

Tyresö kommun
Utvecklingsförvaltningen
Lena Hellström
Fritidschef
08-578 291 20
lena.hellstrom@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2018-04-19

1 (2)

Diarienummer
2017/KFN 0085 71

Kultur- och fritidsnämnden

Nytt beslut om placering av ny maskinhall och personalutrymmen på Alby friluftsgård

Förslag till beslut

1. Ny placering av maskinhall och personalutrymmen fastställs enligt skiss.
2. Beslutet ersätter kultur- och fritidsnämndens beslut 2017.11.06 § 77.

Utvecklingsförvaltningen



Iréne Hededal
Förvaltningschef



Lena Hellström
Fritidschef

Beskrivning av ärendet

Enligt Kommunfullmäktiges beslut den 7 september 2017 ska placeringen av maskinhall och personalutrymmen fastställas av kultur- och fritidsnämnden. Ett beslut om placering av maskinhall och personalutrymmen togs av kultur- och fritidsnämnden den 6 november 2017.

Under projekteringen framkom argument för en annan placering. Det nya förslaget innebär att maskinhallen flyttas åtta meter norrut och att ut- och infarter av maskiner placeras på södra sidan istället för norra, samt att byggnaden kortas ned två meter mot infartsvägen. Det nya förslaget innebär att det går att undvika sprängning av berg vid den befintliga byggnaden och därmed även den förstärkning av byggnaden som skulle krävas vid sprängning. Dessutom undviks behovet av omfattande brandskyddsåtgärder mellan den befintliga byggnaden och den nya. Allt detta för att bespara projektet pengar. Utvecklingsförvaltningen föreslår att kultur- och fritidsnämnden beslutar om ny placering enligt skissen nedan.

NYTT FÖRSLAG 2018-04-23

FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I meter

UDDBY

3:1

PARKERING

ALBY

1:1

passage för gående

nytt staket

UTFART

NY+21,1

PORT

bef. staket

2m

nytt staket

21.1

NY BYGGNAD

nock

FG+21,2

PORT

NY BYGGNAD

PORT

NY+21,1

INFART

skärmtak

ENTRÉ

FORDONSGÅRD

GRIND

8,8m

ny trappa

ny stödmur
alt. slänt

nytt staket

tyresö kommun

SKISS 180419

ROLF FORSBERG
ARKITEKTKONTOR
AB

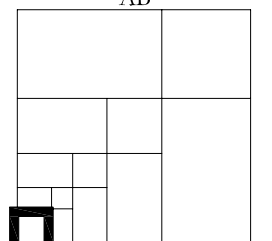
ALBY 1:1

Tyresö kommun
Alby maskinhall,
nybyggnad

ritning A0-NY
SITUATIONSPLAN

skala 1:200

Datum: XX april 2018



MYGGDALSVÄGEN 104
135 43 TYRESÖ
TEL/FAX 08-667 82 10
MOBIL 070-606 78 48
E-POST rofo47@bredband.net

0 1 2 3 4 5 10 20 meter skala 1:200 (A3)

