

Förskola

1. Platsbehov

	Befintligt år 2021	Behov av platser																		
		år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033	år 2034	år 2035	år 2036	år 2037	år 2038	år 2039	år 2040
Totalt bedömt behov av platser för barn i förskola	5 501	5 401	5 427	5 511	5 623	5 789	6 029	6 258	6 511	6 664	6 780	6 863	7 010	7 155	7 302	7 461	7 628	7 796	7 963	8 126
Kapacitet platser för barn i förskola	6 019	5 859	5 939	6 195	7 027	7 219	7 219	7 219	7 475	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523	7 523
varav kapacitet antal platser i enskilt driven förskola	2 066	2 066	2 066	2 146	2 226	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322	2 322
Differens	518	458	512	684	1 404	1 430	1 190	961	964	859	743	660	513	368	221	62	- 105	- 273	- 440	- 603

Avstämd mot ILS Ja/nej Ja

Tips
Kolumn B - antal barn i förskola per 31 januari 2021

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning: Fredrik Holmgren
Kontaktpersons e-postadress: fredrik.holmgren@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer: 14 050
714 -Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Till LFP 2020 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

	Befintligt år 2020	Behov av platser																			
		år 2021	år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031	år 2032	år 2033	år 2034	år 2035	år 2036	år 2037	år 2038	år 2039	år 2040
Totalt bedömt behov av platser för barn i förskola	6 480	6 546	6 700	6 911	7 148	7 400	7 668	7 907	8 117	8 293	8 478	8 557	8 612	8 733	8 855	8 987	9 130	9 279	9 429	9 577	9 723
Kapacitet platser för barn i förskola	6 017	6 017	5 921	6 513	6 929	7 377	7 425	7 745	7 553	7 553	7 649	7 649	7 537	7 537	7 537	7 537	7 537	7 537	7 537	7 537	7 537
varav kapacitet antal platser i enskilt driven förskola	1 780	1 780	1 780	1 780	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940	1 940
Differens	- 463	- 529	- 779	- 398	- 219	- 23	- 243	- 162	- 564	- 740	- 829	- 908	- 1 075	- 1 196	- 1 318	- 1 450	- 1 593	- 1 742	- 1 892	- 2 040	- 2 186

Alla lokalförändringar	

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Avstånd mot ILS Ja/nej

Kontaktperson hos förvaltning: Fredrik Holmgren

Kontaktpersons e-postadress: fredrik.holmgren@stockholm.se

714 - Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Feststimmungen und Grundsatzurteile

Kontaktperson ekonomi

Kontaktperson sammanställning _____

Till LFP 2020 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

Alla lokalförändringar	

2021-04-12 15:19

Alla lokalförändringar

2021-04-12 15:15

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling
Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030	år 2031
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	113,0	109,7	112,9	116,2	128,8	131,3	131,3	131,3	140,1	139,7	139,7
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	79,3	76,0	79,2	82,5	95,1	97,5	97,5	97,5	106,3	105,9	105,9
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift	-	97,0	235,4	31,8	193,3	48,0	-	-	137,6	-	-

Tillbaka till innehållsförteckning

Avstämmd mot ILS Ja/nej

Ja

Kontaktperson hos förvaltning:	Pierre Persson
Kontaktpersons e-postadress:	pierre.persson@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer:	14585
714 -Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd	

Tips
Räkna inte med indexuppräknings eller nuvärdesuppräkning i hyran
Investeringsutgift på 3:e raden - Definition - tex är det nästan enbart Sisab och Fsk som ska in här
Inventarier ska INTE tas med
Tänk på att ta bort hyrestillägg det är det försvinner
Planerar ni att lämna lokal så ska belopp tas bort

