

Tyresökommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Gunnar Hagberg, utredningssekreterare
Tel: 5782 94 82

Yttrande
2011-09-05
1 (3)

Dnr 2010 KS 002 007

Kommunstyrelsen

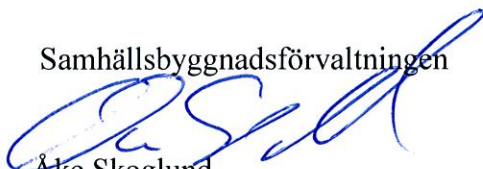
Tillgänglighetsanpassning av scoutstugan i Stordal

Förslag till KS beslut

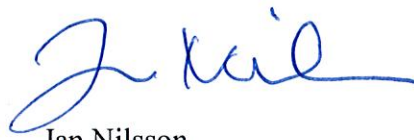
Fastighetsenheten får i uppdrag att ta med förslaget till tillgänglighetsanpassningar av scoutstugan i kommande budgetarbete.

Dispens från rådande strandskydd kan inte medges för att uppföra en sjöstuga med brygga.

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Åke Skoglund
förvaltningschef



Jan Nilsson
enhetschef

Sammanfattning

Trollbäckens scoutkår har ansökt om medel för att göra såväl tillgänglighetsförbättringar som vissa andra standardförbättrande åtgärder i sin verksamhet i Stordal. Miljö- och trafikenheten samt fastighetsenheten har genom besök på plats gjort en bedömning av den del av ansökan som avser åtgärdsbehov och kostnader för att förbättrad tillgänglighet för rörelsehindrade personer. Några medel i investeringsbudgeten finns inte avsatta för åtgärder vid scoutstugan.

Det bedöms inte heller föreligga särskilda skäl att medge dispens från rådande strandskydd för att uppföra önskad sjöstuga med brygga.

Beskrivning av ärendet

Trollbäckens scoutkår disponerar två fastigheter, som ägs av kommunen, för sin verksamhet: scoutstugorna i Fornuddsparken och i Stordal.

Tillgänglighetsförbättringar har gjorts vid scoutstugan i Fornuddsparken 2006 och 2007 genom att bygga en ramp till entrén och att handikappanpassa toaletten.

Hösten 2007 ansökte Trollbäckens scoutkår om stöd från kommunen att utveckla scoutstugan i Stordal genom tillgänglighetsanpassning. Kultur- och fritidsnämnden skrev i sitt beslut: "Förvaltningen anser att scoutkårens ansökan bör stödjas eftersom ett bidrag skulle bidra till en handikappanpassning av deras verksamhet och bidra till en miljöförbättring." Någon åtgärd från kommunen kom dock inte till stånd och en ny och utökad

ansökan till kultur- och fritidsnämnden hösten 2010 behandlades av nämnden vid sitt sammanträde den 6 december 2010. I nämndbeslutet sägs att skrivelsen skickas vidare till kommunstyrelsen med hänvisning till kultur- och fritidsnämndens tidigare beslut.

Den förnyade ansökan omfattar förutom tillgänglighetsanpassning av stugan även stöd att bygga en sjöstuga med tillhörande brygga, frostsäkert förråd och en samlingssal utan väggar.

Yttrande

I ansökan sägs att det är svårt att i detalj ange vad som behöver göras ur tillgänglighets-synpunkt men pekar på att det krävs en ramp till ytterdörren och borttagande av trösklar. Dessutom önskar man ett skärmtak vid entrén för att ställa väskor med mera väderskyddat.

Representanter från miljö- och trafikenheten och fastighetsenheten gjorde en inspektion på plats den 16 maj för att bilda sig en uppfattning om vad som behöver göras och kom fram till att förutom ramp, skärmtak och avfasning av trösklar kräver en bra tillgänglighetsanpassning:

- ändrad dörrbrädd i stugan
- grusning av stigen mellan parkeringsplatsen och stugan
- handikappanpassad toalett (den befintliga utetoaletten ligger otillgängligt och relativt långt från stugan)

Den bästa platsen att bygga toaletten bedöms vara vid den lilla parkeringsplatsen.

En uppskattning av kostnaderna är:

1. Ramp med skärmtak, ny entrédörr, avfasning av trösklar och breddning av dörrar 100 tkr.
2. Grusning av stigen mellan parkeringsplatsen och stugan 50 tkr.
3. Ny toalett 100 tkr.

Totalt blir det en kostnad på 250 tkr.

För att bygga skärmtak och handikappanpassad toalett krävs bygglov.

I investeringsbudgeten finns inga medel avsatta för åtgärder vid scoutstugan.

Tillgänglighetsplanen är dessutom intecknad för 2011 och ett färdigt förslag finns för 2012.

Planenheten har efter granskning av Trollbäckens scoutkårs önskan att uppföra en sjöstuga med mera vid Stordal kommit fram till följande ståndpunkt.

För fastigheten Vissvass 2:11 gäller strandskydd 100 meter från strandlinjen. För att det ska vara möjligt att uppföra en sjöstuga och brygga vid stranden krävs dispens från strandskyddet.

Dispens får endast ges om det finns särskilda skäl enligt miljöbalken 7:18. Särskilda skäl kan vara att platsen redan är i anspråktagen eller att dispensen ges för anläggningar som måste ligga vid vattnet. Sådan anläggning får dock inte uppföras inom områden med stort rekreativsvärde.

Fastigheten Vissvass 2:11 har en helt oexploaterad strandlinje som ligger på ett sådant avstånd från scoutstugan att den inte kan anses redan i anspråktagen och har stora rekreativa värden för allmänheten. Enheten bedömer därför att det inte finns särskilda skäl för att ge dispens från strandskyddet.