

§ 5**Beslut om lokalförhyrning på Träskolevägen 17 gällande flera verksamheter inom Jobbtorg Stockholm**

AMN 2019-0087-2.6

Arbetsmarknadsnämndens beslut

1. Arbetsmarknadsnämnden beslutade att godkänna förhyrning av lokal på Träskolevägen 17.
2. Arbetsmarknadsnämnden beslutade att hemställa hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om godkännande av i ärendet föreslagen förhyrning.
3. Arbetsmarknadsnämnden beslutade att ge förvaltningschef i uppdrag att teckna erforderligt hyresavtal under förutsättning att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner inhyrningen.
4. Arbetsmarknadsnämnden beslutade justera paragrafen omedelbart.

Ärendet

Fem enheter/verksamheter inom Jobbtorg Stockholm har stort behov av nya lokaler, bl. a beroende på att lokalerna är uppsagda eller kommer att sägas upp. En av lokalerna uppfyller inte arbetsmiljö- eller säkerhetskrav och bör avvecklas.

Arbetsmarknadsförvaltningen har möjlighet att hyra lokaler i en fastighet vid Träskolevägen, en f.d. elstation benämnd Transformatorn. I byggnaden finns stora möjligheter för verksamheterna att samverka både lokal- och verksamhetsmässigt, vilket bedöms ge ett flertal effektivitetsvinster. Förvaltningen föreslår att arbetsmarknadsnämnden beslutar att godkänna lokalförhyrningen och att förvaltningschefen får i uppdrag att teckna hyresavtal under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner inhyrningen.

Förvaltningen har redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 14 mars 2019.

Förslag till beslut

Ordföranden Karin Ernlund (C), ledamoten Andrea Ström m.fl. (M), tjänstgörande ersättaren Johan Hjelm (L), samt ledamoten Magnus Runsten (MP) föreslog att nämnden skulle besluta enligt förvaltningens förslag till beslut.

Vice ordförande Salar Rashid m.fl. (S) och ledamoten Rashid Mohammed m.fl. (V) framlade ett annat förslag till beslut och föreslog att nämnden skulle besluta enligt detta förslag.

Ledamoten Martin Westmont (SD) framlade ett annat förslag till beslut och föreslog att nämnden skulle besluta enligt detta förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen till beslut mot varandra.

Nämnden beslutade utan omröstning enligt ordföranden Karin Ernlund (C), ledamoten Andrea Ström m.fl. (M), tjänstgörande ersättaren Johan Hjelm (L), samt ledamoten Magnus Runsten (MP) förslag till beslut.

Reservation

Vice ordförande Salar Rashid m.fl. (S) och ledamoten Rashid Mohammed m.fl. (V) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för sitt eget förslag enligt följande.

Förslag till beslut:

1. Att avslå arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut.
2. Att ge arbetsmarknadsförvaltningen i uppdrag att för dessa fem enheter/verksamheter hitta mer kollektivtrafiknära, mer tillgängliga och mer ändamålsenliga lokaler.
3. Att förvaltningen presenterar en risk- och konsekvensanalys beträffande Jobbtorg Unga Globens flytt till Träskolevägen 17.

Det har sedan länge varit känt för politiken att en del av verksamheterna inom Jobbtorg Stockholm har varit i behov av nya lokaler, bl. a beroende på att lokalerna är uppsagda eller kommer att sägas upp. Det har nu även kommit till vår kännedom att en av dessa lokaler inte heller uppfyller arbetsmiljö- och säkerhetskrav och bör avvecklas. Vi har full förståelse för att förvaltningen skyndsamt måste hitta hållbara och långsiktiga lösningar för alla dessa verksamheter.