Till LFP 2020 lämnade förvaltningen siffror enligt nedan

3. Bedömd hyreskostnadsutveckling
Hyreskostnadsutveckling för lokaler 1-10 år

mnkr	Befintlig hyreskostnad	Bedömd hyreskostnad (mnkr)									
		år 2021	år 2022	år 2023	år 2024	år 2025	år 2026	år 2027	år 2028	år 2029	år 2030
Sammanlagda hyreskostnader för lokaler	148,9	151,9	154,6	173,9	185,4	195,6	198,0	206,7	207,1	207,4	209,8
-varav hyreskostnad för pedagogiska lokaler	79,6	82,6	85,2	104,3	115,8	125,8	128,1	136,8	137,0	137,2	139,5
Årliga hyresgenererande investeringsutgifter för lokaler - Bedömd utgift	0,0	88,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per 2021-01-04 (kr)	Area	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4	0700	Lokalkostnader att förde	1 755 807	700	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2021-09-30	2022-06-30		EÄV
Skarpnäcks Gårdsväg 10	Skarpnäcks gårdsväg 10	0700	Lokalkostnader att förde	161 832	272	Fastighetskontoret	2022-03-31	2022-12-31		EÄV
Skedviksvägen 6	Skedviksvägen 6 Garage	0700	Lokalkostnader att förde	34 860	45	Familjebostäder	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att förde	13 974 410	6 651	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2023-03-31	2023-12-31		EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att förde	131 040	210	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2021-06-30	2021-09-30		EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att förde	16 692	30	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2021-02-28	2021-05-31		EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att förde	81 356	150	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2022-09-30	2023-06-30		EÄV
Steningevägen 3	Fackets lokal steningevägen 3	0837	Gemensamma övergrip	179 200	128	Brf Steningen 2	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Palmfeltsvägen 19	Palmfeltsvägen 19, Förvaltningskontor	1040	Relationsvårdscentrum	306 679	137	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4	1233	Öppen vård	641 880	320	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2023-09-30	2024-06-30		EÄV
Gullmarsplan 15	Ungdomsmottagningen Gullmarsplan	1247	Ungdomsmottagning	1 031 957	414	Brf Vinjetten 7	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4	1251	Familjerätt	821 077	410	Socialtjänstnämnden	2023-08-31	2024-06-30		EÄV
Hardemogatan 17	Dagverksamhet Rågsvedv /Hardemogatan	1331	Individ behovspröv öppe	618 447	552	Wahlin Fastigheter AB	2021-10-31	2022-07-31		EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	1331	Individ behovspröv öppe	8 856	15	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2021-01-31	2021-02-28		EÄV
Ärdalavägen 80	Ärdalavägen 80 valvet	1461	Öppen träfflokal	129 844	120	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2021-02-28	2022-08-31		EÄV
Skebokvarnsvägen 341	Dagverksamhet Bryggan Högdalskyrkan	1461	Öppen träfflokal	192 000	300	Högdalkyrkans Pensionärsklubb	2021-09-30	2021-12-31		EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	1900	Socialpsykiatri, gemensa	160 565	90	Atrium Ljungberg Slakthuset 15	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	1941	Boendestöd	52 434	52	Micasa Fastigheter i Stockholm	2021-04-30	2022-01-30		EÄV
Hardemogatan 1	Hardemogatan 1, Återbruket	1970	Rehabilitering, sysselsät	117 700	145	Osca Förvaltning Två AB	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Hardemogatan 1	Hardemogatan 1, Återbruket	1970	Rehabilitering, sysselsät	400 928	504	Osca Förvaltning Två AB	2021-03-30	2021-12-30		EÄV
Hardemogatan 1	Hardemogatan 1, Återbruket	1970	Rehabilitering, sysselsät	295 293	274	Osca Förvaltning Två AB	2023-12-15	2024-09-15		EÄV
Hjälmarsvägen 30	Lokal Hjälmarsvägen 30 Flotten	1989	Träfflokaler	210 252	176	Familjebostäder	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Askersundsgatan 14	Askersundsgatan 14, P-plats Fsk Arken	3111	Förskola	4 632	8	Ikano Bostad Hagsätra AB	2021-01-31	2021-04-30		EÄV
Vrenavägen 14	Förskola Dalbotten	3111	Förskola	102 440	117	Fastighetskontoret	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Fyrvaktarkroken 46	Förskola Fyren, Fyrvaktarkroken 46	3111	Förskola	684 424	453	Fastighetskontoret	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Lillhagsvägen 14	Förskola Paletten	3111	Förskola	730 934	428	Älvsjöbadet nr 2 Brf/Fast.ägarna	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Bjulevägen 2	Förskola Rörmokaren	3111	Förskola	1 261 367	541	Fastighets AB Stämpelaren 4	2023-07-31	2024-04-30		EÄV
Skagersvägen 38	Förskola Skagersvägen 38-40	3111	Förskola	2 244 755	754	Pcs Projektservice AB	2021-06-17	2022-03-17		EÄV
Önskehemsgatan 32	Förskola Önskeringen	3111	Förskola	882 751	559	Familjebostäder	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Blåsutvägen 38	Förskolan Blåsutgården	3111	Förskola	743 403	538	AB Stockholmshem	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Blåsutvägen 38	Förskolan Blåsutgården	3111	Förskola	776 709	323	AB Stockholmshem	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Bäverbäcksgård 5	Förskolan Bäverhyddan	3111	Förskola	857 683	867	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2021-09-30	2022-09-30		EÄV
Bersågränd 4	Förskolan Ekgården	3111	Förskola	1 150 159	670	Bostadsrättsföreningen Dalen E	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Enskede Gårdsväg 16	Förskolan Enskede Gård	3111	Förskola	765	120	Exploateringskontoret	2021-06-30	2021-12-31		EÄV
Guldsmedsvägen 10	Förskolan Glasmålningen	3111	Förskola	1 016 738	905	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Stenkvistavägen 5	Förskolan Gläntan Stenkvistavägen 5	3111	Förskola	464 166	288	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2016-10-31	2018-04-30		EÄV
Grusåsgränd 9	Förskolan Kastanjegården, Grusåsgränd 9	3111	Förskola	1 134 012	672	Svenska Bostäder, AB	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Lillhagsvägen 34	Förskolan Lillskogen	3111	Förskola	783 254	428	Älvsjöbadet 1 Brf	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Johanneshovsvägen 143	Förskolan Mejeriet, Johanneshovsv	3111	Förskola	1 641 492	1 206	Fastighetskontoret	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Planterarvägen 15	Förskolan Plantan	3111	Förskola	976 075	601	HSB:s brf Trädskolan	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Grusåsgränd 177	Förskolan Pärongården, Grusåsgränd 177	3111	Förskola	992 071	665	BRF Pärongården i Enskededale	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Rågsveds Skolgränd 5	Förskolan Regnbågen Rågsved	3111	Förskola	421 032	243	Pcs Projektservice AB	2021-03-31	2021-12-31		EÄV
Åsgårdevägen 93	Förskolan Rönnbärsgården	3111	Förskola	1 178 721	703	Svenska Bostäder, AB	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Ottsjövägen 10	Förskolan Solrosen Årsta 3	3111	Förskola	978 333	580	SBC	2022-03-31	2022-12-31		EÄV
Enskedevägen 115	Förskolan Sportstugan	3111	Förskola	167 227	161	Fastighetskontoret	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Bastuhagsvägen 20	Förskolan Sturebypaviljongen	3111	Förskola	1 080 154	461	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2016-01-14	2017-01-14		EÄV
Skedviksvägen 8	Förskolan Torget skedviksv 8	3111	Förskola	467 645	425	Familjebostäder	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Årstavägen 54	Förskolan Torget Årstavägen 54	3111	Förskola	2 230 072	1 200	Familjebostäder	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Trädskolevägen 60	Förskolan Trädskolevägen 50-60	3111	Förskola	253 454	115	Fastighetskontoret	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Uddeholmsvägen 236	Förskolan Uddeholmsvägen 236	3111	Förskola	2 021 482	596	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2021-11-30	2023-05-31		EÄV
Svärdlångsvägen 25b	Förskolan Valrossen	3111	Förskola	686 841	440	Riksbyggen, Brf Gesunden	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Vingåkersvägen 22	Förskolan Vingåkersvägen 22	3111	Förskola	90 023	643	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2017-03-01	2018-09-01		EÄV
Sandfjärdsgatan 80	Förskolan Årstaangen	3111	Förskola	4 149 448	840	Skolfastigheter i Stockholm SISA	2022-01-01	2023-07-01		EÄV

