktörer - uppföljning och granskning av allmän platsmark - erfarenhetsåterföring - kompetensprogram - mini-mässor (forum för hållbara lösningar) - årlig publicering av resultat	2010-2030	intern tid		Samtliga förvaltningar och bolag	Staffan Lorentz
Utveckling av verktyg och rutiner för hållbar stadsutveckling	Verksamhetsutveckling	Utveckling och vidareutveckling av verktyg såsom - grönytefaktor - mobilitetsindex - hållbarhetsportalen Utveckling av rutiner för - byggvarubedömning - sten- och träupphandling - digitalisering - sysselsättning av människor utanför arbetsmarknaden - klimatberäkningar, m.m.	pågående	intern tid		Samtliga förvaltningar och bolag	Johan Castwall
Connected SRS (fortsätter med Insamling av IoT-data), NDS	Testbäddverksamhet	I samarbete med SLK testa en digital plattform för miljödata för att bättre kunna följa upp måluppfyllelse och säkerställa optimerade resursflöden.	juni 2018 - dec 2021 (pågående)	Vinnova	7 000' SEK	SLK, MF, TK, SVOA, Rise, Metry, Sensative, S:t Erik Kommunikation	Johan Castwall
Insamling av IoT-data för att underlätta uppföljning och drift och underhåll (fortsättning på Conncted SRS), NDS	Testbäddverksamhet	Behov av att fortsätta arbetet som påbörjats i Connected SRS i samarbete med SLKs avdelning för digital utveckling. Norra Djurgårdsstaden.	2022 och framåt (planerat)	ej klart	ej klart	SLK, MF, TK, SVOA, S:t Erik Kommunikation, m.fl.	Johan Castwall
MACRO, steg 3, NDS	Testbäddverksamhet	Att projektera ett sorterande avloppssystem med vakuumteknik i Södra Värtan, Norra Djurgårdsstaden.	jan 2020 - juni 2022 (pågående)	Vinnova	7 000' SEK	SVOA, NSVA, Gotlands kommun, Södertälje kommun, Rise, SLU, LTU, Svenskt Vatten, Midroc	Johan Castwall

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhets-utveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår.	Tidplan	Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbetspartn ers (Interna och Externa)	Ansvarig chef och ledare
Forsättning på MACRO, steg 3, NDS	Testbäddverksamhet	Investeringsmedel för införande av sorterande avloppssystem i Norra Djurgårdsstaden.	2023-28 (planerat)	Life (EU)	cirka 20 000' SEK	SVOA, NSVA, Gotlands kommun, Rise, SLU, LTU, m.fl.	Johan Castwall
Värmeåtervinning från avloppsvatten, NDS	Testbäddverksamhet	Utredning av möjligheten att återvinna värme från avloppsvatten på fastighets- eller områdesnivå, i Kolkajen, Norra Djurgårdsstaden.	2021	intern		Stockholm Exergi, SBK, SVOA, MF, KTH	Staffan Lorentz
Masslogistikcenter + Tyst krossning, NDS	Testbäddverksamhet	Lokal hantering och transport av schaktmassor genom citynära krossning med bullerreducerande åtgärder, för att halvera kostnader, klimatutsläpp och energianvändning.	2019-2025 (pågående)	Stadens klimat-investerings-medel			Johan Castwall
Våtsiktningsanläggning samt sjötransport, NDS	Testbäddverksamhet	Investering har tre syften; att minska klimatpåverkan genom miljövänliga transporter, att öka återvinning genom våtsiktning samt att minska belastningen och konkurrensutsätta de deponier som finns inom region Stockholm med omnejd.	2019-2022 (pågående)	Stadens klimat-investerings-medel			Johan Castwall
Tyst krossning, NDS	Testbäddverksamhet	Upphandling av krossverk med elektrisk drivlina för minskade utsläpp av CO2 samt minskat buller. Krossning ska även bullerskyddas vid bullerkälla samt med bullerplank.	2021-2025 (pågående)	Inom projektet NDS		MF (ej ekonomiskt)	Johan Castwall
Störande arbeten byggbuller, NDS	Testbäddverksamhet	Testa nytt sätt att skapa informationsflöde om byggbuller och redovisning av bullernivåer mellan Beställare-Myndighet-Boende och entreprenör	2021-2023 (pågående)	Inom projektet NDS	500' SEK	MF (ej ekonomiskt)	Johan Castwall
El-lastbil distributionsbil BLC, NDS	Testbäddverksamhet	Upphandling av el-lastbil för distribution av byggmaterial internt inom Staden (NDS i första hand). Distributionsbil med lastväxlarfunktion för både fuktsäker transport i skåp och även maskinflak med kran för optimal användning.	2020-2022 (pågående)	Stadens klimat-investerings-medel	6 300' SEK		Johan Castwall
El-lastbil schaktbil MLC, NDS	Testbäddverksamhet	Upphandling och kravställning på schaktbil el-lastbil på öppna marknaden. Schaktbil med lastväxlarflak för flexibel användning.	2021-2023 (pågående)	Upphandling ingår i projektbudget			Johan Castwall
Minska klimatbelastning från betong genom inblandning av slagg, NDS	Testbäddverksamhet	I Norra Djurgårdsstaden genomförs hållbarhetstester av två olika betongrecept med olika slagginblandningar för att minska klimatpåverkan.	2020-2030 (pågående)	Intern tid inom ram			Staffan Lorentz
Cities4PEDs (positive energy districts), NDS	Testbäddverksamhet	Utredning av möjligheten att uppföra ett plusenergiområde i Loudden, Norra Djurgårdsstaden	2021-2022 (pågående)	Energimyndigheten	3 700' SEK	Bryssel stad, Wien stad, Mfv, SVOA, KTH, m.fl.	Johan Castwall
EPICS (Energy Positive and Inclusive Cities, Green deal Call), NDS	Testbäddverksamhet	Utveckling av normkreativ bostadsutformning, effektivisering av byggprocess med hjälp av bygglogistik	2021-2026 (planerat)	EU (Horizon 2020) - ansökan inlämnad	ansökta medel: 4 000' SEK	4 Barcelona, München, Milano, MF, Svenska Bostäder, KTH, m.fl.	Johan Castwall
Industriell odling av grönsaker i berggrum, NDS	Testbäddverksamhet	Utredning av möjligheter att använda berggrum i Loudden, NDS, för industriell urban odling	2022-2023 (planerat)	Ansökan kommer lämnas till JPI Europé.	ansökta medel: 4 000' SEK	2- Nordregio, Stockholm Invest, m.fl.	Johan Castwall

