

2019-04-25

Emilia Bjuggren m. fl. (S)

Skrivelse om att åtgärda ödehus på Lilla Essingen

Kommunfullmäktige beslutade år 2018 att omvandla industri- och kontorsområdet Primus på Lilla Essingens nordvästra del till ett bostadsområde med bland annat 600 bostäder, förskola och strandbad. En av aktörerna är Oscar Properties som ska riva ett utrymt kontorskomplex innan de sätter igång med sin del av nybyggnationen. Enligt Stockholm Direkt (*Inbrotten i öde hus på Lilla Essingen ökar*, 2019-04-11) skulle bygget inledas under våren, men än finns inga tecken på att något arbete är på gång.

Det tomställda huset har istället utvecklats till ett ödehus. Otillräckliga staket har flyttats och gallergrinden är uppbruten. Det är lätt för obehöriga att få tillgång till den alltmer vandaliserade och förfallna byggnaden. Boende vittnar om att det blir allt vanligare med folk i ödehuset och polisen tvingas nu göra rundor över hela dygnet. Enligt Stockholm Direkt befarar polisen att människor har bosätt sig i ödehuset.

Området ligger intill en väl använd strandpromenad som fått sin belysning avstängd sedan hösten. Dessutom har den varken sandats eller snöröjts, vilket gjort promenaden omöjlig att använda under de mörka och kalla månaderna.

Det behövs omedelbara åtgärder för att göra området tryggt. Det är inte rimligt att beslut om nya bostäder ska behöva innebära stor otrygghet för alla i närområdet. Vi önskar en redovisning till nämnden om vilka åtgärder som vidtas för att ändra på situationen. När kommer rivningen att ske? Hur garanteras att inga obehöriga kommer in på området? När kommer strandpromenadens belysning att tändas? Vilka krav ställs på Oscar Properties?