

Tid Tisdagen den 6 november 2018
kl 13.00 – 16.00

Plats Ljungska rummet, Tekniska Nämndhuset

Justerat **Godkänt men ej justerat**

Jan Lamby

Göran Gustafson

Närvarande**Ledamöter:**

Jan Lamby (HSO/HRF) ordföranden
Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden
Amir Amirrazi (DHR)
Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)
Håkan Jarmar (ÅSS)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Maria Leffler samt föredragande Thomas
Lundberg, serviceförvaltningen, Peter Svensson,
socialförvaltningen samt Linda Vonstad och Walter Antonio
Aparicio, stadsbyggnadskontoret samt två tolkar från
Stockholmstolkarna

§ 1**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser vice ordföranden Göran Gustafson att
tillsammans med ordföranden Jan Lamby justera dagens
protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

Rådet godkänner dagordningen.

§ 3

Information om genomförandegruppen för bostäder med särskilt stöd och boendeplan 2019

Thomas Lundberg från serviceförvaltningen och Peter Svensson t.f. förvaltningschef vid socialförvaltningen informerar om genomförandegruppen för bostäder med särskilt stöd och boendeplan 2019. Gruppen består av representanter för socialförvaltningen, stadsdelsförvaltningarna, stadsledningskontoret, stadsbyggnadskontoret, exploateringskontoret och Micasa. Uppdraget kommer från kommunfullmäktige och är ett stadsgemensamt uppdrag. En årlig plan ska tas fram och stadsdelsförvaltningarna ska göra en bedömning av hur många bostäder som behövs och utifrån den beställa bostäder. Stadsdelarna grupperas i fyra regioner. Från beställning till färdigställande beräknar man att det tar cirka sju år.

Man beräknar att det idag bor mellan 1 200 och 1 300 personer i särskilda boenden av varierande standard. Hänsyn tas till befintlig kö, kända och kommande behov och befolkningsökning.

Vilken typ av boenden behöver staden beställa?

1. Gruppboestad LSS (Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade) med stort ytbehov
2. Gruppboestad LSS som bör vara friliggande
3. Gruppboestäder LSS med normal tillgänglighetsanpassning
4. Serviceboestäder LSS och SoL (Socialtjänstlagen) med normal tillgänglighetsanpassning
5. Gruppboestad SoL

Hur många bostäder av respektive kategori som ska byggas är en diskussion inför nybyggnation.

Den 15 februari 2019 ska stadsdelsförvaltningarnas/regionernas bedömning vara klara. Efter att de nämndbehandlats fattar kommunstyrelsen beslut i juni 2019.

Ett funktionsprogram för LSS och SoL håller på att revideras och rådet ber att få ta del av det när det har färdigställts.

Håkan Jarmar påpekar att rådet ser en mängd ärenden som ofta saknar funktionshinderaspekten och att 5-procentregeln ofta inte beaktas.

Bra att gruppen får behovet belyst och ett långsiktigt perspektiv. Många gånger är hyresavgiften hög i dessa boenden. Håkan anser vidare är det viktigt att bygga i närheten av befintlig bebyggelse.

Rådet tackar för informationen.

§ 4

Information om bostadsanpassnings- verksamheten

Linda Vonstad från stadsbyggnadskontoret informerar om bostadsanpassningsavdelningens verksamhet och om vad den nya lagen om bostadsanpassningsbidrag (2018:222) i korthet innebär.

Lagen har till syfte att genom bidrag till anpassning av bostäder ge personer med funktionsnedsättning möjlighet till ett självständigt liv i eget boende.

En nyhet är att även fastighetsägare kan få bidrag till anpassning.

Den som bor i ett särskilt boende, kan inte få bostadsanpassningsbidrag, bidrag för reparationer eller service efter den 1 juli 2018. För den som väljer att byta bostad är det viktigt att välja en bostad som inte är uppenbart olämplig med hänsyn till funktionsnedsättningen.

Rådet tackar för informationen.

§ 5 Föregående protokoll

Rådet godkänner protokoll nr 6/2018 och lägger det till handlingarna.

