



Handläggare
Solveig Blid
Telefon: 08-508 14 552

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd
2019-11-21

Ansökan om serveringstillstånd för Fållan, adress Fållan 10, Johanneshov

Remissvar

Förvaltningens förslag till beslut

1. Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd tillstyrker ansökan om tillstånd för alkoholservering i restaurangen kl. 11:00-03:00, måndag till söndag.
2. Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd tillstyrker ansökan om tillstånd för alkoholservering på uteserveringen kl. 11:00-03:00, måndag till söndag.

Anders Carstorp
stadsdelsdirektör

Veronica Starck
avdelningschef

Sammanfattning

Huset på berget AB har sökt tillstånd för att servera alkoholdrycker på Fållan, adress Fållan 10, Johanneshov.

Socialförvaltningens tillståndsenhet beslutar om serveringstillstånd och har bett stadsdelsnämnden att yttra sig över ansökan. Stadsdelsnämnden ska yttra sig om lämpligheten utifrån lokala omständigheter.

Förvaltningen bedömer att det inte finns några hinder för:

- Alkoholservering i restaurangen kl. 11:00-03:00, måndag till söndag.
- Alkoholservering på uteserveringen kl. 11:00-03:00, måndag till söndag.

Bakgrund

Huset på berget AB har sökt tillstånd för att servera alkoholdrycker på Fållan, adress Fållan 10, Johanneshov. Ansökan avser alkoholserving i restaurangen kl.11:00-03:00 måndag till söndag och på uteserveringen kl. 11:00-03:00, måndag till söndag.

Socialförvaltningens tillståndsenhet beslutar om tillstånden och har sänt ansökan på remiss till stadsdelsnämnden. Enligt stadens riktlinjer för serveringstillstånd har stadsdelsnämnderna inflytande över det som är av lokalt intresse. Där ska olika faktorer i restaurangens omedelbara närhet vägas in. Det kan till exempel gälla restaurangtätheten i vissa områden med känd missbruksproblematik och ordningsproblem.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Individ och familjeomsorgen vuxna. Förvaltningen har skickat ett kontorsutlåtande till Socialförvaltningens tillståndsenhet eftersom remisstiden är en månad.

Ärendet

Uppgifter om verksamheten och dokumentation från möte med Martin Lagerberg VD i företaget

Huset på berget AB ägs av Martin Lagerberg tillsammans med Jacob Grandin och Johan Widlund. Företaget startade 2015 och bedriver restaurangverksamhet, produktion av events, ordnar konserter med mera. Tillsammans äger Martin Lagerberg, Jacob Grandin och Johan Widlund flera företag och objekt inom restaurang- och eventbranschen, såsom den tidigare Nobelparken i Sickla, Färgfabriken vid Liljeholmen, Trädgården under Skanstullsbron. De har även varit med och arrangerat musikfestivaler.

I fastigheten Fållan 10 ska en evenemanglokal öppnas. Där ska konserter, kulturevenemang, restaurangverksamhet, marknader med mera erbjudas. Hyresvärd är Atrium-Ljungberg och företaget hyr fastigheten under en tidsbegränsad period fram till rivning om cirka 3 år. De beräknar att kunna öppna under november-december, när fastigheten är ombyggd.

Lokalen omfattar en total yta om drygt 2 350 kvm, fördelat på två plan. Det övre planet kommer att vara utrymme för personal och artister framförallt. Det nedre våningsplanet, cirka 1 500 kvm, kommer att vara publikt och rymma 2 400 personer samtidigt. Lokalen kommer att hållas öppen i huvudsak vid särskilda

evenemang. Ansvariga för företaget har sedan tidigare rutiner för säkerhetsplanering inför evenemang och upparbetad samverkan med polis, räddningstjänst och kollektivtrafik.

Hur stor uteserveringen kommer att vara är inte klart, frågan är under förhandling. På uteserveringen kommer det att kunna erbjudas olika sorters mat från containrar. Det kan bli aktuellt med viss servering av lunch från containrar, även när det inte är evenemang i lokalen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen bedömer att det inte finns några hinder för:

- Alkoholservering i restaurangen kl.11:00-03:00, måndag till söndag.
- Alkoholservering på uteserveringen kl. 11:00-03:00, måndag till söndag.

I och med att evenemanglokalen ännu inte öppnat finns det ingen kännedom inom förvaltningen om eventuella störningar eller annat kopplat till verksamheten. I Slakthusområdet och området kring Globen finns flera restauranger, evenemanglokaler och nattklubbar som har öppat sent. Det innebär att det kan vara störningar när lokalerna stänger och besökarna ska lämna området. Gällande Fållan innebär det även att det blir människor i rörelse i ett område som annars skulle kunna vara folktomt, vilket också kan ses som en fördel.

Bilaga

Remiss från Tillståndsenheten, Socialförvaltningen.