



Ärenden

- § 32 Information
- § 33 Delårsrapport 1 2019 för byggnadsnämnden
- § 34 Bollmora 2:1, Blomkärrsvägen – Tidsbegränsat bygglov för återvinningsstation
- § 35 Delegationsbeslut
- § 36 Meddelanden



Datum	2019-05-23
Tid	18:00–19:20
Plats	Myggdalen
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2019-05-23
Paragrafer	32–36
Sekreterare	Nathalie Zotterman
Ordförande	Lennart Jönsson
Justerande	Mikael Onegård

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ	Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2019-05-23
Datum då anslaget sätts upp	2019-05-27
Datum då anslaget tas ned	2019-06-18
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Nathalie Zotterman

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

Närvarolista

Beslutande

Lennart Jönsson (S)

Peter Söderlund (MP)

Annika Henningsson (M)

Barbro Nordlöf (S)

Mikael Fallmo (S)

Anders Henjer (L), tjänstgörande ersättare för Olof Wallentin (L)

Mikael Onegård (M)

Eva von Vogelsang (M), tjänstgörande ersättare för Christer Crissmon (C)

Henrik Mellström (SD)

Ersättare

Vasilis Mavroudis (MP), från och med §33

Sara Saxton Chirinos (V)

Janis Salts (KD)

Övriga

Johan Forsberg, bygglovschef, stadsbyggnadsförvaltningen

Johan Hausmann, stadsbyggnadsförvaltningen

Nathalie Zotterman, nämndsekreterare, stadsbyggnadsförvaltningen

Rickard Enström, stadsbyggnadsförvaltningen

Jenny-Margareta Ugglå, stadsbyggnadsförvaltningen

Leo Blym, stadsbyggnadsförvaltningen

Paula Wolinska, stadsbyggnadsförvaltningen

Miriam Eklöf, stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Mari Schaub (S)

Olof Wallentin (L)

Alexander Enkvist (L)

Klas Torstensson (M)

Christer Crissmon (C)

Ronnie Norén (SD)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 32

Dnr 2015/BN 0003 92

Information

Byggnadsnämndens beslut

- Informationen och redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Bygglovchef Johan Forsberg informerar om verksamheten och redovisar statistik.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 33

Dnr BNS-2019-250/200

Delårsrapport 1 2019 för byggnadsnämnden

Byggnadsnämndens beslut

1. Delårsrapport för tertial 1 2019 för byggnadsnämnden med mål- och budgetuppföljning samt prognos för helåret 2019 godkänns.
2. Åtgärderna för att få en ekonomi i balans godkänns.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat delårsrapport 1 för perioden januari – april 2019 för byggnadsnämnden och omfattar verksamhetsområdet vo 15.

Delårsrapporten innehåller även en prognos för helåret 2019, uppföljning av mål och särskilda uppdrag samt verksamhetsuppföljning, allt redovisat per verksamhetsområde.

Förvaltningens uppdrag är att se till att de av kommunfullmäktige fastställda målen uppnås samt att planerna för verksamheten och ekonomin efterlevs. Vid befarat budgetöverskridande ska nämnden besluta om nödvändiga åtgärder snarast möjligt. Om åtgärderna i väsentlig utsträckning försämrar uppfyllandet av verksamhetsmål ska åtgärderna underställas kommunstyrelsen för förslag till beslut i kommunfullmäktige.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Delår 1 vo 15.pdf

Åtgärdsplan för budget i balans 2019 BN.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 34

Dnr BNS-2019-144/231

Tidsbegränsat bygglov för återvinningsstation

Bollmora 2:1, Blomkärrsvägen

Byggnadsnämndens beslut

1. Tidsbegränsat bygglov ges med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900). Åtgärden placeras inom fastigheten till och med 2019-10-01.
2. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap 23 §, plan- och bygglagen (2010:900). Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att:
 - 1) Kontrollplanen fastställs
 - 2) Åtgärden får påbörjas.
 - 3) Återvinningsstationen får tas i bruk utan slutbesked.
 - 4) Följande handlingar ska lämnas in till bygglovenheten, som underlag för slutbesked:
 - Intyg från byggherren att kontrollplanen följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
 - Ifylld och signerad kontrollplan.
 - Ifylld och signerad avvecklingsplan.
 - Fotografier som verifierar att åtgärden är avvecklad och att marken återställd.
4. Observera att när byggnadsverket färdigställts ska begärda handlingar som omfattas av startbeskedet överlämnas till bygglovenheten för utfärdande av slutbesked.
5. Avgift: Tidsbegränsat bygglov inklusive startbesked: 4 855 kronor

Grannhörande:	6 696 kronor
Kungörelse:	316 kronor
Summa avgifter:	11 867 kronor

(faktureras separat)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Överklagande av beslut

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till Tyresö kommun, Bygglövenheten, 135 81 Tyresö. Överklagandet ska vara skriftligt och ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då den som vill överklaga fick del av beslutet.

Upplysning

Åtgärden kräver tillstånd av fastighetsägaren. Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

Beskrivning av ärendet

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för återvinningsstation till och med 2019-10-01. Totalt placeras sex stycken grönmålade återvinningsbehållare på fastigheten. Återvinningsbehållarna placeras 3,7 och 15 meter från fastighetsgräns. Sökanden reviderade sin ansökan efter att trafikenheten på Tyresö kommun inkommit med synpunkter gällande återvinningsbehållarnas placering ur trafiksäkerhetssynpunkt.

Beslutet skickas till

Mark- och exploatering, Tyresö kommun, Marknadsgränd 2, 135 81 Tyresö.
Larsson, Per Olof Anders, Pärlröksgången 293, 135 33 Tyresö.
Olsson, Sixten Olof, Pärlröksgången 289, 135 33 Tyresö.
Hoffmann, Ulf Niklas Gerhard, Pärlröksgången 287, 135 33 Tyresö.
Lindgren, Camilla Sofia, Pärlröksgången 287, 135 33 Tyresö.
Wennberg, Per Mathias, Pärlröksgången 283, 135 33 Tyresö.
Wennberg, Samantha Veronika, Pärlröksgången 283, 135 33 Tyresö.
Wretman, Björn Tore, Pärlröksgången 285, 135 33 Tyresö.
Kvist, Camilla Susanne, Musserongången 35, 135 34 Tyresö.
Kvist, Tore Mikael, Musserongången 35, 135 34 Tyresö.
Möllnitz, Jens Nörgaard, Musserongången 51, 135 34 Tyresö.
Möllnitz, Åsa Helen Elisabeth, Musserongången 51, 135 34 Tyresö.
Edman, Erik Carl Johan, Musserongången 55, 135 34 Tyresö.
Westman, Ellen Maria, Musserongången 55, 135 34 Tyresö.
Eriksson, Elina Tellervo, Musserongången 63, 135 34 Tyresö.
Patriksson, Bo Donald, C/O A-K Patriksson Musserongången 65, 135 34 Tyresö.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Patriksson, Bo Donald, C/O Villa Basilika Särskilt Boende Basilikagränd 1 Lgh
0901, 135 36 Tyresö.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 35

Dnr 2015/BN 0002 92

Delegationsbeslut

Byggnadsnämndens beslut

- Redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt byggnadsnämnden delegationsordning. Delegationsbeslut under april redovisas i bifogad bilaga.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 36

Dnr 2015/BN 0004 92

Meddelanden

Byggnadsnämndens beslut

- Redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

Meddelanden till byggnadsnämnden redovisas i bifogad bilaga.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------