

Tjänsteutlåtande
Styrelsemöte 2019-10-03
Ärende 6

Handläggare: Anders Ranefall
Telefon: 08-508 353 52

Till styrelsen

TERTIALBOKSLUT 2 JÄMTE PROGNO 2 FÖR ÅR 2019

FÖRSLAG TILL BESLUT:

Styrelsen för SGA Fastigheter AB beslutar att:

- godkänna Tertialbokslut 2 jämte prognos 2 för år 2019

Stockholm 2019-09-17

Mats Viker

ÄRENDET

Koncernen SGA Fastigheter har lämnat årets andra tertialbokslut för perioden januari-augusti samt prognos på utfall år 2019.

Sammanfattning Tertialbokslut 2/2019, före bokslutsdispositioner och skatt:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Resultat Tertial 2	-53 636 tkr	-3 tkr	-53 639 tkr
Balansomslutning 19-08-31	3 548 336 tkr	417 tkr	3 548 037 tkr

Sammanfattning Prognos 2/2019:

	SGA Fastigheter	Vilande bolag*	Koncernen**
Prognos 2 årsutfall 2019	-98 175 tkr	-2 tkr	-98 177 tkr
Budget 2019	-116 685 tkr	0 tkr	-116 685 tkr
Prognostiserad investeringsvolym 2019	-16 000 tkr	0 tkr	-16 000 tkr

* Avser Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB samt Södra Byggrätten Globen AB.

** Resultat och balansomslutning efter koncernjusteringar och koncernelimineringar.

Bolagets resultat för perioden uppgår till –53,6 mkr jämfört med -68,3 mkr för motsvarande period föregående år.

Prognos 2 för 2019 uppgår till -98,2 mkr, Prognosen är sänkt från -107,1 som rapporterades i tertial 1. Budget 2019 uppgår till -116,7 mkr.

Årets investeringar prognostiseras till 16,0 mkr, jämfört med budgeterade 69,0 mkr. Utfallet för perioden uppgår till 11,6 mkr, jämfört med 17,4 mkr för samma period föregående år. Minskningen jämfört med budget beror främst på ej fastställd tidplan för genomförande av Modernisering Globen.

De vilande bolagen, Arenan 9 Norra Fastigheten AB, Stockholm Entertainment District AB och Södra Byggrätten Globen AB har inte haft någon verksamhet under perioden.

Mer information framgår av bifogade underlag.

Bilagor

1. Uppföljningsrapport i stadens Integrerade Lednings System (ILS)
2. Utfall Tertial 2 med jämförelsetal