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhets kod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per 2021-01-04 (kr)	Area	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
Grusåsgränd 8	Förskolan Äppelgården Grusåsgränd 8	3111	Förskola	233 810	202	Brf Äppelgården Kv Dalen 5	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Ripsavägen 40	Högdalens vård och omsorgsboende	3111	Förskola	1 244 238	841	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-06-30	2023-03-31		EÄV
Ripsavägen 40	Högdalens vård och omsorgsboende	3111	Förskola	311 337	194	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-06-30	2023-03-31		EÄV
Ripsavägen 40	Högdalens vård och omsorgsboende	3111	Förskola	321 681	197	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-06-30	2023-03-31		EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	3111	Förskola	572 629	497	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-03-31	2023-12-31		EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	3111	Förskola	4 502	14	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-06-30	2023-09-30		EÄV
Täppgränd 9	Täppgränd 9, förskola grangården	3111	Förskola	307 009	238	Bostadsrättsföreningen Dalen 1	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Östbergatorget 5	Östbergatorget 5	3111	Förskola	251 212	186	Svenska Bostäder, AB	2021-06-30	2024-06-30		EÄV
Östbergatorget 5	Östbergatorget 5	3111	Förskola	349 051	291	Svenska Bostäder, AB	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Östbergatorget 7	Östbergatorget 7, förskola	3111	Förskola	548 086	350	Svenska Bostäder, AB	2022-09-30	2023-06-30		EÄV
Dalgränd 17	Kvartersgård Dalen/Öppenförskola/DCC	3151	Öppna förskolor	220 670	186	BRF Hagtorngården	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Vättersvägen 15	Parklek /Öppenförskola Vättersparken	3151	Öppna förskolor	105 608	116	Fastighetskontoret	2021-06-30	2022-03-31		EÄV
Rågsveds Skolgränd 8	Rågsvedsskolan öppen förskola	3151	Öppna förskolor	265 929	157	Utbildningsnämnden	2023-08-31	2024-05-31		EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	3151	Öppna förskolor	205 002	151	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	4 620	14	Edslöv Evert c/o Fastighetsägarr	2023-03-01	2023-12-01		EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	61 638	47	Edslöv Evert c/o Fastighetsägarr	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	102 295	78	Edslöv Evert c/o Fastighetsägarr	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	51 168	48	Edslöv Evert c/o Fastighetsägarr	2021-02-01	2021-11-01		EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	35 047	28	Edslöv Evert c/o Fastighetsägarr	2021-12-31	2022-09-30		EÄV
Sjösavägen 33	Garage Sjösavägen 33-35	5110	Hemtjänst	12 080	1	Byggnadsfirma Olof Lindgren AB	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Sjösavägen 33	Garage Sjösavägen 33-35	5110	Hemtjänst	12 080	1	Byggnadsfirma Olof Lindgren AB	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Trollesundsvägen 26	garage Trollesundsvägen 26	5110	Hemtjänst	4 800	1	Samfällighet Bandhagens Samfä	2021-03-31	2021-06-30		EÄV
Bildhuggarvägen 7	P-PLATS bildhuggarvägen 7	5110	Hemtjänst	3 600	15	Edslöv Evert c/o Fastighetsägarr	2021-03-31	2021-06-30		EÄV
Ramviksvägen 211	Ramviksvägen 211 Stureby hemtjänst	5110	Hemtjänst	345 523	253	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Sjösatorg 1	Sjösatorg 1, Öppen hemtjänst Högdalen	5110	Hemtjänst	471 156	303	Byggnadsfirma Olof Lindgren AB	2022-09-30	2023-06-30		EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	5110	Hemtjänst	451 652	392	Micasa Fastigheter i Stockholm	2023-03-31	2023-12-31		EÄV
Årstavägen 112	Årsta vård och omsorgsboende	5301	Social dagverksamhet	4 320	15	Stockholms Stads Parkerings AB	2021-01-31	2021-02-28		EÄV
Harpsundsvägen 85	Café Dalstugan	5320	Öppen verksamhet	85 000	150	HSB:s BRF Högdalen	2021-06-30	2022-03-31		EÄV
Kumlagatan 19	Dagverksamhet Kumlagatan 19	6330	Daglig verksamhet enligt	351 380	187	Micasa Fastigheter i Stockholm	2021-02-28	2021-05-31		EÄV
Malgomajvägen 14	Dagverksamhet Årsta dagligverksamhet	6330	Daglig verksamhet enligt	604 592	417	Riksbyggen / BRF Ännummen	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Planterarvägen 10	Planterarvägen 10, p-plats Tallbacken DV	6330	Daglig verksamhet enligt	6 240	15	Trädskolans Samfällighetsföreni	2021-03-31	2021-06-30		EÄV
Rågsveds skolgränd 10	Rågsveds Skolgränd P-Plats	6330	Daglig verksamhet enligt	3 600	15	Stockholms Stads Parkerings AB	2021-01-31	2021-02-28		EÄV
Drivhusvägen 35	Tallbacken dagcenter, drivhusvägen 35	6330	Daglig verksamhet enligt	584 920	501	Familjebostäder	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Drivhusvägen 35	Tallbacken dagcenter, drivhusvägen 35	6330	Daglig verksamhet enligt	4 608	8	Familjebostäder	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Drivhusvägen 35	Tallbacken dagcenter, drivhusvägen 35	6330	Daglig verksamhet enligt	13 824	24	Familjebostäder	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Planterarvägen 10	Tallbackens Dagcenter, planterarv	6330	Daglig verksamhet enligt	678 102	525	Micasa Fastigheter i Stockholm	2022-09-30	2023-06-30		EÄV
Hagsätra Torg 32	Hagsätra Fritidsgård Hagsätra Torg 32	7510	Fritidsgårdar	272 898	245	Ilkano Bostäder Stockholm AB	2022-12-31	2023-09-30		EÄV
Önskehemsgatan 26	Högdalens kvartersgård	7510	Fritidsgårdar	171 934	193	Fastighetskontoret	2023-06-30	2024-03-31		EÄV
Dalgränd 17	Kvartersgård Dalen/Öppenförskola/DCC	7510	Fritidsgårdar	564 986	477	BRF Hagtorngården	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Rågsvedstorget 3	Rågsveds fritidsgård	7510	Fritidsgårdar	791 207	736	ISS Ekonomif. Rågsveds fastighe	2023-12-31	2024-09-30		EÄV
Bjursätragatan 50	Bjursätragatan 50, Rågdalens Parklek	7520	Parklekar	137 287	185	Fastighetskontoret	2021-12-31	2022-12-31		EÄV
Björksundsslingan 41	Björksundsslingan 41, Bandängens Parklek	7520	Parklekar	197 259	176	Fastighetskontoret	2021-03-31	2021-12-31		EÄV
Stjärnsundsgatan 23	Stacken parklek/priv verks	7520	Parklekar	112 539	120	Fastighetskontoret	2023-06-30	2024-03-31		EÄV
Rangstaplan 15	Högdalen Centrum Familjenshus	7590	Övriga verksamheter	687 110	322	Citycon Högdalen Centrum AB	2021-11-30	2022-08-31		EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
										EÄV
Lägg in nya rader ovanför denna rad				63 263 600	37 356					

4. Lokaler vars avtal är uppsägningsbara inom tre år

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Inhyrningsobjekt (LOIS)	Verksamhetskod (LOIS)	Verksamhetskod i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per 2021-01-04 (kr)	Area	Hyresvärd	Senaste datum när avtalet kan sägs upp	Datum för upphörande, om avtalet sägs upp	Kommentar	Nämnd
---------------------------------------	-------------------------	-----------------------	---------------------------	--	------	-----------	--	---	-----------	-------

[Tillbaka till innehållsförteckning](#)

Kontaktperson hos förvaltning:	Fredrik Holmgren
Kontaktpersons e-postadress:	fredrik.holmgren@stockholm.se
Kontaktperson telefonnummer:	14050
714 -Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd	

5. Enskilt driven förskola/fristående skola

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning eller populärnamn	Verksamhet (fyll i via rullningslist)	Huvudman för verksamheten	Kapacitet Antal barn/ elever	Inskrivna Antal barn/ elever	Är verksamheten befintlig, planerad eller kommer att avvecklas? (fyll i via rullningslist)	Verksamheten bedöms starta/avvecklas (år och månad)	Stadsdelsnämnd/stadsdelnämnds-område
Sockenvägen 442	Förskolan Sockenstugan	Förskola	Förskolan Sockenstugan Ekonomisk förening	26	26	Befintlig verksamhet		EÄV
Svampvägen 166A	Förskolan - Svampen, Pysslingen	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	90	90	Befintlig verksamhet		EÄV
Svärdlångsvägen 32-34	Förskolan Pionjären	Förskola	People Productions Sweden AB	60	60	Befintlig verksamhet		EÄV
Bränningevägen 2	Förskolan Bränningevägen	Förskola	Norlandia Förskolor AB	72	46	Befintlig verksamhet		EÄV
Grafikvägen 5A	Förskolan Backstugan	Förskola	Kulturkrabaten Förskolor AB	110	92	Befintlig verksamhet		EÄV
Bolmensvägen 26-28	Förskolan Årstagården	Förskola	Kulturkrabaten Förskolor AB	110	93	Befintlig verksamhet		EÄV
Kolsnarsvägen 8	Förskolan Sköntorpsgården	Förskola	Kulturkrabaten Förskolor AB	57	56	Befintlig verksamhet		EÄV
Tämnarvägen 26 A	Förskolan Tämnargården	Förskola	Kulturkrabaten Förskolor AB	55	51	Befintlig verksamhet		EÄV
Tussmötevägen 177	Förskolan Globen-Kulan	Förskola	Förskolan Globen-Kulans Ekonomisk förening	48	48	Befintlig verksamhet		EÄV
Tydingevägen 5	Förskolan, Cap Mini Föräldrakooperativ	Förskola	Föräldrakooperativet Cap Mini	15	15	Befintlig verksamhet		EÄV
Gullmarsvägen 114	Förskolan Trollstugan Pysslingen	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	62	62	Befintlig verksamhet		EÄV
Tussmötevägen 247-249	Förskolan, Grus och Bus	Förskola	Grus och Bus i Stureby Ekonomisk förening	45	46	Befintlig verksamhet		EÄV
Drivhusvägen 24	Förskolan - Gläntan, Pysslingen	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	100	100	Befintlig verksamhet		EÄV
Lindevägen 80	Förskolan Linden, Föräldrakooperativet	Förskola	Föräldrakooperativet Linden, Ekonomisk förening	20	20	Befintlig verksamhet		EÄV
Lindevägen 108	Förskolan Gungan	Förskola	Föräldrakooperativet Gungan, Ekonomisk förening	32	32	Befintlig verksamhet		EÄV
Dalgränd 56-62	Förskolan Hagtornsgränd Pysslingen	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	75	47	Befintlig verksamhet		EÄV
Storsjövägen 82	Förskolan Årstaligan, Föräldrakooperativet	Förskola	Föräldrakooperativa Förskolan Årstaligan AB	36	35	Befintlig verksamhet		EÄV
Stockholmsvägen 95	Förskolan Hasselgården	Förskola	Hasselgårdens Förskola AB	85	69	Befintlig verksamhet		EÄV
Dalens Allé 10	Förskolan Filosofiska	Förskola	Filosofiska i Sverige AB (Svb)	41	40	Befintlig verksamhet		EÄV
Täppgränd 10-12	Förskolan Almdalen	Förskola	Akademica Förskolan Almdalen AB	50	28	Befintlig verksamhet		EÄV
Våxtorpsgränd 18	Förskolan Änglan	Förskola	Hedwig AB	19	18	Befintlig verksamhet		EÄV
Garagevägen 26	Förskolan Tellusbarn Uppfinnaren	Förskola	Tellusbarn i Sverige AB	93	59	Befintlig verksamhet		EÄV
Hemmansvägen 8	Förskolan S:t Eriks Katolska Förskola	Förskola	Stiftelsen S:t Eriks Katolska Skolor	40	30	Befintlig verksamhet		EÄV
Lästringevägen 16	Förskolan, Sture	Förskola	Föräldrakooperativet Sture, Ekonomisk förening	21	21	Befintlig verksamhet		EÄV
Sjösavägen 4	Förskolan Smått & Gott	Förskola	Föräldrakooperativet Smått & Gott	35	36	Befintlig verksamhet		EÄV
Bäverdammsgränd 13 Kv	Förskolan - Skogsgläntan, Pysslingen	Förskola	Pysslingen Förskolor och Skolor AB	60	32	Befintlig verksamhet		EÄV
Frövigatan 21-23	Förskolan, Triangeln	Förskola	Triangelns Förskolor AB	120	115	Befintlig verksamhet		EÄV
Ottekilsvägen 1-3	Förskolan, Otto	Förskola	Förskolan Otto AB	52	52	Befintlig verksamhet		EÄV
Askersundsgatan 6	Förskolan Butterfly Fjärilarna	Förskola	Butterfly Förskola AB	30	30	Befintlig verksamhet		EÄV
Askersundsgatan 14	Förskolan Butterfly Pupporna	Förskola	Butterfly Förskola AB	53	28	Befintlig verksamhet		EÄV
Stålbogavägen 65	Förskolan, Lillstrumpa	Förskola	Förskolan Lillstrumpa AB	39	39	Befintlig verksamhet		EÄV
Helgestavägen 87	Förskolan, Vi som Växer, Helgestavägen	Förskola	Vi som Växer Aktiebolag	90	90	Befintlig verksamhet		EÄV
Vansövägen 4	Förskolan, Vi som Växer, Vansövägen	Förskola	Vi som Växer Aktiebolag	85	70	Befintlig verksamhet		EÄV
Askergatan 14	Förskolan Jordklotet	Förskola	Academica förskola jordklotet AB	45	44	Befintlig verksamhet		EÄV
Bäverbäcksgård 90	Förskolan Bäverdalen	Förskola	Academiska förskolan Bäverdalen AB	35	27	Befintlig verksamhet		EÄV
Trollesundsvägen 30	Förskolan, Bandängen	Förskola	Vi som Växer Aktiebolag	60	57	Befintlig verksamhet		EÄV
Kylfacket 1, Slakthusområdet etapp 1		Förskola	Stiftelsen Stora Sköndal	80	0	Planerad verksamhet	2024	EÄV
Kylfacket 1, Slakthusområdet etapp 2		Förskola	AcadeMedia	80	0	Planerad verksamhet	2024	EÄV
Årstafältet, etapp 2N, Postgården		Förskola	?	96	0	Planerad verksamhet	2026	EÄV
				2322				