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhets-utveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår.	Tidplan	Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbetspartn ers (Interna och Externa)	Ansvarig chef och ledare
Klimatberäkningar för allmän platsmark och kvartersmark, NDS	Testbäddverksamhet	För att minska klimatutsläpp från byggmaterial ska klimatberäkningar göras i tidigt skede. Verktyg finns för byggnader, arbetsmetoder behöver utvecklas. Verktyg och metoder för allmän platsmark måste utvecklas.	2018 och framåt	Energi- myndighet och inom ram		MF, IVL	Staffan Lorentz
Medborgarpanel	Verksamhetsutveckling	Stadens digitala medborgarpanel om stadsutveckling vidareutvecklas för att passa verksamhetens behov på bästa sätt. Panelen möjliggör på ett snabbt och effektivt sätt en löpande dialog med medborgarna för att få värdefulla insikter, kunskap och nya frågeställningar till projekt och verksamheter. Stockholmarna ska känna sig delaktiga i stadsutvecklingen och inbjudna till dialog.	2019-	intern	Ca 100' SEK/år	ExpK, SDF, SLK, SBK, TK, Fsk, UtbF, IdrF, Sisab, Stockholmshem, Svenska Bostäder, Familjebostäder	Jenni Almgren
Ledstång ledningar	Verksamhetsutveckling	Exploateringskontoret och Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) har arbetat fram nya arbetsmetoder för att underlätta arbetet med vatten- och avfallsledningar (VA) vid stadsutveckling. Syftet är att tydliggöra samarbetet och underlätta processen för att hålla tidsplaner, begränsa omfattning och kostnader. Arbetet kommer att fortsätta med genomgång av arbetsprocess med övriga ledningsägare som Stockholms stad har avtal med.	2017-	intern		Ledningsägande bolag och företag	Johan Castwall
Tekniskt dokumentation, Armaria	Verksamhetsutveckling	Ett projekt med följande långsiktiga effektmål: * Förmåga att ta emot och förvalta digital teknisk dokumentation från bygg- och anläggningsprojekt * Möjliggöra att rätt information lämnas över från bygg- och anläggningsprojekt till förvaltning * Möjliggöra mottagande av information från projekt Slussen och Hagastaden	2019-2022	intern		TK	Johan Castwall och Gunilla Glantz
Digital projektplats	Verksamhetsutveckling	Utveckla och etablera digitala projektplatser för att stödja exploateringsprojektens processer, och kraftfulla verktyg för informationshantering och dataintegration.	2021-2023	intern		TK	Johan Castwall
Masshantering	Testbädd och verksamhetsutveckling	1. Etablera masshanteringsytor 2. Utveckla planprocessen utifrån masshanteringsperspektiv 3. Utredda behov av att handla upp mottagningstjänst för massor 4. Delta i regionalt planarbete	2021 -2022 därefter utvärdering	intern (än så länge)	500' SEK/år	Handlingsplanen hanteras internt, men samverkan sker bl.a. via deltagande i regionalt planarbete	Johan Castwall
Miljökrav för entreprenader	Testbädd och verksamhetsutveckling	Utveckla nya miljökrav kopplat till entreprenader – ett paket med flera delprojekt. 1. Fossilfria byggarbetsplatser. 2. Återanvändning av byggmaterial från befintliga hus i ett exploateringsområde.	2021-2024	internt och ansökt om externa medel	1. internt 200' SEK/år, externt ansökta medel: 50' USD 2. 200' SEK/år totalt för handlingsplan cirkulärt byggande	1. MF	Anders Johnson
Vidareutveckling hållbarhetsportal	Verksamhetsutveckling	Fortsatt utveckling av uppföljningsportal, bl.a. överföring av hållbarhetsportalen från NDS	2021 -	internt			Johan Castwall

Namn på satsningen	Typ av innovation (verksamhets-utveckling alternativt testbäddverksamhet)	Kortfattad beskrivning i punktform där syfte och mål framgår.	Tidplan

Finansieringen (intern och/eller extern)	Storlek på budget (inräknat arbetstid och medel för drift)	Samarbetspartn ers (Interna och Externa)	Ansvarig chef och ledare