

	Prisnivå 2019
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	5 918
Antal kvm BTA bostäder	591 802
Antal kvm BTA kommersiellt	44 422
Antal kvm BTA tomträtt	277 622
Antal kvm BTA försäljning	358 602
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	636 224
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	738 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	44%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	56%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 362
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	117 914
Summa kvartersmark	117 914
Allmän plats	2 065 455
Summa allmän plats	2 065 455
SUMMA UTGIFTER	2 183 370
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	2 731 828
Iordningställande av kvartersmark	4 481
Allmän platsmark	85 963
SUMMA INKOMSTER	2 822 273
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	329
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	18
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	311
Exploateringsgrad	0,86
Nettonuvärde (tkr)	272 594
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	43