Kontaktperson hos förvaltning: Fredrik Holmgren

Kontaktpersons e-postadress: fredrik.holmgren@stockholm.com

Kontaktperson telefonnummer 14 050

714 - Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetstyp i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per den 2021-01-04	Area	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (länge med x)	Nämnd
						Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola								
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4	0700	Lokalkostnader att fördela	1 755 807	700		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Skarpnäcks Gårdsväg 10	Skarpnäcks gårdsväg 10	0700	Lokalkostnader att fördela	161 832	272		-			Fastighetskontoret				EÄV
Skedviksvägen 4	Förråd vaktmästeri	0700	Lokalkostnader att fördela	8 400	15		-			Familjebostäder				EÄV
Skedviksvägen 6	Skedviksvägen 6 Garage	0700	Lokalkostnader att fördela	34 860	45		-			Familjebostäder				EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att fördela	13 974 411	6 651		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att fördela	131 040	210		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att fördela	16 692	30		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	0700	Lokalkostnader att fördela	81 356	150		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Steningevägen 3	Fackets lokal steningevägen 3	0837	Gemensamma övergrip pers.kostn	179 200	128		-			Brf Steningen 2				EÄV
Palmfeltsvägen 19	Palmfeltsvägen 19, Förvaltningskontor	1040	Relationsvårdscentrum	306 679	137		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4	1233	Öppen vård	641 880	320		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Gullmarsplan 15	Ungdomsmottagningen Gullmarsplan	1247	Ungdomsmottagning	1 031 957	414		-			Brf Vinjetten 7				EÄV
Livdjursgatan 4	Livdjursgatan 4	1251	Familjerätt	821 077	410		-			Socialtjänstnämnden				EÄV
Hardemogatan 17	Dagverksamhet Rågsvedv /Hardemoga	1331	Individ behovsprov öppen vård	618 447	552		-			Wählin Fastigheter AB				EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	1331	Individ behovsprov öppen vård	8 856	15		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Skebokvarnsvägen 341	Dagverksamhet Bryggan Högdalskyrka	1461	Öppen träfflokal	192 000	300		-			Högdalkyrkans Pensionärsklubb				EÄV
Ärdalavägen 80	Ärdalavägen 80 valvet	1461	Öppen träfflokal	116 569	120		-			Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Slakthusplan 2	Slakthusplan 2, Förvaltningskontor	1900	Socialpsykiatri, gemensamt	160 565	90		-			Atrium Ljungberg Slakthuset 15 AB				EÄV
Tussmötetvägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	1941	Boendestöd	53 395	52		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Hardemogatan 1, Återbruket	Hardemogatan 1, Återbruket	1970	Rehabilitering, sysselsättning	117 700	145		-			Osca Förvaltning Två AB				EÄV
Hardemogatan 1, Återbruket	Hardemogatan 1, Återbruket	1970	Rehabilitering, sysselsättning	400 928	504		-			Osca Förvaltning Två AB				EÄV
Hardemogatan 1, Återbruket	Hardemogatan 1, Återbruket	1970	Rehabilitering, sysselsättning	295 293	274		-			Osca Förvaltning Två AB				EÄV
Hjälmarvägen 30	Lokal Hjälmarvägen 30 Flotten	1989	Träfflokaler	210 252	176		-			Familjebostäder				EÄV
Askersundsgatan 14	Askersundsgatan 14, P-plats Fsk Arken	3111	Förskola	4 632	8	0	-	0		0 Icano Bostad Hagsåtra AB				EÄV
Askersundsgatan 8	Förskolan Arken Rågsved	3111	Förskola	1 034 116	932	76	13 607	80		5 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Bastuhagsvägen 20	Förskolan Sturebypaviljongen	3111	Förskola	1 080 154	461	45	24 003	48		3 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Bersågränd 4	Förskolan Ekgården	3111	Förskola	1 150 159	670	49	23 473	48		3 Bostadsrättsföreningen Dalen Ekgård				EÄV
Bjulevägen 2	Förskola Rörmokaren	3111	Förskola	1 261 367	541	20	63 068	24		2 Fastighets AB Stämparen 4				EÄV
Bjursåtragatan 118	Förskolan Bjursåtragatan 72 och 118	3111	Förskola	2 622 714	1 507	88	29 804	96		8 Skolfastigheter i Stockholm SISAB	två avdelningar är evakueringslokaler och inte inräknade i kapacitetstalet			EÄV
Blåsutvägen 38	Förskolan Blåsutgården	3111	Förskola	743 402	538	46	16 161	45		3 AB Stockholmshem				EÄV
Blåsutvägen 38	Förskolan Blåsutgården	3111	Förskola	776 709	323	36	21 575	35		2 AB Stockholmshem				EÄV
Bråviksvägen 45	Förskolan Skogsbacken Årsta 2	3111	Förskola	1 122 068	923	84	13 358	80		5 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Bägerstavägen 41	Förskolan Bägersta Gård	3111	Förskola	799 236	809	71	11 257	64		4 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Bäverbäcksgård 5	Förskolan Bäverhyddan	3111	Förskola	857 683	867	62	13 834	64		4 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Bäverdammsgård 5	Förskolan Rödmyran	3111	Förskola	830 910	831	64	12 983	64		4 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Enskede Gårdsväg 16	Förskolan Enskede Gård	3111	Förskola	765	120	0	-	0		0 Exploateringskontoret				EÄV
Enskede Gårdsväg 16	Förskolan Enskede Gård	3111	Förskola	731 534	743	90	8 128	80		5 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Enskedevägen 115	Förskolan Sportstugan	3111	Förskola	167 227	161	28	5 972	32		2 Fastighetskontoret				EÄV
Fyrvaktarkroken 46	Förskola Fyren, Fyrvaktarkroken 46	3111	Förskola	684 424	453	51	13 420	48		3 Fastighetskontoret				EÄV
Förskolan Kosmos	Förskolan Kosmos	3111	Förskola	1 746 492	1 426	84	20 792	80		5 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Grusågränd 177	Förskolan Päröngården, Grusågränd 1	3111	Förskola	992 071	665	28	35 431	48		3 BRP Päröngården i Enskededalen				EÄV
Grusågränd 8	Förskolan Appelpgården Grusågränd 8	3111	Förskola	233 810	202	0	-	0		0 Brf Appelpgården Kv Dalen 5	är avvecklad sommaren 2020			EÄV
Grusågränd 9	Förskolan Kastanjegården, Grusågränd	3111	Förskola	1 134 012	672	48	23 625	48		3 Svenska Bostäder, AB				EÄV
Guldsmedsvägen 10	Förskolan Glasmålningen	3111	Förskola	879 466	905	70	12 564	64		4 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Gökscholmsbacken 45	Förskolan Göksboet	3111	Förskola	417 834	434	44	9 496	48		3 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Hagsåtravägen 115	Förskola Hagsåtravägen 115	3111	Förskola	408 518	421	45	9 078	48		3 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Hagsåtravägen 115	Förskola Hagsåtravägen 115	3111	Förskola	3 159 519	864	0	-	96		6 Skolfastigheter i Stockholm SISAB	evakueringslokal			EÄV
Hjälmarvägen 16	Förskolan Lilla Dalen paviljong	3111	Förskola	396 020	253	0	-	0		0 Skolfastigheter i Stockholm SISAB	är avvecklad sommaren 2020			EÄV
Hummelvägen 10	Förskolan Humlan	3111	Förskola	2 542 586	1 071	93	27 340	96		6 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Johanneshovsvägen 143	Förskolan Mejeriet, Johanneshovsv	3111	Förskola	1 641 492	1 206	104	15 784	96		6 Fastighetskontoret				EÄV
