

Slutrapport avseende inventeringsprojektet *Tillgängliggörande av skollokaler för föreningslivet*

Uppdrag

Uppdraget innebar att inventera stadens kommunala skolor för att sammanställa en prioriteringslista av skollokaler som är aktuella och lämpliga att öppnas upp för det lokala föreningslivet. Inventeringen utfördes i skolor med högstadiesdel samt alla gymnasium. Utvalda lokaltyper för tillgängliggörande var matsal, aula, klassrum, danssal och musiksall. Ett av målen var att öppna upp skollokaler i samtliga 14 stadsdelar. Lokaler i fem stadsdelar är sedan tidigare pilotprojekt tillgängliggjorda för föreningslivet.

Metod

Inventeringsarbetet har utförts utifrån att lokalen kan klassas som både *publik* eller *icke publik* lokal. Brandkonsult och tillgänglighetssakkunnig har inte medverkat i inventeringsskedet.

En första inventering inkluderade ca 90 skolor och utfördes utifrån en ritningsgranskning. I ett urval i samverkan mellan Utbildningsförvaltningen och SISAB uteslöts skolor där större ombyggnationer planeras och resulterade i att 37 lokaler i 25 skolor platsbesöktes för en fördjupad inventering. En lokalanpassning i resterande skolor bedömdes ej kunna uppnå ett fullgott brandskydd vid en eventuell uthyrning och platsbesöktes därför inte. Lokalerna har efter inventering och uppskattade kostnader för åtgärder, placerats i någon av nedanstående kostnadskategorier.

- 1- Går att öppna upp, med en maximal kostnad av 75 000 kr
- 2- Går att öppna upp, medför en maximal kostnad upp till 150 000 kr
- 3- Går att öppna upp, medför en kostnad över 150 000 kr
- 4- Går ej att öppna upp

	Antal lokaler (Om lokalen anses vara icke publik)	Antal lokaler (Om lokalen anses vara publik)
Kategori 1	0	0
Kategori 2	8	3
Kategori 3	20	20
Kategori 4	9	14



EN DEL AV STOCKHOLMS STAD

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress
Box 47311
100 74 Stockholm

Besöksadress
Förmanvägen 11
Årstadal, Stockholm

Tel: 08-508 460 00
Fax: 08-508 460 01
Org.nr: 556034-8970

e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se
Styrelsens säte: Stockholm

Slutsats

Merparten av de platsbesökta lokalerna bedöms ingå i kategori 2 och 3, se bilaga.

Ingen av de platsbesökta lokalerna kan anpassas för uthyrning till en låg kostnad enligt kategori 1.

Platsbesökta lokaler placerade inom kategori 4 går ej att öppna upp utan mycket omfattande åtgärder.

I det fall lokalen anses vara *ej publik* har inventeringen uppnått 13 av 14 stadsdelar.

I det fall lokalen anses vara *publik* har inventeringen uppnått 12 av 14 stadsdelar.

Bedömda åtgärder avser lokalavgränsning, låsinstallationer, sektionering av larm- och ventilation, projektledning samt brandskydds- och tillgänglighetsanpassningar.

Nämnvärt är att en vidare utredning/projektering kan komma att förändra bedömningen av skolorna efter sakkunnigas utlåtanden inom tex brand och tillgänglighet.

27 Juni 2018

Förvaltningsutveckling

Bilaga; Sammanställning inventerade skolor