



Handläggare
Solveig Blid
Telefon: 08-508 14 552

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd
2020-04-23

Ansökan om serveringstillstånd för JPM Globen, Arenavägen 32, Johanneshov

Remiss

Förvaltningens förslag till beslut

1. Nämnden tillstyrker ansökan om tillstånd för alkoholservering i restaurangen kl. 11:00-01:00 måndag till söndag.
2. Nämnden tillstyrker ansökan om tillstånd för alkoholservering på uteserveringen kl. 11:00-23:00 måndag till söndag.

Anders Carstorp
stadsdelsdirektör

Veronica Starck
avdelningschef

Sammanfattning

JPM Globen vill servera alkohol i restaurangen i restaurangen kl. 11:00-01:00 alla dagar i veckan och på uteserveringen kl. 11:00-23:00 alla dagar i veckan.

Socialförvaltningens Tillståndsenhet bestämmer om serveringstillstånd i Stockholm stad. De har frågat vad Enskede-Årsta- Vantörs stadsdelsnämnd tycker om att restaurangen ska servera alkohol. Till exempel med hänsyn till om det bor människor i närheten som kan bli störda.

Förvaltningen tycker att JPM Globen ska få tillstånd för att servera alkohol:

- I restaurangen kl.11:00-01:00 alla dagar i veckan.
- På uteserveringen kl. 11:00-23:00 alla dagar i veckan.

Bakgrund

Socialförvaltningens Tillståndsenhet beslutar om serveringstillstånd. Enligt stadens riktlinjer för serveringstillstånd har stadsdelsnämnderna inflytande över det som är av lokalt intresse. Där ska olika faktorer i restaurangens omedelbara närhet vägas in. Det kan till exempel gälla restaurangtätheten i vissa områden och om det finns känd missbruksproblematik och/eller ordningsproblem.

De ärenden som remitteras till stadsdelsnämnderna är nyetableringar, ägarskiftet då ansökan avser serveringstid efter kl. 01:00, ändring i tillstånd som innebär servering efter kl. 01:00 och separata uteserveringar såsom festivaler med flera medverkande restauranger.

JPM Globen AB, Box 20234, 144 02 Rönninge har ansökt om serveringstillstånd för restaurang JPM Globen, Arenavägen 23 Johanneshov:

- I restaurangen kl. 11:00-01:00 måndag till söndag.
- På uteserveringen kl. 11:00-23:00 måndag till söndag

Socialförvaltningens Tillståndsenhet har skickat ansökan på remiss till stadsdelsnämnden.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelning Social omsorg vuxen. Förvaltningen har skickat ett kontorsutlåtande till Socialförvaltningens Tillståndsenhet eftersom remisstiden är en månad.

Ärendet

Uppgifter om restaurangen och dokumentation från möte med restaurangens ägare Joseph Gergi och Patrik Gergi den 26 mars 2020

Joseph och Patrik är bröder och äger tillsammans flera företag, både inom restaurangbranschen och inom andra branscher. Moderbolaget äger Joseph 67 procent av och Patrik 33 procent. De äger tillsammans även bland annat SUBWAY Slussen och Sickla. Företaget JPM Globen AB äger de hälften var av. Det företaget startade 2019.

JPM Globen ligger i den lokal där det tidigare låg en SUBWAY restaurang, som ägdes av bröderna. JPM Globen ska ha inriktning Falafel och vegetarisk mat. Planeringen har varit att restaurangen skulle öppna den 1 april men det har nu blivit uppskjutet på obestämd tid på grund av coronavirus utbrottet.

Restaurangen har en totalyta inomhus på cirka 100 kvm och kommer att rymma 50-60 sittande gäster. Det kommer också att finnas en uteservering med en yta på cirka 100 kvm med cirka 70 sittande gäster. Det är i dagsläget inte helt klart hur stor ytan utomhus kommer att vara. Fastigheterna i det närmaste närområdet är kontor/företagslokaler och en restaurang.

Det är dagsläget inte klart vilka exakta öppettider restaurangen kommer att ha, men planen för närvarande är att i huvudsak ha öppet vardagar kl. 10-20 och helger kl. 10-17, senare framförallt när det är event på någon av arenorna i Globenområdet. Ägarnas uppfattning är att det inte finns tillräckligt kundutbud för att ha öppet senare andra kvällar. Restaurangen kommer att ha 4-5 fast anställda och sammanlagt 8-9 anställda, inklusive timanställda.

Kunder är framförallt personer som jobbar i området och som äter lunch, men även personer som bor i närheten och som äter lunch eller vill äta middag. Ägarna tror att de flesta besökare kommer att vara 30-50 år.

Ägarna har tidigare erfarenhet av att servera alkohol i sina restauranger och har inga farhågor inför att göra det. De bedömer att det är lugnt i området. Närheten till Gullmarsplan ser de inte som något problem. Deras erfarenhet är att de eventuella oroligheter som finns kring Gullmarsplan inte sprider sig till området där restaurangen är belägen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Restaurangen ligger i gången, bland kontorshusen mellan Globenområdet och Gullmarsplan. Närmaste tunnelbanestation och station för Tvärbanan är antingen Globen, uppgången mot Globen eller Gullmarsplan.

I det närmaste närområdet finns i huvudsak kontorslokaler och inga bostadshus. Vid tunnelbanans och Tvärbanans stationer finns flerfamiljshus med boende som kan störas nattetid av personer som kommer från, eller ska till, tunnelbanan och Tvärbanan.

Inom Slakthusområdet och i Globenområdet finns numer både restauranger, evenemangslokaler och nattklubbar som har aktiviteter och öppet sent. Förvaltningen har kännedom om att det kan vara störningar vid tunnelbanan/Tvärbanan och i närområdet nattetid, framförallt när restauranger och festlokaler stänger och besökarna ska lämna området. Det är också känt att det vara

oroligheter vid Gullmarsplan både under dagtid men även under kvällar och helger.

Inom förvaltningen finns ingen kännedom om störningar specifikt kopplat till JPM Globen eftersom restaurangen inte har öppnat ännu.

Enligt vad som framkommit genom samtal med ägarna kommer verksamheten på JPM Globen inte vara av den karaktär som uppfattas som särskilt störande för de som bor i närområdet.

Utifrån det bedömer förvaltningen att det inte finns några hinder för:

- Alkoholservering i restaurangen måndag till söndag, kl. 11:00-01:00,
- Alkoholservering på uteserveringen måndag till söndag kl. 11:00-23:00.

Bilagor

Remiss från Socialförvaltningens tillståndsenhet