

Nr 2 - 2018

Protokoll fört vid sammanträde med AB
Stadsholmens styrelse den 15 mars 2018
på Svenska Bostäders huvudkontor

Justeras:

Ann-Margarethe Livh

Bo Sundin

Monica Andersson

Närvarande:

Ordföranden

Ann-Margarethe Livh (V)

Ledamöterna

Karin Hanqvist (S)
Bo Sundin (M)

Suppleanterna

Ralf Örvi (S) tjug för Gustafsson
Ahmet Music (MP) tjug för Rasmusson
Marianne Pettersson (M) tjug för Larsson
Burhan Yildiz (L) tjug för Elfsö
Monica Andersson (OPOL) tjug för Dellström

Personalrepresentanten

Suzanne Frejd, SACO

Verkställande direktören

Pelle Björklund

Sekreteraren

Anders Jenelius

Dessutom närvarade förvaltningschefen Fredrik Juhnell, tjänstemännen vid Svenska Bostäder Lars Brogren och Åsa Steen samt borgarrådssekreteraren Annika Borg (M).

§ 1 Val av protokolljusterare

Styrelsens ordförande, ledamoten Bo Sundin samt tjänstgörande suppleanten Monica Andersson utsågs att justera dagens protokoll.

§ 2 Fastställande av dagordning

Utsänt förslag till dagordning godkändes.

§ 3 Anmälan om protokollsjustering

Anmälades att protokoll från styrelsens sammanträde den 8 februari 2018 (nr 1 - 2018) är justerat och utsänt.

§ 4 Kulturhusrådets protokoll, anmälan

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Kulturhusrådets protokoll, anmälan", daterad den 28 februari 2018, (Bilaga § 4).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan av protokoll från kulturhusrådets sammanträde den 20 december 2017 godkänns.

§ 5 Inkomna skrivelser, anmälan

Förelåg verkställande direktörens skrivelse "Inkomna skrivelser, anmälan", daterad den 28 februari 2018, (Bilaga § 5).

Styrelsen beslutade, i enlighet med verkställande direktörens förslag, följande.

Anmälan godkänns.

§ 6 VD informerar

Verkställande direktören informerade om förhandlingarna om 2018 års hyror. De tre kommunala bolagen har denna gång förhandlat gemensamt och även Stadsholmen har omfattats såsom dotterbolag till Svenska Bostäder. Förhandlingarna har avbrutits och tvisten har hänskjutits till Hyresmarknadskommittén, ett tvistlösningsorgan med representanter för SABO och Hyresgästföreningen. Ett beslut i kommittén förväntas till slutet av mars.

Verkställande direktören lämnade en utförlig redogörelse för det pågående arbetet med Stockholmshyra, systematiserad hyressättning i Stockholm, som bedrivs gemensamt av de kommunala bostadsbolagen och Hyresgästföreningen. Stadsholmen omfattas tills vidare inte av systematiseringen. En övergripande överenskommelse om det principiella innehållet i modellen träffades för c:a ett år sedan och en mer detaljerad överenskommelse beräknas kunna träffas före sommaren.

§ 7 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden förelåg.

Vid protokollet

Anders Jenelius