

Tid Tisdagen den 13 mars 2018
kl 13.00 – 15.45

Plats Gamla biblioteket, Tekniska Nämndhuset

Justerat **Godkänt men ej justerat**

Håkan Jarmar

Göran Gustafson

Närvarande**Ledamöter:**

Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden

Amir Amirrazi (DHR)

Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)

Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet)

Håkan Jarmar (ÅSS)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Jenny Holmberg samt föredragande
Renoir Danyar och Fredrik Meurling från
stadsbyggnadskontoret, samt Björn Dahlberg från
exploateringskontoret.

§ 1**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser vice ordföranden Göran Gustafson att
tillsammans med rådsmedlemmen Håkan Jarmar justera
dagens protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

Rådet godkänner dagordningen.

§ 3**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 1/2018 och lägger det till
handlingarna.

§ 4

Inkomna skrivelser och protokoll

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 1/2018 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor den 13 februari 2018

§ 5

Inbjudan till granskning om förslag till detaljplan för Tunnelbaneutbyggnad Kungsträdgården - Nacka – Söderort. S-Dp 2014-18909

Renoir Danyar berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet har tidigare pekat på svårigheten för exempelvis personer med rörelsesvårigheter att ta sig från Södermalm och ner mot Stadsgårdskajen, Fotografiska och färjorna. När station Slussen läggs ner och station Sofia tillkommer bör man se över tillgängligheten avseende denna aspekt.

Rådet lyfter att det är viktigt att man ser över brandsäkerheten med ett tillgänglighetsperspektiv. Hissar måste fungera även vid elavbrott m.m.

§ 6**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för
Södermalm 10:35, Stora Tullhuset i stadsdelen
Södermalm,
S-Dp 2016-02824**

Fredrik Meurling berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet lyfter vikten av att hitta universella lösningar. Rådet vill inte att man befäster särlösningar för personer med funktionsnedsättningar. Särskilt inte då huset är K märkt och ska bevaras i kanske hundra år till. Rådet vill att man gör en permanent lösning där det exempelvis ska finnas en inbyggd ramp i stentrappan istället för att ha en tillfällig ramp och en till ramp en bit bort från huvudentrén. Alla ska kunna gå in i byggnader på ett jämlikt sätt.

Rådet lyfter samma synpunkt som i föregående ärende då rådet tog upp att det är viktigt att se över tillgängligheten i hela området då det är problematiskt för funktionshindrade. Ett stort problem är exempelvis möjlighet att ta sig från kommande station Sofia ner till Stadsgårdskajen, färjorna och Fotografiska. Staden behöver ta ett helhetsgrepp så området blir tillgängligt med goda rörelse- och angöringsmöjligheter för funktionshindrade. Även detta bör vara en universallösning som är till gagn för alla då gatumiljön i nuläget i området är problematisk. Rådet ser gärna att det skapas en hiss i samband med att Söderbergs trappor rivs.

Handläggaren Fredrik Meurling svarar att han instämmer i att denna fastställande plan inte får hindra framtida tillgänglighetsförbättringar. Fredrik Meurling instämmer i att det behövs ett helhetsgrepp då gatubilden i nuläget är problematisk. Eftersom det byggs om så mycket vid Slussen är det hela tiden tillfälliga lösningar i trafikläget.

Fredrik Meurling kommer att påtala vikten av universella lösningar vad gäller tillgänglighet i gatubilden m.m. Trafikkontoret förvaltar gatumiljön. Fredrik Meurling informerar om att Lokattens trappa kommer att rustas upp där även hiss kommer att tillkomma. Det är viktigt även som rådet påpekar om entrén att det inte ska finnas en tillfällig lösning för en permanent verksamhet. Den synpunkten tar han med sig för att säkerställa att det finns en öppning för en universell lösning i fastställandet av planen. Fredrik Meurling lyfter att bevarandebestämmelserna i planen är till för att inte förstöra huset, men det måste finnas utrymme för tillgänglighetens skull.

§ 7

Exploateringsnämnden

Björn Dahlberg berättar om exploateringskontorets flerårsbudget.

