

Tid Torsdagen den 14 februari 2019 kl. 16.30 – 16.50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Torsdagen den 21 februari 2019, §§ 1-5, 7-9, 11, 13-21,
23-25

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 14 februari 2019, §§ 6, 10, 12, 22

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden
Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Bo Sundin (M)
Arne Fredholm (M)
Isabel Smedberg Palmqvist (L)
Hampus Rubaszkin (MP)
Susanne Wicklund (C)
Anders Göransson (S)
Linda Agetoft (S)
Clara Lindblom (V)
Christina Wallmark (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Niklas Sandstedt (M)
Rose-Marie Gabriella Rooth (V)

för Annika Elmlund (M)
för Lisa Mörtlund (V)

Ersättare:

Mikael Valdorson (M)
Bo Fellström (M)
Johan Frantz (M)
Joakim Rönnbäck (L)
Jonathan Lindgren (KD)
Stefan Hell Fröding (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Mathias Tofvesson (S)
Jonathan Metzger (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Niklas Karlsson, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Carolina Zandén och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 19**Markanvisning för bostäder och förskola inom fastigheten Hjorthagen 1:3 på Östermalm, Norra Djurgårdsstaden till AB Stockholmshem, Åke Sundvall Projekt AB och Wåhlin Fastigheter AB**

Dnr E2018-04336

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Hjorthagen 1:3 till AB Stockholmshem och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder och förskola inom fastigheten Hjorthagen 1:3 till Åke Sundvall Projekt AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Hjorthagen 1:3 till Wåhlin Fastigheter AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 14 januari 2019.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) och Clara Lindblom m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi ser utemiljön som en självklar del av det pedagogiska rummet i förskolan, och därför behöver förskolegårdarnas storlek och lämplighet beaktas redan i byggprocessens tidiga skeden. Barn behöver god plats för lek, rörelse och utevistelse.

Tyvärr saknas i ärendet uppgifter om den planerade förskolegården. För att nämnden ska kunna ta ställning till om markanvisade områden är tillräckliga för att tillgodose barns behov måste gårdarnas storlek och lämplighet redovisas. Likväl som antal förskoleavdelningar regelmässigt anges måste antal kvadratmeter gård per barn redovisas. Det räcker inte heller med allmänna skrivningar utan en seriös analys behöver göras.

Vid protokollet
Lena Mittal