



§ 20

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Bjurbäcken 6 i stadsdelen Rågsved- svar till stadsbyggnadskontoret

Beslut

1. Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på samrådet.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär en komplettering av Rågsved med cirka 340 bostäder samt lokaler för centrumändamål. Planen syftar till att skapa en mer befolkad, trygg och stadsmässig gata av Bjursätragatan med stöd av ny bebyggelse. Planen medger även en breddning av Bjursätragatan samt möjliggör dagvattenhantering och parkering inom egen tomt.

Förvaltningen är positiv till att Rågsved kompletteras med nya bostads- och hyresrätter men bedömer att den exploatering som föreslås helt eliminerar de rekreativa och delvis de ekologiska värden som finns på platsen idag. Förvaltningen efterfrågar därför en mer varsam planering av parken San Siro där fler ytor för rekreation sparas. Förvaltningen vill dessutom poängtera att det utegym som planeras bör förläggas till allmän platsmark och att förvaltningen svarar för drift.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat den 24 april 2018.

Dnr 1.5.3.-221/2018

Beslutsgång

Ordföranden ställde framställda förslag till beslut mot varandra och fann att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Yrkanden

Ordföranden Ulf Walther m.fl. (S), ledamöterna Fotios Stathis m.fl. (MP), Lars Sterneby (V) yrkade bifall till eget förslag till beslut



Vice ordföranden Gustav Johansson m.fl. (M), ledamoten Urban Rybrink (L) yrkade bifall till eget förslag till beslut.

Reservation

Vice ordföranden Gustav Johansson, ledamöterna Jonas Nilsson, Erika Wing, Kristiina Katajikko, tjänstgörande ersättaren Björn Wredberg alla (M), Urban Rybrink (L) reserverade sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget;

”Att som svar på remissen anföra följande:

Hagsätra- Rågsved är ett av stadens större stadsutvecklingsområden de närmaste åren. Vi välkomnar de planer som finns för området och tror att fler bostäder kan bidra till att öka tryggheten och samtidigt skapa ett större underlag för de båda centrumanläggningarna.

I ett område där hyresrätter är den dominerande upplåtelseformen är det rimligt att bygga fler bostadsrätter och vice versa. Att det finns blandade upplåtelseformer i samma område är i sig en kvalitet.

I föreslaget till de två nya kvarteren relativt många nya lägenheter. Vi förordar att de båda kvarteren sluts för att dels tillföra ytterligare fler lägenheter och dels för att öka tryggheten. ”

Ersättaryttrande

Ersättaren Claes Karlsson (KD) instämde i förslag till beslut och reservation från (M), (L).