

§ 11

**Inriktningsärende för om- och tillbyggnad av
Olovslundsskolan****Beslut**

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag till inriktningsärende för om- och tillbyggnad av Olovslundsskolan för att tillgodose behov av klassrum, matsalskapacitet samt tillskapa tillagningskök med tillhörande funktioner till en beräknad hyresgenererande projektkostnad om 70,5 mnkr, med en första årshyra om cirka 3,9 mnkr.
2. Utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsens ekonomiutskott medgivande att ta fram förslagshandling för Olovslundsskolans om- och tillbyggnation till en total hyresgenererande projektkostnad om cirka 70,5 mnkr med en tillkommande hyra första helåret om cirka 3,9 mnkr.
3. Utbildningsnämnden uppdrar åt utbildningsförvaltningen att ta fram underlag för genomförandebeslut.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltningen redovisade ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 29 januari 2019, dnr 2.6.3-9874/2016.

Olovslundsskolan är idag en F-6 verksamhet med tre paralleller samt grundsärskola om 20 elever. Skolan har ett undermåligt mottagningskök som saknar centrala funktioner samt för få matsalsplatser utifrån dagens elevantal. På fastigheten står bland annat två träbyggnader, Hus B och C, vilka har en sammanlagd lokalkapacitet på 50 elever. Lokaler i respektive byggnad är undermåliga och SISAB bedömer att underhåll inte längre är kostnadseffektivt. Med anledning av detta måste undervisningslokaler för två förskoleklasser tillskapas. Även grundsärskolan saknar idag ändamålsenliga lokaler. Vidare har skolan ett miljöföreläggande gällande brister i luftkvalitet och buller från ventilation som avser delar av skolan. SISAB:s utredning ger förslaget att bygga ut skolan för att tillgodose behovet av kapacitet, verksamhetsanpassningar och ett nytt tillagningskök med tillhörande funktioner. Förslaget innefattar även åtgärder som uppfyller miljöföreläggandets krav. Anpassningarna och utbyggnaden medger ingen elevantalsökning vid färdigställandet av projektet.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning samt grundskoleavdelningen i samarbete med SISAB. Skolans ledning har deltagit i arbetsprocessen. Samråd har skett med stadsledningskontoret.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämndens godkänner förvaltningens förslag till inriktningsärende för om- och tillbyggnad av Olovslundsskolan till en beräknad hyresgenererande kostnad om 70,5 mnkr, med en första årshyra om cirka 3,9 mnkr, se bilaga 2. Vidare föreslås att nämnden uppdrar förvaltningen att ta fram förslagshandlingar inför genomförandebeslut. Beslutet justeras omedelbart i och med att ärendet ska tas upp i kommunstyrelsens ekonomiutskott.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.

Protokollsutdraget expedierat till:

Avdelningen för ekonomi och styrning, grundskoleavdelningen
och KF/KS: kansli