

Tid Torsdagen den 19 april 2018 kl. 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 26 april 2018

Stefan Hansson

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Stefan Hansson (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Grimfors (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Anna Bäcklund (MP)

för Veronica Eriksson (MP)

Ersättare:

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Staffan Schartner (MP)

Maria Ljuslin (V)

Eva Ångström (M)

Nike Örbrink (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Karin Kolk, Adam Valli Löfgren och Annika Borg och personalföreträden Luis Lopez §§ 1-7.

§ 10**Markanvisning för energiproduktionsanläggning inom fastigheten Hässelby Villastad 36:1 i Hässelby Villastad till Stockholm Exergi AB samt avtal om att avveckla Hässelbyverket och bygga bostäder på denna mark i Hässelby Strand. Inriktningsbeslut**

Dnr E2018-01106

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för energiproduktionsanläggning inom fastigheten Hässelby Villastad 36:1 till Stockholm Exergi AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal samt avtal om att avveckla Hässelbyverket och bygga bostäder på denna mark i Hässelby Strand enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del fortsatt utredning av förutsättningarna för exploatering inom Hässelby Villastad 36:1 i Lövsta och vid Hässelbyverket i Hässelby Strand samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner projektet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att fortsätta utredningarna upp till 44,5 mnkr (inriktningsbeslut).
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden dels upprättar detaljplan för ny energiproduktionsanläggning inom Hässelby Villastad 36:1 i Lövsta, dels upprättar detaljplan för bostäder där Hässelbyverket ligger och omkringliggande mark i Hässelby Strand.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 11 april 2018.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Stefan Hansson (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Stefan Hansson m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Det är glädjande att staden och Stockholm Exergi nu enats om ett markanvisningsavtal. Med detta beslut kan arbetet starta med ett nytt kraftvärmeverk i Lövsta och att området där Hässelbyverket står idag istället kan bebyggas med kollektivtrafikhärlä bostäder direkt vid Mälaren. Det planerade nya kraftvärmeverket är ett led i Stockholm Exergis omställning till förnybara och uthålliga bränslen i fjärrvärmeproduktionen. Anläggningen är en del av planen för att avveckla kolanvändningen i Värtan.

Vid protokollet
Lena Mittal