

Skrivelse med anledning av prioritering av projekt

I *Underlag för budget 2021 med inriktning 2022 och 2023 för Exploateringsnämnden* går att utläsa att Exploateringskontoret har fått i uppdrag av stadsledningskontoret att kategorisera och rangordna samtliga befintliga exploateringsprojekt i staden med ett investeringsbeslut på 50 mkr eller mer (s 23). I dokumentet presenteras även en mycket kortfattad och generell konsekvensanalys av prioriteringsordningen.

Det är ur det befintliga underlaget svårt att utläsa vilka parametrar som rangordningen har utgått ifrån och på vilka grunder dessa parametrar har valts ut. Ännu svårare är att få en uppfattning av vilka mönster i former av prioritering och nedprioritering av investeringar i den byggda miljön mellan olika typer av områden som dessa prioriteringsgrunder skapar (ex. områden med olika centralitet, bebyggelse typ, socioekonomisk profil), och vilka effekter prioriteringarna eventuellt skulle få för uppfyllelsen av målet om en sammanhängande stad samt för den sociala och ekologiska hållbarheten, i det fall de skulle realiseras.

Det finns även ett behov av en analys av eventuella målkonflikter mellan den ökande betoningen av såväl genomförbarhet, lönsamhet (beräknat i ekonomiskt nuvärde för staden) samt social hållbarhet. Det går inte att anta att samtliga dessa målsättningar går hand i hand, utan snarare är det troligt att projekt med hög lönsamhet för staden inte alltid är de som bidrar starkast till den sociala hållbarheten eller att det är de för staden mest lönsamma projekten som även är de mest genomförbara.

Vi önskar därför en mer utförlig beskrivning av de grunder utifrån vilka prioriteringarna har gjorts samt en utförlig konsekvensanalys av hur prioriteringarna faller ut vad gäller fördelningen av planerade investeringar i olika typer av områden i staden. Vi önskar även en ingående konsekvensanalys av eventuella målkonflikter mellan genomförbarhet, lönsamhet (beräknat i ekonomiskt nuvärde för staden) samt social hållbarhet, samt hur dessa ofta motstridiga målsättningar viktas mot varandra i den nya prioriteringsmodellen, och vilka av målen som i modellen prioriteras över andra.

Stockholm den 23 april 2020

Jonathan Metzger (V)