

Handläggare
Olle Krönby
Utredare, VD-stab
08-508 393 06
olle.kronby@stockholmshem.se

2019-08-19 Stockholm
Dnr 2019-17531
Dnr SSAB 2019/122
Stockholms Stadshus AB
remiss@stadshusab.se

Remissvar – Stockholms byggnadsordning

AB Stockholmshem (Bolaget) får härmed avge följande remissvar över rubricerat ärende.

Bakgrund

Att fortsätta utveckla staden genom samtida arkitektur med stöd i kunskap om historien är en av våra viktigaste uppgifter för att säkerställa Stockholms långsiktiga karaktär.

Byggnadsordningen ska utgöra ett stöd i detta arbete genom att vara ett kunskapsunderlag som skapar samsyn och inspirerar.

Stadsbyggnadskontoret önskar synpunkter på förslag till Stockholms byggnadsordning – ett kunskapsunderlag om Stockholms stadslandskap och stadsbyggnadskaraktärer.

Bolagets synpunkter

Stockholmshem står positivt till en ny byggnadsordning som tydligt beskriver Stockholms stadslandskap och de olika stadsbyggnadskaraktärerna.

Vägledning i slutet av varje kapitel anser bolaget vara en bra och pedagogisk struktur för dokumentet. Det vore emellertid fördelaktigt med mer konkreta riktlinjer för att kunna ge stöd vid avvägningar mellan olika intressen. Vidare kan det även vara värdefullt med riktlinjer för helt nya områden där det inte finns befintlig bebyggelse att förhålla sig till.

I och med att markvärdet i Stockholm stiger leder det till ökad exploatering. Det vore därför bra med tydligare vägledning mellan exploateringsgraden, husens höjd, ljusinsläpp, det offentliga rummen och den mänskliga skalan.

Stockholm, 2019-08-19



Anette Sand
VD