Jösseforsvägen 1	Förskolan Jösse	3111	Förskola	407 170	419	35	11 633	32		2 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Kvarntorpsgränd 13	Förskolan Snesen	3111	Förskola	12 835	485	99	130	6	96	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	denna gamla lokalen är rivn, ny förskola på adressen om 6 avd. Kvarnen, startade feb 2021. Hyran och ytan stämmer inte, gäller nog den gamla			EÄV
Lillhagsvägen 14	Förskola Paletten	3111	Förskola	730 934	428	33	22 150	32		2 Älvsjöbadet nr 2 Brf/Fast.ägarna Service				EÄV
Lillhagsvägen 34	Förskolan Lillskogen	3111	Förskola	783 254	428	0	-	0		0 Älvsjöbadet 1 Brf	avvecklas sista feb 2021			EÄV
Långåkersvägen 49	Förskolan Långåkerstorpet	3111	Förskola	453 060	427	33	13 729	32		2 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Lännäsbacken 5	Förskolan Lännäsbacken 5	3111	Förskola	657 477	683	50	13 150	48		3 Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per den 2021-01-04	Area	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvård	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (länge med x)	Nämnd
Nykvarnsvägen 10	Förskolan Blå kullen Enskede gård	3111	Förskola	116 613	120	16	7 288	16	1	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Nykvarnsvägen 10	Förskolan Blå kullen Enskede gård	3111	Förskola	815 054	614	54	15 094	48	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Ortviksgränd 3	Förskola Ortviksgränd 3 (tillhör Bjulev	3111	Förskola	1 241 234	475	44	28 210	40	3	Jm AB, Hyresbet Fastnet				EÄV
Ottsjövägen 10	Förskolan Solrosen Årsta 3	3111	Förskola	978 333	580	0	-	32	2	SBC	evakueringslokal			EÄV
Ottsjövägen 26	Förskolan Kullerbyttan	3111	Förskola	396 011	253	33	12 000	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Ottsjövägen 26	Förskolan Kullerbyttan	3111	Förskola	647 076	252	30	21 569	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Ottsjövägen 29	Förskolan Årstaliden	3111	Förskola	937 785	788	63	14 885	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Planterarvägen 15	Förskolan Plantan	3111	Förskola	976 075	601	50	19 522	45	3	HSB:s brf Trädskolan				EÄV
Ripsavägen 33	Förskolan Skogsbacken Örby	3111	Förskola	899 775	926	68	13 232	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Ripsavägen 40	Högdalens vård och omsorgsboende	3111	Förskola	1 244 238	841	55	22 623	64	4	Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Ripsavägen 40	Högdalens vård och omsorgsboende	3111	Förskola	311 337	194	-	-	0	0	Micasa Fastigheter i Stockholm AB	möteslokal			EÄV
Ripsavägen 40	Högdalens vård och omsorgsboende	3111	Förskola	321 681	197	0	-	16	1	Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Rothugsvägen 19	Förskolan Sten Sture	3111	Förskola	1 307 919	936	75	17 439	80	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Råbyvägen 34	Förskolan Råbyvägen 34	3111	Förskola	4 416 870	1 086	95	46 493	112	7	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	evakueringslokal			EÄV
Rågsveds Skolgränd 5	Förskolan Regnbågen Rågsved	3111	Förskola	421 032	243	30	14 034	32	2	Pcs Projektservice AB				EÄV
Rågsveds Skolgränd 5	Förskolan Regnbågen Rågsved	3111	Förskola	682 917	655	61	11 195	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Rämensvägen 31	Förskolan Glävsfjorden	3111	Förskola	2 288 434	1 086	96	23 838	96	6	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Sandfjärdsgatan 37	Förskolan Valla	3111	Förskola	1 132 713	932	70	16 182	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Sandfjärdsgatan 39	Annex Ekan	3111	Förskola	106 884	103	0	-	0	0	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	avvecklad 2020			EÄV
Sandfjärdsgatan 39	Förskolan Sandfjärden	3111	Förskola	399 152	253	34	11 740	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Sandfjärdsgatan 80	Förskolan Årstaången	3111	Förskola	4 149 447	840	0	-	96	6	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	evakueringslokal			EÄV
Skagersvägen 38	Förskola Skagersvägen 38-40	3111	Förskola	2 244 755	754	65	34 535	64	4	Pcs Projektservice AB				EÄV
Skedviksvägen 8	Förskolan Torget skedviksv 8	3111	Förskola	467 645	425	35	13 361	32	2	Familjebostäder				EÄV
Skärlingebacken 9	Förskolan Trollberget	3111	Förskola	504 297	519	53	9 515	48	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Skönviksvägen 266	Förskolan Gullmyran	3111	Förskola	398 351	410	35	11 381	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Spårfinnargränd 12	Förskolan Tusensköna	3111	Förskola	351 359	365	0	-	0	0	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	evakueringslokal, ska rivas			EÄV
Spårfinnargränd 17a	Förskolan Spårfinnargränd 17a	3111	Förskola	781 708	812	50	15 634	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Stamgatan 2a	Förskolan Treklovörn	3111	Förskola	624 807	643	47	13 294	48	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Stenkivistavägen 5	Förskolan Gläntan Stenkivistavägen 5	3111	Förskola	881 967	881	79	11 164	72	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Stenkivistavägen 5	Förskolan Gläntan Stenkivistavägen 5	3111	Förskola	464 166	288	32	14 505	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Stjärnsundsgatan 12	Förskolan Skogstjärnan	3111	Förskola	793 300	824	84	9 444	80	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Stålbogavägen 58	Förskolan Tallbacken	3111	Förskola	421 734	434	35	12 050	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Stövargatan 91	Förskolan Stövargatan 91	3111	Förskola	621 560	677	64	9 712	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Svärdlångsvägen 18	Förskola Svärdlångsvägen 18	3111	Förskola	2 348 479	702	35	67 099	64	4	Pcs Projektservice AB	evakueringslokal			EÄV
Svärdlångsvägen 25b	Förskolan Valrossen	3111	Förskola	686 841	440	28	24 530	48	3	Riksbyggen, Brf Gesunden	heter numera Solrosen			EÄV
Sågverksgränd 93	Förskolan Kotten	3111	Förskola	439 395	453	34	12 923	32	2	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Trollesundsvägen 120	Förskolan Trollhöjden Högdalen	3111	Förskola	981 102	803	69	14 219	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Trollesundsvägen 55	Förskolan Skogen	3111	Förskola	1 201 264	1 029	88	13 651	80	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Trädkolevägen 60	Förskolan Trädkolevägen 50-60	3111	Förskola	253 454	115	20	12 673	19	1	Fastighetskontoret				EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	3111	Förskola	572 629	497	45	12 725	45	3	Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	3111	Förskola	4 502	14	0	-	0	0	Micasa Fastigheter i Stockholm AB	förråd			EÄV
Täppgränd 9	Täppgränd 9, förskola grangården	3111	Förskola	307 009	238	0	-	0	0	Bostadsrättsföreningen Dalen 10	utbildningslokal för förskoleavdelningen			EÄV
