

Handläggare
Vanja Westerlund
08-508 876 49**Till**
Exploateringsnämnden
2020-05-28

**Laglighetsprövning av
exploateringsnämndens beslut 2020-02-
20, § 24, om markanvisning för
kommersiell verksamhet inom fastigheten
Västberga 1:1 intill kvarteret
Diamantsliparen till Skanska Sverige AB**

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämna yttrande i mål nr 6735-20 enligt bilagt förslag, bilaga 2.
2. Protokollet i detta ärende förklaras omedelbart justerat.

Johan Castwall
Förvaltningschef

Gunnar Jensen
Avdelningschef

Nina Morling
Enhetschef

Exploateringskontoret
Avdelningen för Projektutveckling

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 876 49
Växel 08-508 276 00
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Sammanfattning

Exploateringsnämnden beslutade den 20 februari 2020, § 24, att anvisa mark för kommersiell verksamhet inom fastigheten Västberga 1:1 intill kvarteret Diamantsliparen till Skanska Sverige AB. Beslutet har överklagats och staden har av Förvaltningsrätten beretts tillfälle att yttra sig över överklagandet.

Exploateringskontoret har upprättat ett förslag till yttrande. Sammanfattningsvis menar staden att klagandena inte har anfört någon omständighet som medför att det överklagade beslutet kan anses olagligt varför överklagandena ska avslås.

Bakgrund

Exploateringsnämnden beslutade den 20 februari 2020, § 24, att anvisa mark för kommersiell verksamhet inom fastigheten Västberga 1:1 intill kvarteret Diamantsliparen till Skanska Sverige AB.

Beslutet fattat av nämnden har nu överklagats av sju privatpersoner, se bilaga 1. I överklagandet framförs att man anser att beslutet strider mot lag. Man menar att det finns andra områden som lämpar sig bättre för bebyggelse, att Solberga är klassat som ett historiskt minnesmärke, att det är felaktigt att beskriva Solberga som glesbebyggt samt att området blir tryggare med tätare bebyggelse. I överklagandet framförs även att man anser att beslutsunderlaget varit bristfälligt genom att det inte redovisat de gröna dungar och skogsdungar som det redan bestämts att de ska tas bort. Man anser att beslutet om strider mot plan- och bygglagen genom att någon miljökonsekvensbeskrivning inte gjorts och att det inte heller gjorts någon barnkonsekvensanalys.

Förvaltningsrätten i Stockholm har förelagt Stockholms stad att yttra sig över överklagandet. Yttrandet ska ha inkommit till förvaltningsrätten senast den 29 maj 2020.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med stadsledningskontorets juridiska avdelning.

Exploateringskontorets synpunkter och förslag

Exploateringskontoret föreslår exploateringsnämnden att som svar på överklagandet överlämna och återropa bifogade förslag till yttrande, bilaga 2. I huvudsak innebär det att överklagandena bestrids och att beslutet inte strider mot kommunallagen eller någon annan lag. Vidare föreslås att exploateringsnämnden förklarar protokollet i detta ärende omedelbart justerat.

Slut

Bilagor

1. Överklagande från Anders Roxby m fl.
2. Förslag till yttrande.