

Principavtal berörande Tenstadalens dagvattenpark

Bakgrund

Stockholms stad arbetar med ett handlingsprogram för att uppnå god vattenstatus i stadens vattenförekomster. Som en del i arbetet har ett lokalt åtgärdsprogram för Bällstaån tagits fram tillsammans med övriga kommuner och intressenter som ingår i Bällstaågruppen. I åtgärdsprogrammet pekas bland annat en åtgärd ut i form av två dagvattendammar och flödesutjämning nedströms Hjulsta vattenpark. Syftet med åtgärden är att minska föroreningsbelastningen på Bällstaån som i nuläget inte uppnår gällande miljökvalitetsnormer, samt att minska flödesbelastningen och därmed reducera översvämningsrisken för nedströms liggande bebyggelse.

Med anledning av ovanstående har mellan Stockholms kommun genom *Spånga-Tensta stadsdelsnämnd*, nedan kallad Nämnden, och *Stockholm Vatten AB* org. nr 556210-6855, nedan kallat Bolaget, träffats följande avtal.



Figur 1. Förslagsskiss 2018-02-27

1. Omfattning och tidplan

Avtalet omfattar principerna för finansiering av utredningar, myndighetsmedgivanden, projektering och utbyggnad av Tenstadalens dagvattenpark samt ägande och drift av anläggningen efter färdigställande.

En grov tidplan är att projektet kommer att löpa på 3 år.

2. Parternas ansvarsområden

Bolaget ansvarar för framtagande av nödvändiga utredningar, projektledning, nödvändiga tillstånd (såsom exempelvis ansökan om vattendom och ändring av gällande detaljplan P1 7520) samt projektering och utbyggnad av Tenstadalens dagvattenpark, söder om Hjulsta vattenpark.

Bolaget äger och ansvarar för drift och underhåll av anläggningen efter färdigställande. Den närmare avgränsningen mellan Bolaget och Nämnden gällande Bolagets drift av dagvattenanläggningen i förhållande till Nämndens drift av parken regleras i genomförandeavtal.

Nämnden och exploateringskontoret ansvarar för ändring av gällande detaljplan (Pl 7520) för att möjliggöra anläggande av dagvattenanläggningen.

3. Övriga förutsättningar

Bolaget har markåtkomst och rådighet till markområdet för dagvattenanläggningen genom ett generellt nyttjanderättsavtal med Trafikförvaltningen daterat 2015-12-13 (Dnr A 2016-0037 resp. 16SV1122). Detta förutsätter dock att marken är allmän platsmark i detaljplan.

4. Genomförande

Projektet ska genomföras som ett samverkansprojekt med aktivt deltagande från såväl Nämnden genom dess förvaltning som Bolaget.

5. Ekonomi

Nämnden tar hela kostnaden för detaljplaneändring, utredningar, projektledning, tillstånd, projektering och anläggande av dagvattenanläggningen fram till att överlämning av anläggningen sker till Bolaget.

6. Fakturering

Bolaget fakturerar löpande efter utfört arbete varje kvartal. Betalningstiden är trettio dagar.

7. Genomförandeavtal

Ett detaljerat genomförandeavtal i linje med principerna i detta avtal ska tas fram senare i processen.

Genomförandeavtalet ska bland annat hantera det närmare innehållet och avgränsningarna i projektet, tidplan, detaljer kring utförande såsom exempelvis kostnadskalkyl, samverkan mellan parterna och avgränsning gällande drift.

8. Avtalets giltighet

Detta principavtal förfaller om Spånga-Tensta Stadsdelsnämnd inte beviljas medel från den Centrala Medelreserven.

Om en ny detaljplan för aktuellt område inte vunnit laga kraft senast 2020-06-30 förfaller principavtalet. Avtalet kan dock förlängas om båda parter så önskar i väntan på ny detaljplan.

Detta avtal upphör även att gälla om det ersätts av ett genomförandeavtal.

- - - - -

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm den

Bromma den

För Stockholms kommun genom

För Stockholm Vatten
AB

Spånga-Tensta Stadsdelsnämnd

.....

Per Kjellander, Stadsdelsdirektör

.....

.....
Krister Schultz, VD

.....

Sus Andersson, Nämndordförande
Projektavdelningen

.....

.....
Hans Gillsbro, chef