

Tid Torsdagen den 19 april 2018 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 19 april 2018

Stefan Hansson

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Stefan Hansson (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Grimfors (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Anna Bäcklund (MP)

för Veronica Eriksson (MP)

Ersättare:

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Staffan Schartner (MP)

Maria Ljuslin (V)

Eva Ångström (M)

Nike Örbrink (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Karin Kolk, Adam Valli Löfgren och Annika Borg och personalföreträden Luis Lopez §§ 1-7.

§ 18**Inrättande av Rågsveds naturreservat samt
genomförandebeslut**

Dnr E2017-03377

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner samrådsredogörelsen.
- 2 Exploateringsnämnden föreslår att kommunfullmäktige inrättar Rågsveds naturreservat med det syfte, de föreskrifter och den avgränsning som framgår av bilaga 1 och 1.1 till kontorens gemensamma tjänsteutlåtande, samt att kommunfullmäktige fastställer skötselplanen i bilaga 2 till kontorens gemensamma tjänsteutlåtande som skötselplan för naturreservatet.
- 3 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av naturreservat inom Älvsjö 1:1 och Örby 4:1 omfattande investeringsutgifter om 54,9 mnkr och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslag till genomförande och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 4 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets, stadsbyggnadskontorets och miljöförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 23 mars 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar att förslaget till kommunfullmäktige om att inrätta Rågsveds naturreservat avslås och att därutöver anföras följande:

Vi tar fasta på att stockholmarna värdesätter kombinationen av en tät levande stad och grönområden av hög kvalitet, ett av Stockholms mest signifikanta kännetecken är dess gröna och blå värden. I stadsplaneringen ska det därför vara självklart att

verka för ekologiska värden, att bygga klimatsmart och till en rimlig slutkostnad för de boende. Det är en principiellt viktig fråga som ska gälla över hela staden, då ett större invånarantal ökar trycket på stadens parker, grönområden och vattenspeglar. För framtiden kommer det att bli allt mer väsentligt att peka ut strategiskt viktiga naturområden och att hantera bebyggelse vid och på vatten varsamt. Stadens grönområden och parker ska kvalitetssäkras och utvecklas, nya parker och träd ska anläggas som en naturlig del av stadsutvecklingsområden. Grönskan och vattnet ska utnyttjas för att förbättra stadsklimatet och mildra konsekvenserna av klimatförändringar.

Särskilt i tätbebyggda stadsdelar är det viktigt att minska andelen hårdgjorda ytor och öka mängden grönska med fler träd, pocket-parker, planteringar och gröna tak. Men även i tidig områdesplanering är det väsentligt att ta höjd för grönstrukturer. I detta avseende handlar det om stadens markförvaltning, varför det är av principiell vikt att staden, det vill säga stockholmarna, har rådighet över marken inom kommunens gräns. Att överlåta till staten att äga rådighet över stora markarealer i Stockholms stad är att flytta frågan från den lokala demokratin till de statliga myndigheter som enbart utgår ifrån lagar och förordningar.

Stockholms stad har redan idag, genom bland annat Plan- och bygglagen, fullgoda möjligheter att reglera användningen av stadens mark. Det innebär att det är fullt möjligt att skydda grönområden och parker för framtiden även utan att ge bort marken till någon annan instans. Det är dock viktigt att detta görs med sikte på hållbarhet över lång tid, eftersom kortsiktiga regleringar inte ger det skydd som behövs för helhetsperspektivet.

Det är därför angeläget att berörda nämnder genomför en utredning för Stockholms framtida grönstruktur med utgångspunkt i en prognostiserad befolkningsökning till år 2100. I utredningen ska ingå att, utifrån en nationell benchmarking, föreslå konkreta åtgärder som syftar till att förbättra kvaliteten i och tillgängligheten till befintliga parker.

3) Abit Dundar (L) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att godkänna samrådsredogörelsen.
- 2 Att avslå kontorets förslag till beslut om att föreslå inrättande av Rågsveds naturreservat till kommunfullmäktige.
- 3 Att därutöver anföra:

När Stockholm växer till en miljonstad är det viktigt att säkra platser för rekreation samtidigt som platser för bostadsbyggande och arbetsplatser pekas ut. Nya naturreservat i Stockholm ska inrättas med omsorg där betydande naturvärden för både människor och djur ska skyddas från exploatering. Platser där reservaten kan förena vår vision om storstadens puls med gröna, rofyllda miljöer. Miljöpartiet har i media uttalat att de vill skapa så många naturreservat som möjligt under mandatperioden. En politik vi inte instämmer med. Det finns inget egenvärde i att skapa naturreservat i sig, utan ett instrument som ska användas för att skydda och bevara viktiga natur- och rekreationsvärden. I delar av detta område bör i stället byggas dels småskaliga bostäder, dels arbetsplatser som fungerar i området. Omgivningen i Söderort, där det nya reservatet förslås, lider knappast av brist på grönytor snarare brist på insatser för fler arbetsplatser.