Vi inom oppositionen ser dock med stor oro på att alla dessa verksamheter som Jobbtorg Unga Globen, Arbetsträningsverksamheten inom verksamhetsområdet Insatser, DEV- en verksamhet för unga med funktionsnedsättning, Stockholmsvärdar samt Arbetslagsanställningar för unga 20-29 ska dela lokaler. Särskilt med tanke att dessa verksamheter i en del fall arbetar med helt skilda typer av målgrupper. För en del av dessa verksamheter kan det givetvis finnas samverkansmöjligheter av att dela lokaler, som ger både lokal- och verksamhetsmässigt vinster. Det är dock uppenbart att en del av dessa verksamheter inte hör ihop, och därför också bör skiljas åt lokalmässigt. Vi tycker till exempel att Jobbtorg unga Globen ska samlokaliseras med verksamheter som riktar sig till samma målgrupp. Jobbtorg unga Globen måste även ligga mer kollektivtrafiknära, helst så nära

tunnelbanan som möjligt. Jobbtorg ungas verksamheter måste alltid inneha lokaler som är tillgängliga och synliga för allmänheten.

Vi har inte heller fått ta del av handlingar från förvaltningen som visar vilka konsekvenser och risker som kan förväntas beträffande en sådan flytt av Jobbtorg Unga Globens verksamhet. Förutom tillgänglighets problem som kan leda till att DROP IN aspiranter kan komma att minska, så befarar vi att ett sådant ogenomtänkt förslag kan även leda till stor personalomsättning p.g.a. sämre arbetsmiljö och krock mellan olika arbetsplatskulturer. Dessutom finns det risker med att konceptet kan komma att falla, eftersom att man frångår tanken med Ungdomstorg när man blandar in verksamhet för vuxna i samma byggnad. Detta kan ge ett sämre resultat för uppsökararbetet, men även leda ett stort resultattapp för verksamheten i sin helhet. Något som skulle vara otroligt tråkigt och ledsamt, med tanke på hur effektivt och tillfredställande stadens arbete har varit under förgående mandatperiod med att få ner ungdomsarbetslösheten. Vi kan tyvärr konstatera att de ”effektivitetsvinster” som söks, eller rättare sagt besparingar på 20 miljoner, på Jobbtorg unga globen, måste göras p.g.a. av att man saknar resurser och medel. Den borgerliga majoriteten valde att sänka skatten med 16 öre istället för att blandat annat bibehålla förgående satsningar på arbetsmarknadspolitiken. Vilket vi återigen beklagar och nu får bevittna.

Reservation

Ledamoten Martin Westmont (SD) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för sitt eget förslag enligt följande.

Förslag till beslut

1. Att föredragande borgarråds förslag avslås
2. Att därutöver anföra följande:

Då vi anser att en stor del av Jobbtorg Stockholms verksamhet ligger under Arbetsförmedlingens verksamhetsområde så bör staden verka för att effektivisera Jobbtorg Stockholm. Det finns delar i Jobbtorg Stockholms verksamhet som är bra som staden bör fortsätta med, men vi ser också utrymme för effektiviseringar. Sker denna effektivisering så uppfyller befintliga lokaler i verksamheten rådande behov.

Särskilt uttalande

Ordföranden Karin Ernlund (C), ledamoten Andrea Ström m.fl. (M), tjänstgörande ersättaren Johan Hjelm (L), samt ledamoten Magnus Runsten (MP) lämnade följande särskilda uttalande.

Stockholms arbetsmarknad är stark, men flera Stockholmare står utanför. Jobbtorgen möter våra invånare i behov av stöd för komma in på arbetsmarknaden och nå egenförsörjning. Vår inriktning för den kommande mandatperioden är att utöka samverkan med näringslivet för att verkligen möta arbetsmarknadens behov. Jobbtorg Unga Globen är viktigt i arbetet med unga som står utanför både arbete och studier och en av de verksamheter där vi har sett stor kreativitet för att utveckla det arbetsmarknadspolitiska arbetet.

Lokalen där Jobbtorg Unga Globen idag har sin verksamhet kommer oundvikligen att behöva utrymmas för kommande rivning inför bostadsbyggande i Slakthusområdet. Inför detta har arbetsmarknadsförvaltningen genomfört en omfattande beredning och sökt efter en ny lokal och detta är också anledningen till att en flytt alls har övervägts. Samtidigt står flera andra av Jobbtorgens gemensamma verksamheter inför omfattande utmaningar kopplade till lokalförsörjningen.