Uddeholmsvägen 236	Förskolan Uddeholmsvägen 236	3111	Förskola	2 021 482	596	63	32 087	64	4	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Vingåkersvägen 22	Förskolan Vingåkersvägen 22	3111	Förskola	23 713	643	0	-	6	96	Skolfastigheter i Stockholm SISAB	lokalen är rivn och ny är på plats från januari 2021. Hyran och ytan stämmer inte i listan. Är inte inflyttad ännu, sker i april			EÄV
Vrenavägen 14	Förskola Dalbotten	3111	Förskola	102 440	117	0	-	0	0	Fastighetskontoret	avvecklad nov 2020			EÄV
Åkerögränd 5	Förskola Åkerögränd 5	3111	Förskola	621 934	640	55	11 308	48	3	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Årstavägen 54	Förskolan Torget Årstavägen 54	3111	Förskola	2 230 072	1 200	105	21 239	96	6	Familjebostäder				EÄV
Åsgärdsvägen 93	Förskolan Rönnbärgsgården	3111	Förskola	1 178 721	703	29	40 646	48	3	Svenska Bostäder, AB				EÄV
Åstorpsringen 18	Åstorpsringen 18, P-plats	3111	Förskola	3 600	15	0	-	0	0	Stockholms Stads Parkerings AB	parkeringsplats			EÄV
Önskehemsgatan 32	Förskola Önskeringen	3111	Förskola	882 751	559	69	12 793	64	4	Familjebostäder				EÄV
Östbergabackarna 50	Förskolan Gläntan östberga	3111	Förskola	1 461 539	951	80	18 269	80	5	Skolfastigheter i Stockholm SISAB				EÄV
Östbergatorget 5	Östbergatorget 5	3111	Förskola	251 212	186	27	9 304	32	2	Svenska Bostäder, AB				EÄV
Östbergatorget 5	Östbergatorget 5	3111	Förskola	349 051	291	0	-	0	0	Svenska Bostäder, AB	kontor			EÄV
Östbergatorget 7	Östbergatorget 7, förskola	3111	Förskola	548 086	350	32	17 128	32	2	Svenska Bostäder, AB				EÄV
Dalgränd 17	Kvartersgård Dalen/Öppenförskola/DC	3151	Öppna förskolor	220 670	186	-	-	-	-	BRF Hagtorngården				EÄV
Rågsveds Skolgränd 8	Rågsvedsskolan öppen förskola	3151	Öppna förskolor	265 930	157	-	-	-	-	Utbildningsnämnden				EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	3151	Öppna förskolor	205 002	151	-	-	-	-	Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per den 2021-01-04	Area	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (länge med x)	Nämnd
						Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola								
Vattersvägen 15	Parklek /Öppenförskola Vattersparken	3151	Öppna förskolor	105 608	116		-			Fastighetskontoret				EÄV
Bildhuggarvägen 1	Bildhuggarvägen 1, P-plats	5110	Hemtjänst	3 600	15		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	4 620	14		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	61 638	47		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	102 295	78		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	51 168	48		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Bildhuggarvägen 3	Bildhuggarvägen 3, Öppen Hemtjänst	5110	Hemtjänst	35 047	28		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Bildhuggarvägen 7	P-PLATS bildhuggarvägen 7	5110	Hemtjänst	3 600	15		-			Edslöv Evert c/o Fastighetsägarna Stockh				EÄV
Ramviksvägen 211	Ramviksvägen 211 Stureby hemtjänst	5110	Hemtjänst	345 523	253		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Sjösatorg 1	Sjösatorg 1, Öppen hemtjänst Högdale	5110	Hemtjänst	471 156	303		-			Byggnadsfirma Olof Lindgren AB				EÄV
Sjösavägen 33	Garage Sjösavägen 33-35	5110	Hemtjänst	12 080	1		-			Byggnadsfirma Olof Lindgren AB				EÄV
Sjösavägen 33	Garage Sjösavägen 33-35	5110	Hemtjänst	12 080	1		-			Byggnadsfirma Olof Lindgren AB				EÄV
Trollesundsvägen 26	garage Trollesundsvägen 26	5110	Hemtjänst	4 800	1		-			Samfällighet Bandhagens Samfällighetsför				EÄV
Tussmötevägen 195	Stureby vård och omsorgsboende	5110	Hemtjänst	451 651	392		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Årstavägen 112	Årsta vård och omsorgsboende	5110	Hemtjänst	8 640	30		-			Stockholms Stads Parkerings AB				EÄV
Kumlagatan 9	Rågsveds äldrecentrum	5301	Social dagverksamhet	801 739	788		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Årstavägen 112	Årsta vård och omsorgsboende	5301	Social dagverksamhet	4 320	15		-			Stockholms Stads Parkerings AB				EÄV
Harpsundsvägen 85	Café Dalstugan	5320	Öppen verksamhet	85 000	150		-			HSB:s BRF Högdalen				EÄV
Dalens allé 10	Restaurang Dalens Allé 10	5901	Restauranger/måltider	2 321 108	755		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Drivhusvägen 35	Tallbacken dagcenter, drivhusvägen 35	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	584 920	501		-			Familjebostäder				EÄV
Drivhusvägen 35	Tallbacken dagcenter, drivhusvägen 35	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	4 608	8		-			Familjebostäder				EÄV
Drivhusvägen 35	Tallbacken dagcenter, drivhusvägen 35	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	13 824	24		-			Familjebostäder				EÄV
Kumlagatan 19	Dagverksamhet Kumlagatan 19	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	351 380	187		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Malgomajvägen 14	Dagverksamhet Årsta dagligaverksamhet	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	604 592	417		-			Riksborgen / BRF Ännummen				EÄV
Planterarvägen 10	Planterarvägen 10, p-plats Tallbacken	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	6 240	15		-			Trädskolans Samfällighetsförening HSB				EÄV
Planterarvägen 10	Tallbackens Dagcenter, planterarv	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	678 102	525		-			Micasa Fastigheter i Stockholm AB				EÄV
Rågsveds skoloränd 10	Rågsveds skoloränd P-Plats	6330	Daglig verksamhet enligt LSS	3 600	15		-			Stockholms Stads Parkerings AB				EÄV
Östbergatorget 14	Östberga Kulturhus (Östbergatorget 14	7500	Gemensam administration	1 390 030	730		-			Svenska Bostäder, AB				EÄV
Dalgränd 17	Kvartersgård Dalen/Öppenförskola/DC	7510	Fritidsgårdar	564 986	477		-			BRF Hagtorngården				EÄV
Gamla Huddingevägen 431	Örby Fritidsgård/Sköldingevägen	7510	Fritidsgårdar	69 311	215		-			Örby Centrum Fastighets AB				EÄV
Hagsåtra Torg 32	Hagsåtra Fritidsgård Hagsåtra Torg 32	7510	Fritidsgårdar	272 898	245		-			Ikano Bostäder Stockholm AB				EÄV
Hjälmarvägen 16	Årtaskolan-714-fritidsgården	7510	Fritidsgårdar	186 177	189		-			Utbildningsnämnden				EÄV
Rågsvedstorget 3	Rågsveds fritidsgård	7510	Fritidsgårdar	791 207	736		-			ISS Ekonomif. Rågsveds fastighets AB				EÄV
Önskehemsgatan 26	Högdalens kvartersgård	7510	Fritidsgårdar	171 934	193		-			Fastighetskontoret				EÄV
Bjursåtragatan 50	Bjursåtragatan 50, Rågdalens Parklek	7520	Parklekar	137 287	185		-			Fastighetskontoret				EÄV
Björksundsslingan 41	Björksundsslingan 41, Bandängens Park	7520	Parklekar	197 259	176		-			Fastighetskontoret				EÄV
Stjärnsundsgatan 23	Stacken parklek/priv verks	7520	Parklekar	112 539	120		-			Fastighetskontoret				EÄV
Rangstaplan 15	Högdalen Centrum Familjenshus	7590	Övriga verksamheter	687 110	322		-			Citycon Högdalen Centrum AB				EÄV
							-							EÄV
							-							EÄV
							-							EÄV
							-							EÄV
							-							EÄV
							-							EÄV
Om ny rad - infoga den ovanför denna rad				113 003 632	70 958	3 808	1 256 077	4 001	443					EÄV

