

§ 126

Dnr KSM 2017 418

Antagande av strategi för Östra Tyresö

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Strategin för Östra Tyresö (ej Dyviksudd) antas.

Reservation

Anita Mattsson (S) reserverar sig för de tjänstgörande socialdemokraternas räkning (bilaga).

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till reservation i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2018-05-14 § 65 (bilaga).

Särskilt yttrande

Mats Lindblom (L) lämnar särskilt yttrande (bilaga).

Anders Wickberg (SD) lämnar särskilt yttrande (bilaga).

Inger Gemicioglu (V) lämnar ersättaryttrande (bilaga).

Protokollsanteckning

Inger Gemicioglu (V) hade instämt i Anita Mattssons (S) yrkanden om hon hade haft rösträtt.

Beskrivning av ärendet

I samband med arbetet med översiktsplanen Tyresö 2035 gavs stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en strategi som ska knyta an till nya översiktsplanen och ersätta den fördjupade översiktsplanen (FÖP) för Östra Tyresö (2003).

Sedan våren 2017 har arbetet pågått med strategin. I september 2017 beslutades delbeslut/inriktningsbeslut på miljö- och samhällsbyggnadsutskottet om ny etappindelning, tidplan och bygggrätter och för inre Brevik, Solberga, Raksta och Bergholm tillsammans med alternativ för utbyggnation och huvudmannaskap

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

för yttre Brevik. I januari 2018 hölls informationsmöten vid tre separata tillfällen för boende på yttre Brevik med syfte att informera om kommunens beslut kring huvudmannaskap för vägar och VA på yttre Brevik. Vid miljö- och samhällsbyggnadsutskottet i april hölls en informationspunkt för att klargöra sista frågor inför antagande av strategin i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet i maj gällande byggrätter, gatukostnader, ny etappindelning och föreslagen justering av busslinjedragning på inre Brevik.

Ett förslag till strategi behandlades på miljö- och samhällsbyggnadsutskottet och kommunstyrelsen i maj 2018, då ärendet återremitterades för komplettering av underlaget. En ny version av strategin har nu arbetats fram med förtydliganden och justeringar av huvudvägar och vilka huvudvägar som ska trafikeras med busstrafik samt förtydligande kring Dyviksudds utveckling kopplat till översiktsplanen. Utöver det har redaktionella ändringar gjorts.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Saweståhl (M) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar strategin för Östra Tyresö (ej Dyviksudd).

Yrkande

Mats Lindblom (L) yrkar 1) att strategin inte ska stänga möjligheten för samfälligheter eller grupper av fastighetsägare att, som ett alternativ till kommunalt VA, driva lokala anläggningar för dricksvattenproduktion och lokala reningsverk för avloppsrening. Marie Åkesdotter (MP) instämmer i Mats Lindbloms (L) yrkande 1). Mats Lindblom (L) yrkar 2) att de större byggrätterna på 200/150/120 kvm ska efter detaljplanering kunna ges även till de områden som har valt att gå fram med lokala VA-lösningar.

Anita Mattsson (S) yrkar 1) att utöka möjligheten att stycka sin fastighet, minsta tomtstorlek efter styckning ska tillåtas vara 2000 kvadratmeter istället för 3000 kvadratmeter, och 2) att minska byggrätten från 200 kvadratmeter till 160 kvadratmeter, för att öka likvärdigheten och följa den standard som utarbetats i redan genomförda detaljplaner i östra Tyresö. Marie Åkesdotter (MP) instämmer i Anita Mattssons (S) yrkande 2).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Mats Lindbloms (L) yrkande 1). Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår Mats Lindbloms (L) yrkande 1). Kommunstyrelsen avslår Mats Lindbloms (L) yrkande 1). Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Mats Lindbloms (L) yrkande 2). Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår Mats Lindbloms (L) yrkande 2). Kommunstyrelsen avslår Mats Lindbloms (L) yrkande 2).

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Anita Mattssons (S) yrkande 1). Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår Anita Mattssons (S) yrkande 1). Kommunstyrelsen avslår Anita Mattssons (S) yrkande 1). Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller Anita Mattssons (S) yrkande 2). Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen avslår Anita Mattssons (S) yrkande 2). Kommunstyrelsen avslår Anita Mattssons (S) yrkande 2).

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Östra Tyresö-strategin.pdf

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2018-05-29 §105.pdf

PU från MSU 2018-05-14 § 65.pdf

Tjänsteskrivelse, antagande av Strategi för östra Tyresö.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------