

Handläggare
Frida Nordström
08-508 876 16**Till**
Exploateringsnämnden
2020-05-28

Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader. Anmälan om svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner denna anmälan

Johan Castwall
FörvaltningschefGöran Carlberg
AvdelningschefAnders Johnson
Enhetschef

Remissen

Stockholms stad har fått Boverkets förslag på föreskrifter och allmänna råd om energimätningar i byggnader på remiss. Boverket önskar synpunkter på förslaget senast 2020-04-08. Kommunstyrelsen har remitterat förslaget till bland annat exploateringsnämnden med sista svarsdag 2020-04-03. På grund av den korta remisstiden har yttrandet samskrivits med stadsledningskontoret.

Exploateringskontoret
Miljö och teknikFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 876 16
Växel 08-508 276 00
frida.nordstrom@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

I lagen (2014:267) om energimätning i byggnader finns bestämmelser om individuell mätning av energi i lägenheter. Förordning (2014:348) om energimätning i byggnader kompletterar lagen och anger att system för individuell mätning och debitering, IMD, ska installeras i vissa byggnader. Regeringen har identifierat ett behov av tillämpningsföreskrifter

och Boverket har tagit fram ett förslag. Syftet med tillämpningsföreskrifterna är att underlätta berörda byggnadsägares och tillsynsmyndighetens tillämpning av regelverket. Det övergripande syftet med individuell mätning och debitering är att, i de byggnader där det finns en besparingspotential, minska energianvändningen för värme och tappvarmvatten.

Exploateringskontorets synpunkter

Exploateringskontoret ser positivt på att Boverket tar fram tillämpningsföreskrifter för att hålla ner kostnaderna för berörda byggnadsägare och tillsynsmyndigheten. Eftersom flerbostadshus inte ingår i exploateringsnämndens verksamhet påverkas nämnden inte av förslaget. Exploateringskontoret anser däremot att Boverket bör ansvara för tillsynen. Boverket har redan tillsynsansvar över energideklarationer av byggnader och en databas för alla inrapporterade energideklarationer. Exploateringskontoret bedömer att det finns samordningsfördelar om ansvaret för tillsyn över energideklarationer och tillsynen över energimätning i byggnader ligger på samma myndighet. Boverket kan nyttja redan insamlad information som grund för krav på IMD alternativt energieffektiviseringsåtgärder.

Slut

Bilagor

1. Gemensamt tjänsteutlåtande dnr KS 2020/263
2. Boverkets föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader BFS 2020:XX
<https://www.boverket.se/contentassets/4148bd7862bb4782acde5d132f3e84e3/bfs-2020-xx-energimatning-i-byggnader.pdf>
3. Konsekvensutredning BFS 2020:xx Boverkets föreskrifter och allmänna råd om energimätning i byggnader
<https://www.boverket.se/contentassets/4148bd7862bb4782acde5d132f3e84e3/konsekvensutredning-bfs-2020-xx.pdf>