



§ 9

Dnr KSM-2000-836

UTDRAG

Arrendeavtal för Ällmora samfällighet

Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Arrendeavtal med Ällmora samfällighet godkänns
2. Chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att underteckna godkänt arrendeavtal.

Beskrivning av ärendet

I april 2017 beslutade kommunstyrelsen att arrendeavgifterna för båtklubbar och bryggföreningar ska höjas. Beslutet om de nya arrendeavgifterna innebär att arrendeavgiften ska vara 750 kr/båtplats vid brygga och 750 kr/uppställningsplats på land. Avgiften startar på 250 kr/plats och trappas in till 750 kr/plats under en femårsperiod. Kommunens standardavtal har en avtalstid på 10 år med förlängning på ett år i sänder om avtalet inte sägs upp. Stadsbyggnadsförvaltningen har påbörjat arbetet och sagt upp de avtal som löpt ut för omförhandling. Förvaltningschefen har delegation på att teckna omförhandlade avtal när det gäller ny arrendeavgift. I vissa fall förekommer ändringar utöver arrendeavgiften, varför ett antal avtal behöver tas upp för godkännande av kommunstyrelsen.

Yrkande

Per Carlberg (SD) yrkar avslag på förslag till beslut med hänvisning till reservation § 224 den 4 december 2018 i kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Med avslag på Per Carlbergs yrkande beslutar utskottet i enlighet med förslag till beslut.

Bilagor

Tjänsteskrivelse arrendeavtal Ällmora samfällighet_undertecknad.pdf
Arrendeavtal ällmora samfällighet.pdf
Reservation SD Arrendeavtal båtklubbar.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande

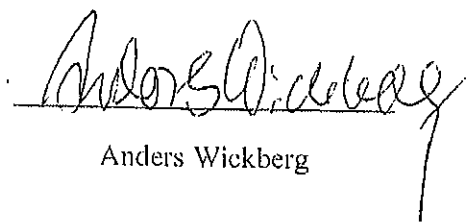
§ 224 20

Skriftlig reservation rörande Arrendeavtal för båtklubbar

Sverigedemokraterna i Tyresö yrkade vid kommunstyrelsen 2018-12-04 på avslag rörande arrendeavtal för båtklubbar.

Sverigedemokraterna anser främst att de föreslagna kostnaderna per båtplats är satt många gånger långt över nuvarande nivå något som påverkar de enskilda båtägarna på ett allt för kostsamt sätt. Vi har förvisso förståelse för att man behöver höja avgifterna på sikt men samtidigt behöver man se till de enskildas möjligheter att bekosta sådana ökade kostnader.

Att äga båt i vår skärgård är en möjlighet för många även de med sämre ekonomi att ta del av den rekreation som vår underbara skärgårdsnatur ger. Därför anser vi det viktigt att hålla ned kostnaderna så mycket som möjligt så att fler har möjlighet ta del av skärgården. Ett minskat antal människor i vår skärgård riskerar på sikt att försämra förutsättningarna för de fasta skärgårdsbor som livnär sig på skärgårdsturismen.


Anders WickbergAs all
W B am



Datum 2019-04-24
Tid 08:30–09:25
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justerings plats och tid 26 april 2019

Paragrafer 7–12

Sekreterare

Malin Westman

Ordförande

Mats Lindblom

Justerande

Mats Lindblom

Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2019-04-24
Datum då anslaget sätts upp 2019-04-29
Datum då anslaget tas ned 2019-05-22
Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadsförvaltning

Underskrift

Malin Westman

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L)
 Anita Mattsson (S)
 Anki Svensson (M)
 Martin Nilsson (S)
 Anders Linder (S), tjänstgörande ersättare för Christoffer Holmström (S)
 Marie Åkesdotter (MP)
 Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Annika Henningsson (M)
 Ulrica Riis-Pedersen (C)
 Per Carlberg (SD)

Ersättare

Mats Larsson (L)
 Åsa de Mander (L)
 Ajda Asgari (MP), närvarande § 10-12
 Anna Lund (KD)
 Anders Wickberg (SD)

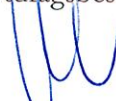
Övriga

Stefan Hollmark, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
 Jenny Linné, avdelningschef produktionsledning och expl, stadsbyggnadsförvaltningen
 Martin Wallin, bygglämningschef, stadsbyggnadsförvaltningen
 Helene Hjerdin, planchef, stadsbyggnadsförvaltningen
 Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen
 Gunilla Berg, näringslivschef, Tyresö kommun
 Johan Smeder, exploateringsingenjör, stadsbyggnadsförvaltningen
 Elin Elfström, planarkitekt, stadsbyggnadsförvaltningen
 Eugene Teterín, controller, stadsbyggnadsförvaltningen
 Marcus Olander, studentmedarbetare, stadsbyggnadsförvaltningen
 Lovisa Dyall Silfverbrand, studentmedarbetare, stadsbyggnadsförvaltningen
 Katarina Thulin, exploateringsingenjör, stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande





Frånvarande

Christoffer Holmström (S)

Inger Gemicioglu (V)

Annika Henningsson (M)

Jeanette Hellmark (M)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande