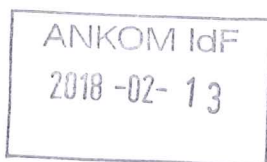




STOCKHOLMS STAD		Idrottsförvaltningen	
Dnr:	02.03.02		
s-nr:	2018/144		
Inkom:	2018-02-13		
Till:			
Löpnr:	311		

Stockholm den 2018-02-07



Till:

**Idrottsnämnden i Stockholms stad
med kopia till Idrottsförvaltningen i
Stockholms Stad
Med hänvisning till Stockholms Stads
dokument: dnr 02.03.02/974/2017**

Bemötande från Stockholms Segelklubb angående beslutet under rubriker "Markavgifter" och "Bryggavgifter".

Inledning

Stockholms Segelklubb är en ideell idrottsförening, ansluten till Riksidrottsförbundet, med ändamålet att verka för segelsportens bästa. Det gör vi bland annat genom följande initiativ:

- arrangera och erbjuda 13 kappseglingar årligen med gott deltagande,
- satsa på vår växande juniorverksamhet och seglarskola certifierad av Svenska Seglarförbundet, samt
- verka för god segelsport.

Det ideella båtlivet är inte en kommersiell verksamhet, utan en skör folkrörelse som skall behandlas varsamt.

Markavgifter för Stockholms Segelklubbs uppläggningsområde Johannelund vid Ulvsundaviken

Staden har beslutat om en höjning av markavgifterna för vårt varvsområde. Denna höjning bedöms oskäligen från vårt perspektiv, här presenteras argument för detta.

Enligt vår kalkyl:

- Arrendekområde enligt debitering 2017: 6 554 kvm à 15 kr plus 6% gemensam kostnad innebär en kostnad av 104 209 kr per år.
- Arrendekområde enligt debitering 2018: 10 254 kvm à 15 kr + 30 kr innebär en total kostnad av 461 430 kr per år.

Detta innebär en procentuell höjning på 343 %.

Uppläggningsområdet vid Johannelund har disponerats av Stockholms Segelklubb sedan mitten av 30-talet. Utformningen har i princip varit densamma under hela perioden. Enligt detaljplanen är

Hamn/Klubbhus	Varv	Klubbholmar	PostGiro	WEB adress	Post Adress
Tranebergssund Fredhäll/Sigridsberg Tfn 08 - 656 64 42	Johannelund Ulvsunda	MÄLAREN Röskår, Ekerö tfn 0702 769 260 SALTSJÖN Västra Delesholmen, Norra Kanholmen	3350-6	www.ssk-sthlm.nu	Stockholms Segel Klubb c/o Johan Holmqvist Gjörwellsgatan 45 112 60 Stockholm mail:ino@ssk-sthlm

området avsett för båtuppläggning och "skjul/hangarer" för båtförvaring. Området ligger avsides, är inhägnat och belyst för att minimera stöld och skadegörelse. Klubben sjösätter och torrsätter med fast slipanläggning. De båtar som inte ligger i hangar i anslutning till slippåret, transporteras med handkraft i en sk. "hydraulvagn" till uppställningsplats utomhus. Klubben har en enkel värmestuga med köksutrustning samt toaletter för medlemmarna. På området finns även en byggnad "nybyggnadsbarack" för nybyggnation eller stora renoveringar främst av äldre träbåtar. Området utnyttjas även till klubbens ungdomsverksamhet t.ex. seglarskola, båtunderhåll och kappsegling.

Området består av naturmark i detta fall ojämn, vattensjuk med stora träd och sly. Området är således inte asfalterat eller grusat, vilket innebär att endast lättare båtar kan ställas upp på stora delar av området. Strandremsan är helt osäkrad. Vid högt vattenstånd i Mälaren hamnar delar av området under vatten. Det vill säga hela ytan som klubben disponerar idag, kan inte användas som uppställningsplats, vilket försvårar resonemanget att den nya utdebiteringen skall gälla hela det inhägnade området.

Under Stockholms Segelklubbs hyrestid har inga ansträngningar från hyresvärden gjorts eller märkts av för att öka områdets lämplighet som båtuppläggningsplats. Alla förbättringsåtgärder och arbete är genomförda av klubbens egna medlemmar.

Förslag

Baserat på presenterad argumentation så anses beslutsunderlaget vara framtaget utan hänsyn till utformning hos olika uppläggningsområden. Därför efterfrågar klubben en konstruktiv dialog angående hyresobjektets användbara yta och prissättning.

Vi ser fram emot en gemensam besiktning av klubbens uppläggningsområde i avsikt att inventera området.

Bryggavgifter för Stockholms Segelklubbs hamnar.

Stockholms Segelklubb är bekymrade över de, från Idrottsförvaltningen, aviserade höjningarna av bryggavgifter och den effekt som höjningen får på båtliv och segelsport i Stockholm. Klubben finner det oskäligt att investeringar i anläggningar med 20-50 års livstid ska kostnadsföras som om de vore löpande utgifter.

Förslag

Stockholms Segelklubb skulle vilja se en reviderad ekonomisk kalkyl som speglar investeringarnas livslängd.

Stockholm den 7 februari 2018

För Stockholms Segelklubb



Åke Ljungqvist

Ordförande

Mail: ordf@ssk-sthlm.nu

Tel: 070-555 87 36SK-sekreterare