Förvaltningen har tittat på fler lokaler än den aktuella och valt denna lösning just för att den samlokaliserar fler verksamheter som vänder sig till samma målgrupp vilket skapar en ökad flexibilitet och förutsättningar för utvecklad samverkan. Även om avståndet mellan den nya lokalen och den närmaste tunnelbanestation är något längre än tidigare ligger den nya lokalen mitt emellan fyra tunnelbanestationer varav Blåsut är den närmaste. Bedömningen är att målgruppen unga utan problem kan ta sig till lokalen, och vi är övertygade om att vinsterna med den nya lokalen överväger denna nackdel.

För att delta i Jobbtorgs insatser ska man ha kommit ur sin kriminalitet, vara drogfri och aktivt vilja förändra sin situation. De unga som deltar i de insatser som lokaliseras till den nya lokalen kommer alla från Jobbtorgen. Ingen ny målgrupp är alltså aktuell för verksamheten. Precis som i idag kommer hänsyn till individuella behov tas även när verksamheterna flyttar in i de nya lokalerna. Behöver personalen möta upp deltagare på annat ställe, till exempel personer med socialfobi, är detta möjligt idag och kommer fortsättningsvis vara möjligt framöver.

Jobbtorgens verksamhet är otroligt viktig för att stödja försörjningsstödstagare till arbetslivet och i fallet Jobbtorg Unga även unga som varken arbetar eller studerar, och vi ska nu utveckla detta arbete ytterligare.

Ersättaryttrande

Ersättaren Ofelia Namazova Venneman (KD) lämnade följande särskilda uttalande.

Stockholms arbetsmarknad är stark, men flera Stockholmare står utanför. Jobbtorgen möter våra invånare i behov av stöd för komma in på arbetsmarknaden och nå egenförsörjning. Vår inriktning för den kommande mandatperioden är att utöka samverkan med näringslivet för att verkligen möta arbetsmarknadens behov. Jobbtorg Unga Globen är viktigt i arbetet med unga som står utanför både arbete och studier och en av de verksamheter där vi har sett stor kreativitet för att utveckla det arbetsmarknadspolitiska arbetet.

Lokalen där Jobbtorg Unga Globen idag har sin verksamhet kommer oundvikligen att behöva utrymmas för kommande rivning inför bostadsbyggande i Slakthusområdet. Inför detta har arbetsmarknadsförvaltningen genomfört en omfattande beredning och sökt efter en ny lokal och detta är också anledningen till att en flytt alls har övervägts. Samtidigt står flera andra av Jobbtorgens gemensamma verksamheter inför omfattande utmaningar kopplade till lokalförsörjningen.

Förvaltningen har tittat på fler lokaler än den aktuella och valt denna lösning just för att den samlokaliserar fler verksamheter som vänder sig till samma målgrupp vilket skapar en ökad flexibilitet och förutsättningar för utvecklad samverkan. Även om avståndet mellan den nya lokalen och den närmaste tunnelbanestation är något längre än tidigare ligger den nya lokalen mitt emellan fyra tunnelbanestationer varav Blåsut är den närmaste. Bedömningen är att målgruppen unga utan problem kan ta sig till lokalen, och vi är övertygade om att vinsterna med den nya lokalen överväger denna nackdel.

För att delta i Jobbtorgs insatser ska man ha kommit ur sin kriminalitet, vara drogfri och aktivt vilja förändra sin situation. De unga som deltar i de insatser som lokaliseras till den nya lokalen kommer alla från Jobbtorgen. Ingen ny målgrupp är alltså aktuell för verksamheten. Precis som i idag kommer hänsyn till individuella behov tas även när verksamheterna flyttar in i de nya lokalerna. Behöver personalen möta upp deltagare på annat ställe, till exempel personer med socialfobi, är detta möjligt idag och kommer fortsättningsvis vara möjligt framöver.