Tillbaka till innehållsförteckning

Kontaktperson hos förvaltning: Fredrik Holmgren
Kontaktpersons e-postadress: fredrik.holmgren@gmail.com
Kontaktperson telefonnummer: 14050
714 -Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Vid uttag av data i LOIS är följande verksamhetskoder är bortsorterade då dessa avser boende som hanteras på annat sätt - se vidare i anvisningsarna
1212 Placering vid hem för vård och b
1213 Skyddat boende; Boendekostn rela
1214 Övr boende ungdomar o barnfam
1311 Placering vid behandlingshem HVB

6. Befintliga lokaler

(sorterad på verksamhetskod)

Gatuadress eller fastighetsbeteckning	Verksamhetens beteckning, enhet eller populärnamn	Verksamhetskod	Verksamhetkod i klartext	Årshyra 2021 enligt LOIS per den 2021-01-04	Area	Antal barn/elever	Hyra / barn eller elev	Bedömd kapacitet (antal barn/elever)	Bedömd kapacitet (antal grupper/klasser)	Hyresvärd	Kommentarer/ korrigeringar som påverkar lokalplaneringen	Tillfällig lokal	Tomställd (ange med x)	Nämnd
						Fylls endast i för verksamheterna förskola, grundskola och gymnasieskola								
1313	Placering vid stödboende/omvårdn													
1314	Träningsboende													
1315	Skyddat boende för vuxna													
1316	Placering på härbärgen													
1335	Försöks-, tränings- & jourlgh													
1336	Andra boendeformer kollektivbo													
1601	Flyktmottagande handl o stö													
1615	Ensamk barn TUT/PUT - stödbo													
1800	Försörjningsstöd/ekonomiskt bist													
1911	Bostad m särskild service LSS													
1912	Bostad m särskild service SOL													
1932	Kollektivboende/stödboende													
1933	Försöks- och träningslägenheter													
1936	Hotellhem													
5131	Hemtjänst servicehus SoL ÅO													
5132	Servicehuslägenhet SoL ÅO													
5211	Vård- o omsorgboende, somatik													
5221	Vård- o omsorgboende, demens													
5231	Korttidsvård, Sol													
5241	Vård- och omsorgsboende profil													
5411	Bostad med särskild service LSS													
6185	Boendestöd													
6430	Korttidshem/korttidsfamilj													
6510	Bostad m särsk service LSS vux													
6515	Bostad m särsk service SOL vux													
6530	Särskilt anp bostad, 999 LSS													
6550	Korttidsvistelse / korttidsboend													
6990	Övriga placeringar LSS													