§ 6 Inkomna skrivelser och protokoll

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 4/2018 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor den 10 september 2018
- b) Protokoll nr 5/2018 från rådet för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 17 september 2018

§ 7 Exploateringsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 8 Stadsbyggnadsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 9 Genomgång av utsända checklistor

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Hälsingen 3 i stadsdelen Blackeberg, S-Dp 2015-13422

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

En parkeringsplats för funktionshindrade är inritad på den motsatta sidan av gatan vid förskolan. Rådet inser svårigheten att ordna parkeringsplatser på samma sida som förskolan, men anser att det borde finnas en angöringsficka så att besökare inte behöver korsa gatan.

- b) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Essingevarvet 31 och 38 i stadsdelen Stora Essingen,
S-Dp 2017-04632 och 2018-05988

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet saknar en beskrivning av tillgängligheten i den befintliga byggnaden. Det finns två trapphus varav ett är utvändigt för evakuering men används som huvudentré av bland annat Franska skolan. Om nu verksamheten ska permanentas genom en plan, borde det finnas en hiss.

- c) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Svedjaren samt kv. Stockelden del av Älvsö 1:1 31 och 38 i stadsdelen Rågsved,
S-Dp 2017-03225

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Ramplutningen är problematisk. Förslaget borde bearbetas för att åstadkomma bättre lutning, vilket också gäller det så kallade cykelköket.

- d) Planärende på granskning Södermalm 10:35, Stora Tullhuset i stadsdelen Södermalm,
S-Dp 2016-02824

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Frågan om principen om universell utformning av entréerna bör beaktas. Rådet anser att det är anmärkningsvärt att en plan av den publika karaktär som det gäller här, inte utreder och redovisar möjliga angörings- och parkeringsplatser för funktionshindrade.

- e) Planärende på granskning Stortorpsvägen i stadsdelen Larsboda, S-Dp 2013-01114

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 10**Inkomna remisser**

- a) Inbjudan till dialog och samverkan kring spår- och busstrafik i kommande trafikaffärer med trafikstart 2021

Beslut

Rådet önskar ta del av stadsbyggnadsnämndens yttrande - skickas ut till rådet.

Rådet efterfrågar generellt en redovisning av beräkningar och volymer av kollektivtrafiken i mer omfattande detaljplaner. Till skillnad där det idag bara passivt redovisas vilken trafik som finns; avstånd till befintliga hållplatser osv.

§ 11**Bevakningslista (se sidan 8-9 i protokollet)**

Rådet önskar en föredragning om ombyggnationen av Tekniska Nämndhuset, vilket kan ske vid något av rådets sammanträden efter årsskiftet.

§ 12

Övriga frågor

Rådet har inget att informera om vid dagens möte.

Vid protokollet

Maria Leffler

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		2018
2.	Rådet vill bjuda in stadsbyggnadskontorets ledning till ett sammanträde under en punkt för att diskutera aktuella frågeställningar, tex. om Boverkets regler i förhållande till Stockholm stads egna riktlinjer. Rådet skulle gärna bjuda in enhetschefer samt bygglovschefen med tanke på omorganisationen.		2018
3.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
4.	Följa upp bygglovsskedet		2018

- beträffande Norra
 Djurgårdsstaden,
 Gasverket Västra m.m.
 (del av Hjorthagen 1:3,
 m.fl.) i stadsdelen
 Hjorthagen, dnr 2011-
 17188
 Handläggare: Malin
 Klåvus
 FH-rådet 2014-06-11
5. Följa upp bygglovsskedet 2018
 beträffande Timotejen 17 i
 stadsdelen Västberga, SDp
 2013-12715
 Handläggare: Anneli
 Eskilsson
 FH-rådet 2014-12-02
6. Studiebesök i 2018
 Slakthusområdet
7. Följa upp bygglovsskedet 2018
 beträffande program för
 Södra Solvallastaden i
 stadsdelen Bällsta,
 SDp 2012-17035
 Handläggare: Stefan
 Modig
 FH rådet 2015-12-01
8. Bevaka program för
 Bromma