Jobbtorgens verksamhet är otroligt viktig för att stödja försörjningsstödstagare till arbetslivet och i fallet Jobbtorg Unga även unga som varken arbetar eller studerar, och vi ska nu utveckla detta arbete ytterligare.

Ersättaryttrande

Ersättaren Maria Jansson (Fi) lämnade följande särskilda uttalande.

Förslag till beslut:

1. Att avslå arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut.
2. Att ge arbetsmarknadsförvaltningen i uppdrag att för dessa fem enheter/verksamheter hitta mer kollektivtrafikhärla, mer tillgängliga och mer ändamålsenliga lokaler.
3. Att förvaltningen presenterar en risk- och konsekvensanalys beträffande Jobbtorg Unga Globens flytt till Trälskolevägen 17.

Det har sedan länge varit känt för politiken att en del av verksamheterna inom Jobbtorg Stockholm har varit i behov av nya lokaler, bl. a beroende på att lokalerna är uppsagda eller kommer att sägas upp. Det har nu även kommit till vår kännedom att en av dessa lokaler inte heller uppfyller arbetsmiljö- och säkerhetskrav och bör avvecklas. Vi har full förståelse för att förvaltningen skyndsamt måste hitta hållbara och långsiktiga lösningar för alla dessa verksamheter.

Vi inom oppositionen ser dock med stor oro på att alla dessa verksamheter som Jobbtorg Unga Globen, Arbetsträningsverksamheten inom verksamhetsområdet Insatser, DEV- en verksamhet för unga med funktionsnedsättning, Stockholmssvärdar samt Arbetslagsanställningar för unga 20-29 ska dela lokaler. Särskilt med tanke att dessa verksamheter i en del fall arbetar med helt skilda typer av målgrupper. För en del av dessa verksamheter kan det givetvis finnas samverkansmöjligheter av att dela lokaler, som ger både lokal- och verksamhetsmässigt vinster. Det är dock uppenbart att en del av dessa verksamheter inte hör ihop, och därför också bör skiljas åt lokalmässigt. Vi tycker till exempel att Jobbtorg unga Globen ska samlokaliseras med verksamheter som riktar sig till samma målgrupp. Jobbtorg unga Globen måste även ligga mer kollektivtrafikhärla, helst så nära tunnelbanan som möjligt. Jobbtorg ungas verksamheter måste alltid inneha lokaler som är tillgängliga och synliga för allmänheten.

Vi har inte heller fått ta del av handlingar från förvaltningen som visar vilka konsekvenser och risker som kan förväntas beträffande en sådan flytt av Jobbtorg Unga Globens verksamhet. Förutom tillgänglighets problem som kan leda till att DROP IN aspiranter kan komma att minska, så befarar vi att ett sådant genomtänkt

förslag kan även leda till stor personalomsättning p.g.a. sämre arbetsmiljö och krock mellan olika arbetsplatskulturer. Dessutom finns det risker med att konceptet kan komma att falla, eftersom att man frångår tanken med Ungdomstorg när man blandar in verksamhet för vuxna i samma byggnad. Detta kan ge ett sämre resultat för uppsökarbetet, men även leda ett stort resultattapp för verksamheten i sin helhet. Något som skulle vara otroligt tråkigt och ledsamt, med tanke på hur effektivt och tillfredställande stadens arbete har varit under förgående mandatperiod med att få ner ungdomsarbetslösheten. Vi kan tyvärr konstatera att de ”effektivitetsvinster” som söks, eller rättare sagt besparingar på 20 miljoner, på Jobbtorg unga globen, måste göras p.g.a. av att man saknar resurser och medel. Den borgerliga majoriteten valde att sänka skatten med 16 öre istället för att blandat annat bibehålla förgående satsningar på arbetsmarknadspolitiken. Vilket vi återigen beklagar och nu får bevittna.