

§ 44

Dnr BNS-2018-696/228

Utredning om olovligt anläggande av parkering

X

Byggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) påförs ägaren till fastigheten X byggsanktionsavgift om totalt 31 388 kronor för att den bygglovpliktiga åtgärden anläggande av parkeringsplats utomhus har påbörjats innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked. Byggsanktionsavgiften ska betalas till Tyresö kommun inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.
2. Enligt 9 kap. 2 § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, ska, om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får uppgå till högst 50 prisbasbelopp. En ny avgift får beslutas endast om den avgiftsskyldige har fått skälig tid att vidta rättelse.
3. Byggsanktionsavgift: 31 388 kronor
(faktureras separat)

Överklagande av beslut

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till Tyresö kommun, Bygglovenheten, 135 81 Tyresö. Överklagandet ska vara skriftligt och ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

Upplysning

Enligt 9 kap. 2 § PBF, ska, om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får uppgå till högst

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

50 prisbasbelopp. En ny avgift får beslutas endast om den avgiftsskyldige har fått skälig tid att vidta rättelse.

Beskrivning av ärendet

Ett klagomål från X, fastighetsägare till X, om att det givna marklovet inte hade följts inkom till bygglovenheten 2018-12-03. Hon anförde att marken höjts mer än vad som angetts i lovet och att gången breddats mer än vad som angetts i lovet samt att ett plank tagits bort.

Bygglovenheten genomförde ett tillsynsbesök 2019-01-23 på fastigheten X. Vid tillsynsbesöket kunde bygglovenheten konstatera att en stor yta hade asfalterats och användes för parkering.

En ansökan om bygglov för parkeringsplats med sex platser inkom till bygglovenheten 2019-03-15 och handläggs i ärende BNS-2019-166. Ytan är uppmätt på ritning till 130 kvadratmeter

Beslutet skickas till

X, 133 35 Saltsjöbaden

X, 135 60 Tyresö

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------