

	Prisnivå 2018
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	41
Antal kvm BTA bostäder	4 100
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	4 100
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	4 100
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	8 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	41
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	245
Summa kvartersmark	245
Allmän plats	16 911
Summa allmän plats	16 911
SUMMA UTGIFTER	17 156
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	5 000
SUMMA INKOMSTER	5 000
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	296
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	6
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	291
Exploateringsgrad	0,51
Nettonuvärde (tkr)	4 243
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	103