

§ 6**Samråd om program för Konsthallen 15 i stadsdelen Djurgården 2018-00710. Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden**

Dnr 4.1/4425/2018

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt förslag från kulturförvaltningen:

- 1) Att avstyrka programförslaget i de delar som rör rivning, sprängning och påbyggnad med hänvisning till den negativa påverkan på kulturhistoriska värden det skulle innebära.
- 2) Att tillstyrka en ändrad användning i linje med den fördjupade översiktsplanen för Nationalstadsparken.
- 3) Att förklara beslutet omedelbart justerat.

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2019-02-01.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett planprogram som syftar till att utreda möjligheterna att utveckla ABBA The Museum med restaurang Pop House Hotel inom fastigheten Konsthallen 15.

Restaurang Linden uppfördes i början av 1880-talet, och fick senare en tillbyggnad i form av en öppen veranda. Byggnaden besitter stora miljömässiga värden som är väl anpassad i Djurgårdsstadens småskaliga bebyggelse, samt Djurgårdens sommarlätt bebyggelse i vidare bemärkelse. Byggnaden har därutöver ett stort kulturhistoriskt värde kopplat till bland annat folkrestaurangernas tid.

Kulturförvaltningen är positiv till en utveckling av området Evenemangsparken på Västra Djurgården, som förhåller sig varsamt till den unika kulturhistoriska miljön. Förvaltningen har ingen erinran mot en ändrad användning i linje med den fördjupade översiktsplanen för Nationalstadsparken.

Föreliggande förslag, som skulle innebära stora sprängningar samt total eller delvis rivning av byggnaderna, bedöms dock strida mot PBL 2 kap 6 §, 8 kap, 13, 14 och 17 §§, 9 kap 35 §, översiktsplanens riktlinjer, nationalstadsparkens bestämmelser och gällande tomträttsavtal samt innebära risk för påtaglig skada på riksintresset Stockholms stad med Djurgården.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordförande Jonas Naddebo (C) finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordförande Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M), Hanna Gerdes (L) och Micke Seid (MP) enligt följande:

Befintlig verksamhet har stor betydelse för att berika Stockholm som besöksstad och kvarterets strategiska läge i evenemangsparken bidrar till områdets attraktivitet och är ett utflyktsmål med stor betydelse för staden invånare och besökare. Med sitt strategiska läge bidrar verksamheten till en levande och upplevelserikt stad samt till ett rikt folkliv som ger ökad trygghet året runt.

Det är angeläget att verksamheter har möjlighet att utvecklas, men samtidigt vill vi understryka att ett ansvarsfullt förhållningssätt måste visas stadens stora kulturhistoriska värden samt prägla stadens utveckling. Området utgör en viktig del i riksintresset. De unika och värdefulla miljöerna beskrivs i den fördjupade översiktsplanen för Nationalstadsparken. Nämnden menar att mycket stor hänsyn måste tas till detta i det fortsatta arbetet.

Särskilt uttalande lämnas av vice ordförande Torun Boucher m.fl. (V) enligt följande:

Vänsterpartiet instämmer i förvaltningens förslag till beslut samt motivering till detta beslut som innebär att kulturnämnden avstyrker programförslaget i de delar som rör rivning, sprängning och påbyggnad med hänvisning till den negativa påverkan på kulturhistoriska värden det skulle innebära.

Vi vill därutöver tillägga att det vore extra olyckligt om Linden revs utifrån att tidigare Lindgården revs efter ett långtgående kraftigt underhåll. Lindgården var också grönklassad av Stockholms stadsmuseum men överläts 1990 till Rotaria Invest AB, som trots hot om vite lät huset förfalla. Sommaren 2011 revs därför Lindgården.

Djurgården är ett väsentligt rekreationsområde för Stockholmare och har också ett kulturhistoriskt intresse som just rekreationsområde. Att riva Lindgården var en tråkig konsekvens av en dåligt skött privatisering som naturligtvis inte går att åtgärda nu – men i det perspektivet känns det än viktigare att hantera den återstående byggnaden Linden med extra varsamhet.

Särskilt uttalande lämnas av Margareta Stavling m.fl. (S) enligt följande:

Socialdemokraterna har inget annat förslag till beslut än förvaltningen. Vi vill emellertid framhålla vikten av att balansera olika intressen mot varandra. Enligt det förslag som ligger planeras en varsam utbyggnad, om än att konsekvenserna WSP utrett nu är större än i den initiala bedömningen. Förändring av fastigheten kommer vid en ombyggnation ge större möjligheter för folkliv och nöje, vilket den fördjupade översiktsplanen för den Kungliga Nationalstadsparken fastställer som målsättning för området. Samtidigt är det, som förvaltningen skriver i sitt tjänsteutlåtande, viktigt att motverka de risker för negativ påverkan på platsens kulturhistoriska värden. Vi vill se en fortsatt utredning om en varsam ombyggnad av Linden.

Ersättaryttrande

Ulf Lönnberg (KD) instämmer i särskilt uttalande från ordförande Jonas Naddebo (C), Kristina Lutz m.fl. (M), Hanna Gerdes (L) och Micke Seid (MP).