bef. grus

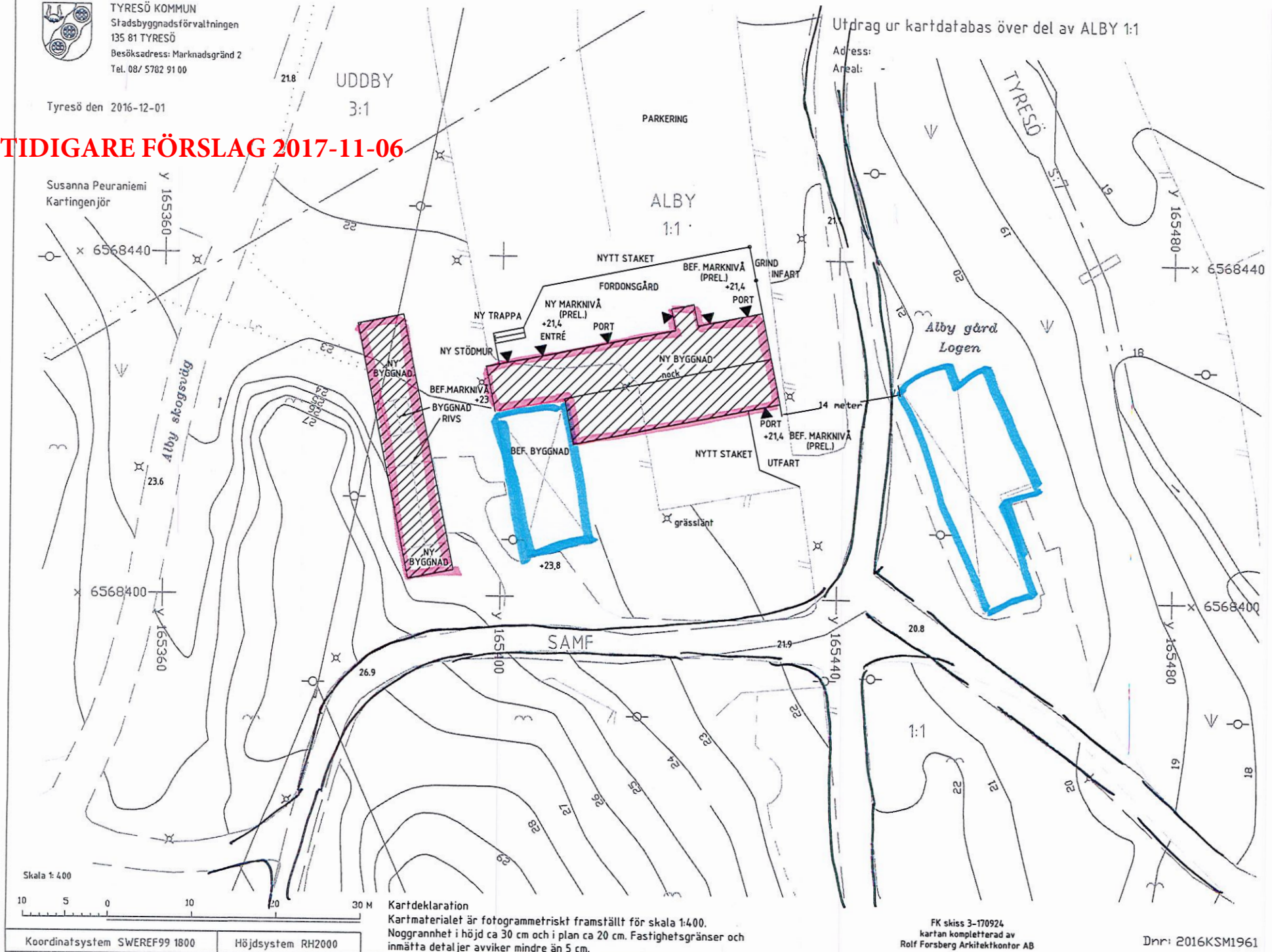


TYRESÖ KOMMUN
Stadsbyggnadsförvaltningen
135 81 TYRESÖ
Besöksadress: Marknadsgränd 2
Tel. 08/ 5782 91 00

Tyresö den 2016-12-01

TIDIGARE FÖRSLAG 2017-11-06

Susanna Peuraniemi
Kartingenjör



Skala 1:400

10 5 0 10 20 30 M

Koordinatsystem SWEREF99 1800

Höjdsystem RH2000

Kartdeklaration

Kartmaterialet är fotogrammetriskt framställt för skala 1:400.
Noggrannhet i höjd ca 30 cm och i plan ca 20 cm. Fastighetsgränser och
inmätta detaljer avviker mindre än 5 cm.

Utdrag ur kartdatabas över del av ALBY 1:1

Adress:

Areal:

FK skiss 3-170924
kartan kompletterad av
Rolf Forsberg Arkitektkontor AB

Dnr: 2016KSM1961