

§ 164

Dnr 2017KSM0371 301

Ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Investeringsmedel för ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård utökas med 4 500 000 kronor till 24 500 000 kronor.
2. Investeringen kommer att generera en preliminär hyra med 1 513 924 kronor/år som fördelas mellan gata park och fritid.
3. Investeringen finansieras vid behov med lån. Upplåningen ryms inom befintlig låneram. Frågan om utökat driftanslag för verksamheten ska prövas i arbetet med kommunplan 2020.

Beskrivning av ärendet

I kommunplan 2017 beslutades om investeringsmedel om 20 miljoner kronor för ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård.

Förslaget är nu detaljprojekterat. På grund av oförutsedda förutsättningar har projektkostnaden ökat. Det handlar om svåra geotekniska förhållanden samt ökad entreprenadkostnad på grund av rådande marknadsläge.

Ny investeringsbudget är 24 500 000 kronor. Investeringen bedöms som högprioriterad, då arbetsmiljön för de anställda brister.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet och föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Investeringsmedel för ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård utökas med 4 500 000 kronor till 24 500 000 kronor.
2. Investeringen kommer att generera en preliminär hyra med 1 513 924 kronor/år som fördelas mellan gata park och fritid.
3. Investeringen finansieras vid behov med lån. Upplåningen ryms inom befintlig låneram. Frågan om utökat driftanslag för verksamheten ska prövas i arbetet med kommunplan 2020.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2018-09-19, § 154.pdf

Tjänsteskrivelse Ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------