

Handläggare
Per-Åke Tjärnberg
08-508 26 686**Till**
Trafiknämnden
2018-11-15

Ny väg och parkering till Järvabadet. Genomförandebeslut

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden godkänner förslag till genomförande av projekt Ny väg och parkering till Järvabadet till en investeringsutgift om 15,5 mnkr.

Jonas Eliasson
FörvaltningschefMattias Lundberg
AvdelningschefJenny Carlsson
Enhetschef

Sammanfattning

Järvabadet anläggs av fastighetskontoret på Järvafältet vid Eggeby gård. Invigning planeras till våren 2020. Befintlig väg till badet behöver rustas upp för att klara förväntad ökad trafik med driftfordon och personer med funktionsnedsättning som behöver angöra vid badet. Parkering för badgäster behöver anläggas i badets närhet och planeras bredvid E18:s vägområde.

Trafikkontoret ska uppgradera befintlig bilväg från Krällingegränd till det nya badet på sträckan inom reservatet, skapa ny utformning med gångbana och kantstensparkering på Krällingegränd, ny gångväg mellan Krällingegränd och busshållplatsen på Hjulstavägen samt ny parkeringsplats för badgäster.

Projektets totala investeringsutgift beräknas uppgå till 15,5 mnkr.

Trafikkontoret
TrafikplaneringFleminggatan 4
Box 8311
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 26 686
Växel 08-508 27 200
per-ake.tjarnberg@stockholm.se
trafikkontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se

Bakgrund

I samband med planeringen av det nya badet i Järva konstaterade fastighetskontoret att angränsande vägar behöver rustas upp, varför trafikkontoret kontaktades. Önskemål framfördes om ett snabbt genomförande av de föreslagna åtgärderna för att klara den ökade trafiken till och från badet. Genomförandebeslutet har därför inte föregåtts av inriktningsbeslut.

Järvabadet är ett budgetuppdrag till fastighetskontoret. Väg och parkering har inte ingått i deras projekt och är därför en följdinvestering för trafikkontoret.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom kontoret.

Trafikkontorets åtgärder

Trafikkontoret kommer att utföra åtgärder enligt överenskommelse med fastighetskontoret. Det innefattar upprustning av befintlig väg inom reservatet, ny utformning med gångbana och kantstensparkering på Krällingegränd, ny gångväg mellan Krällingegränd och busshållplatsen på Hjulstavägen samt ny parkeringsplats för badgäster. Som kompensation för ianspråktagen grönyta inräknas trädplantering på parkeringsplatsen.



Bild 1 Översikt

Krällingegränd

Krällingegränd återställs till en betydligt högre standard efter ett större ledningsarbete som badet föranleder. Det planeras för både gångbana och kantstensparkering, ca 10-15 platser, på den norra sidan som också får en gångvägsanslutning till busshållplatsen på Hjulstavägen. Fastighetskontorets entreprenör utför arbetet.



Bild 2. Krällingegränd



Bild 3. Krällingegränd

Eggeby grusväg

Eggeby grusväg leder in till Eggeby gård och fram till badet inom Järvareservatet. Vägen rustas upp för att klara ökad trafik med driftfordon och andra som tillåts köra ända fram till badet och

Eggeby gård. Arbetet med Eggeby grusväg utförs av Järvafältets drift- och underhållsentreprenör.



Bild 4. Eggeby grusväg

Parkeringsplatsen

En ny parkeringsplats förläggs till en yta på E18:s norra sida utanför reservatet. Antalet parkeringsplatser blir ca 50 stycken. Parkeringen ska utformas med högsta möjliga hänsyn till angränsande kulturvärden. Arbetet med parkeringsplatsen handlas upp under 2019 och byggs våren 2020.

Ekonomi

Projektet är inrymt i kontorets långsiktiga budgetram. Projektets utgifter fördelas enligt nedanstående tabell:

Ny parkering och väg till Järvabadet (mnkr)	
Projektering	1,0
Anläggning av väg inom reservatet	4,5
Krällingegränd	4,0
Parkeringsplats	4,5
Index	1,0
Oförutsett (x%)	0,5
Summa	15,5

Kapitalkostnad

Projektet beräknas medföra ökade kapitalkostnader om cirka 0,4 mnkr för år 2020, och för helt år från och med 2021 med cirka 0,8 mnkr. Kapitalkostnaderna, som avser avskrivningar med en genomsnittlig preliminär avskrivningstid om cirka 30 år och intern ränta om 0,8 %, minskar därefter successivt med gjorda avskrivningar.

Risker

Projektet bedöms ha låg risk då parkeringsanläggningen sker på redan anlagd mark (tryckbanken för E18) och ingen arkeologisk undersökning behövs. Arbetet med att rusta upp grusvägen i reservatet utförs av upphandlad drift och underhållsentreprise för Järvafältet.

Allt arbete med parkeringsplatsen sker utanför reservatsgränsen och ska utföras under våren 2020 när fastighetskontorets arbete med badet till största delen ska vara klart och därmed inte störa. Det finns dock en liten risk att det arbetet kan förskjuta tidplanen för parkeringen.

Tidplan

Projektering	vinter 2018-2019
Anläggning av väg inom reservatet	2019
Krällingegränd	våren 2019
Parkeringsplats	våren 2020

Jämställdhetsanalys

De planerade åtgärderna syftar till att förbättra förutsättningarna för alla badgäster att ta sig till badet. Genom att göra parkeringen synlig, väl belyst och välkomnande ökar den upplevda tryggheten.

Trafikkontorets förslag

Trafiknämnden godkänner kontorets förslag till upprustning av väg och ny parkering till Järvabadet till en investeringsutgift om 15,5 mnkr.

Slut