Idag präglas Söderort av långt fler boende än arbetsplatser vilket bland annat leder till ökad trängsel i kollektivtrafiken och på genomfartslederna i Stockholm, i synnerhet under rusningstopparna på morgnar och kvällar. Istället för att lägga tid och resurser på ett nytt naturreservat i ytterstaden bör staden satsa på fler kontorsutrymmen och företagsområden där företag har möjligheter att långsiktigt planera och utveckla sina verksamheter. Detta är en prioriteringsfråga och rimmar väl med vad den rödgrönrosa majoriteten skriver i stadens budget för 2018: "Planeringen för arbetsplatser är särskilt viktig för utveckling av ytterstaden, framförallt i söderort. Här vill staden vända den historiskt negativa trenden att antalet arbetsplatser inte ökat i takt med antalet bostäder." Vi uppmanar därför majoriteten att göra slag i saken och agera i enlighet med sin egen budget för 2018.

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Abit Dundar (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Genom beslutet att inrätta Rågsveds friområde som naturreservat uppfylls delar av Stockholms mål för hållbar mark- och vattenanvändning. Målet innebär att den blågröna struktur som är en förutsättning för bevarande av ett rikt växt- och djurliv ska utvecklas och funktionen bibehållas. Rågsveds friområde ingår i den strukturen i egenskap av kärnområde med ekologiskt särskilt betydelsefulla spridningszoner mot andra områden och som livsmiljö för skyddsvärda arter.

Det är därför glädjande att vi nu kan gå vidare med att göra Rågsveds friområde till naturreservat. Det innebär att satsningar på att göra naturen mer tillgänglig kan genomföras, liksom viktig sanering i området. Rågsveds friområde är också en viktig del av Stockholms övergripande grönstruktur och genom detta beslut kan spridningssambanden i Hanvedenkilen stärkas och säkras.

Rågsved-Hagsätra är ett utpekad fokusområde för stadsutveckling i Stockholms nya översiktsplan. I området planeras för 3 000 nya bostäder med blandade upplåtelseformer. Särskilt viktigt är den sociala hållbarheten i projektet som ska bidra till att bryta den geografiska segregationen. Utvecklandet av de offentliga miljöerna är särskilt viktigt i arbetet med att bygga en stad som håller samman. Stadsdelen har genom Rågsveds friområde ett stort värde för boende i stadsdelen och staden, inte minst för rekreation och de ekologiska värden området medför i staden.

Det är en avvägning att planera ett stadsutvecklingsområde med utgångspunkt i det blivande reservatets ekologiska kärnvärden och i samspel med närliggande stadsutveckling. Med liggande förslag får framtida Rågsvedsbor en långsiktigt god stadsmiljö med en bra blandning av utvecklad boendemiljö samt närhet till värdefull natur och rekreation.

I Rågsveds friområde med omnejd sprudlar ett folkligt engagemang för kultur. Vi ser stora möjligheter att med detta beslut skapa en levande och trygg offentlig miljö i Snösätra industriområde, där de kulturella värdena och det folkliga engagemanget i området ska tillvaratas. Anledningen till att den större delen av det nuvarande industriområdet inte är en del av det föreslagna reservatet är just för att möjliggöra en framtida utveckling av en attraktiv publik miljö. För att komma fram till vad som är möjligt att göra på platsen krävs

ett fortsatt utredningsarbete av berörda nämnder i samråd med boende och aktörer i området avseende möjligheter och kostnader. Det är angeläget att det folkliga engagemanget i stadsdelen tas tillvara i denna process.

I anslutning till reservatet finns fest- och mötesplatsen Perssons betong, som även denna har en stor betydelse för det lokala kulturlivet. Det är därför viktigt att verksamheterna vid Perssons betong kan fortleva och utvecklas.

Ersättaryttrande

Nike Örbrink (KD) instämmer i förslag från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M).

Vid protokollet
Lena Mittal