

Handläggare
Emma Ekelund
Telefon: 08-508 20 122**Till**
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd
2019-02-07

Upphandling av städtjänster för verksamhetslokaler samt för enskilda hem

Förvaltningens förslag till beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att genomföra en upphandling av ramavtal för städtjänster dels för verksamhetslokaler dels för enskilda hem i ordinärt boende.
2. Stadsdelsdirektören får i uppdrag att på nämndens vägnar fatta beslut i alla frågor avseende upphandlingen innefattande beslut om förfrågningsunderlag, tilldelningsbeslut, undertecknade av ramavtal och andra erforderliga beslut i ärendet.
3. Stadsdelsdirektören får besluta att upphandlingen genomförs tillsammans med annan nämnd eller andra nämnder i Stockholms stad samt vidaredelegera beslutanderätten ovan till förvaltningschef inom annan nämnd i Stockholms stad.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Gunilla Ekstrand
Tf. stadsdelsdirektör

Sammanfattning

Nuvarande avtal för städtjänster löper snart ut och är redan maximalt förlängda. Ny upphandling behöver därför ske.

Förvaltningen deltar i diskussioner med intilliggande stadsdelar om samarbete kring upphandling av städtjänster. Tanken är att Farsta ansvarar för upphandlingen av städtjänster för verksamhetslokaler och att Enskede-Årsta-Vantör ansvarar för upphandlingen av städtjänster för enskilda hem.

Bakgrund

Nuvarande avtal för städtjänster för verksamhetslokaler respektive enskilda hem löper ut den 30 april 2020 respektive den 16 april 2019 och är redan maximalt förlängda. Ny upphandling behöver därför ske. Båda avtal är tecknande såsom ramavtal och är gemensamma med intilliggande stadsdelar. Samarbete brukar normalt ske med intilliggande stadsdelar i dessa upphandlingar eftersom behoven är snarlika.

Ärendet

Städtjänster för verksamhetslokaler avser kontorslokaler, förskolelokaler, fritidsgårdslokaler, vård- och omsorgsboenden, dagliga verksamheter och andra lokaler där förvaltningen bedriver verksamhet. Städtjänster för enskilda hem avser biståndsbedömd städning i ordinärt boende. Det rör framförallt hemtjänst för de brukare som har valt stadsdelens kommunala utförarenheter.

Förvaltningen deltar i diskussioner med intilliggande stadsdelar om samarbete kring upphandling av städtjänster. Samarbetet kan ske på olika nivåer och i olika former. Ett alternativ är att en förvaltning får ansvaret för upphandlingen rent administrativt för allas räkning.

Eftersom enheter och städuppdrag hela tiden tillkommer och avslutas, ligger ett ramavtal fortsättningsvis närmast till hands. Ett sådant avtal kan tecknas på maximalt fyra år inklusive förlängningsoptioner. Lämpligen utformas det i form av en grundavtalstid på två år med förlängningsoption på ett + ett år.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom staben, administrativa avdelningen, avdelningen för egen regi och avdelningen för utveckling, lokaler och stadsmiljö.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen ser många fördelar med att upphandling av städtjänster samordnas med intilliggande stadsdelar. Farsta har meddelat att de kan tänka sig att ansvara för upphandlingen av städtjänster för verksamhetslokaler. Enskede-Årsta-Vantör avser att ansvara för upphandlingen av städtjänster för enskilda hem.

Förvaltningen föreslås få i uppdrag att genomföra en upphandling av ramavtal för städtjänster dels för verksamhetslokaler dels för enskilda hem i ordinärt boende. Stadsdelsdirektören föreslås få i uppdrag att på nämndens vägnar fatta beslut i alla frågor avseende upphandlingen innefattande beslut om förfrågningsunderlag, tilldelningsbeslut, undertecknade av ramavtal och andra erforderliga

beslut i ärendet. Stadsdelsdirektören föreslås vidare få besluta att upphandlingen genomförs tillsammans med annan nämnd eller andra nämnder i Stockholms stad samt vidaredelegera beslutanderätten ovan till förvaltningschef inom annan nämnd i Stockholms stad.