



Datum
2020-06-26

Dnr:
2020 0301

Stockholms Stadshus AB
remiss@stadshusab.se
Stadshuset
105 35 Stockholm

Svar på remiss angående Boendeplan 2020-2030

Micasa Fastigheter har fått rubricerad remiss från Stockholms Stadshus AB för yttrande senast den 14 augusti 2020.

Ärendet

Socialförvaltningen har med hjälp av regionerna sammanställt en boendeplan för perioden 2020-2030 för att möta behovet av bostäder med särskild service.

Micasa Fastigheters synpunkter

Micasa Fastigheter välkomnar en 10-årig boendeplan för dessa kategorier av boende och att Staden därmed får en bättre kontroll på tillgång, efterfrågan, avveckling och utbyggnad på bostäder med särskild service.

Det kan konstateras att arbetet fortsatt behöver utvecklas för att kunna möta behovet för de olika kategorierna inom LSS och SoL. Denna boendeplan blir ett bra verktyg i den långsiktiga planeringen. I boendeplanen konstateras att behovet ökar under planeringsperioden och Micasa delar boendeplanens slutsats att samarbetet i regionerna behöver öka för att möta behovet. Att fortsatt stimulera privata aktörer att ansluta sig till LOV genom att bland annat göra hyresbidraget för merkostnader som infördes 2018 mer känt och underlätta för de privata aktörerna att hitta tomter för en utbyggnad av boendeformerna är andra åtgärder som föreslås i boendeplanen och som Micasa anser kan leda till en gynnsam utveckling.

Det är fortsatt av stor vikt att boendeplanen följs upp och att arbetet med den utvecklas. En utredning som belyser effekterna av en ändring i kostnadsansvaret anser Micasa kan vara en bra

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Nordkapsgränd 3
Box 1298
164 29 KISTA

Tfn: 08 508 360 00
Fax: 08 508 360 04
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870

*Micasa Fastigheter
– en del av Stockholms stad*



insats för att få bättre underlag till att utveckla arbetet för att nå målen.

Med vänlig hälsning

Maria Mannerholm
VD