

2018-08-14

FLYTT AV STÄLLVERK I PALMFELT CENTER

Bakgrund

Palmfelt Center (Sandhagen 10) består av två byggnader, kontorshuset och parkeringshuset. Fastighetens elförsörjning sker via Fortums högspänningsnät (10 kV). Fortum ansvarar för matning fram till fastighetens högspänningsställverk (10 kV) som är beläget i det parkeringshus som ska rivas. Med anledning av detta måste högspänningsställverket ”flyttas” till kontorshusets källarplan.

Tidplan och genomförande

Projekteringen avseende det nya ställverket är påbörjad och genomförs av el-projekteringsföretaget ELE Engineering AB i samråd med fastighetsägaren och Fortum. Projekteringen planeras vara slutförd i oktober 2018. Det nya ställverket skall enligt tidplanen vara uppmonterat och driftsatt halvårsskiftet 2019.

Fastighetens el-matning sker idag från två håll, under hösten 2019 kommer den ena ringmatningen kopplas om till att försörja det ”gamla” ställverket och den andra ringmatningen det nya ställverket.

Under hösten 2019 kommer succesiv omläggning ske till fastighetens fem befintliga transformatorstationer, där högspänningen transformeras till lågspänning. Fyra av dessa omläggningar kan utföras med full redundans, dvs försörjning via el-nätet. Vid omläggning till femte och sista transformatorstationen kommer dock fastigheten och dess datorhallar att el-försörjas enbart med reservkraft. Varje omläggning är beräknad att ta 16-24 timmar.

När omläggningen är genomförd kan det gamla ställverket kopplas ur, varefter kontorshuset åter har el-matning från två håll.

Kostnadsuppskattning

Kostnaden för att flytta ställverket är beräknad till cirka 10 mnkr. En reviderad kostnadskalkyl presenteras under hösten 2018.

S:t Erik Markutveckling AB

Pär Sandström

Bilaga 1: Befintligt läge ställverk

Bilaga 2: Nytt läge ställverk

PLAN 3 HUS D



