

	Prisnivå 2019
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	5 860
Antal kvm BTA bostäder	586 002
Antal kvm BTA kommersiellt	44 422
Antal kvm BTA tomträtt	294 122
Antal kvm BTA försäljning	336 302
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	630 424
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	738 700
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	47%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	53%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	6 304
UTGIFTER (tkr)	
Fast	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	117 914
Summa kvartersmark	117 914
Allmän plats	2 065 455
Summa allmän plats	2 065 455
SUMMA UTGIFTER	2 183 370
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	2 554 965
Iordningställande av kvartersmark	4 481
Allmän platsmark	85 963
SUMMA INKOMSTER	2 645 410
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	332
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	18
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	314
Exploateringsgrad	0,85
Nettonuvärde (tkr)	165 328
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	26