Viktiga fokusområden i flerårsbudgeten är följande:

1. Personal
2. Digitalisering
3. Lokal
4. Marknadsutveckling

När det gäller personalfrågan satsar kontoret på att försöka rekrytera fler seniorer. Kontoret kommer att arbeta mer med ledarskapsutveckling. Fokus ligger på arbetsmiljö och hälsa. Kontoret har väldigt låga sjuktal men anser att detta kanske inte är så positivt då det kan innebära att personalen arbetar även när de är sjuka. Det är viktigt att arbeta förebyggande med stress och arbetsbelastning för att undvika framtida sjukskrivningar och problem. Personalstyrkan består till 43 % av män. Statistiken visar att kvinnor är mer stressade än män på kontoret. Att kvinnor är mer stressade än män syns även i övriga samhället. Kontoret arbetar även med digitalisering som kan minska stress och öka produktiviteten. Kontoret har anställt en IT-strateg som kommer arbeta med detta.

Rådet lyfter vikten av universella lösningar även i jämställdhetsfrågan, precis som för jämlikhetsfrågan.

Rådet frågar vad som saknas i kontorets rekrytering vad gäller tillgänglighet?

Björn Dahlberg svarar att tekniska nämndhuset inte är ett tillgängligt hus. Det finns även vissa problem förenat med vissa funktioner. Exempelvis att projektledare bör kunna röra sig runt en byggarbetsplats. Men sådant bör gå att lösa. Kontoret försöker se över sina jobbannonser och i annonserna lyfta att de välkomnar olikheter vad gäller kön, etnicitet, funktionshinder m.m. Kontoret behöver rekrytera personal av olika bakgrunder. Särskilt vad gäller chefer.

Rådet lyfter att det kan vara problematiskt med flexibla arbetsplatser med hänsyn till personer med psykisk ohälsa då den flexibla arbetsplatsen kan verka utestängande. Det är viktigt att det nya tekniska nämndhuset blir tillgängligt.

Rådet berättar vidare att ett viktigt problem med tekniska nämndhuset som det ser ut idag är entrén som måste ske via en specialingång för personer som har svårt att gå trappor. Entrén är särskilt viktig då den markerar om man har möjlighet att gå in i en byggnad på ett jämlikt sätt.

Rådet önskar få föredragning om tekniska nämndhuset från samma projektledare som föredrog projektet inför fastighetsnämndens- och miljö- och hälsoskyddsnämndens funktionshinderråd igår.

Rådet berättar om problemet med Stadsgårdskajen vid Slussen och undrar om kontoret har inflytande över hur det blir där.

Björn Dahlberg svarar att exploateringskontoret mest är en remissinstans och inte har så stort inflytande där. Men Lena Berg på exploateringskontoret har hand om tillgänglighetsfrågan i området. Björn Dahlberg föreslår

att man kan bjuda in Lena Berg för en föredragning.

Björn Dahlberg berättar om att han har fått ett nytt jobb på Stadsledningskontoret och tackar rådet för den tiden som har varit. Rådet tackar Björn Dahlberg för ett gott samarbete.

§ 8

Stadsbyggnadsnämnden

Inget att rapportera vid dagens sammanträde.

§ 9

Genomgång av utsända checklistor

- a) Underrättelse om granskning av detaljplan för Luktresedan 41 i stadsdelen Hässelby Villastad, Dp 2016-18237

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Underrättelse om granskning av detaljplan för Fredhäll 1:4 i stadsdelen Fredhäll, Dp 201-05341

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- c) Underrättelse om granskning av detaljplan för Domherren 1 i stadsdelen Östermalm, Dp 2016-15911

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Hagaplan och Eugeniavägen i stadsdelen

Vasastaden, S-Dp 2017-04313

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Örby 4:1 vid kv. Brandbottnen i stadsdelen Bandhagen, S-Dp 2016-19354

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- f) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Hammarö 9 m fl vid Nykroppagatan i stadsdelen Farsta, S-Dp 2013-06730

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- g) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av fastigheten Södermalm 8:1, Malongenparken, i stadsdelen Södermalm i Stockholm, S-Dp 2016-04114

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- h) Inbjudan till samråd – förslag till detaljplan för del av Akalla 4:1 vid Torshamnsgatan i stadsdelen Kista, Dp 2015-09816

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Till dess att kraftledningen har tagits ur bruk är tomten olämplig att bebygga.

- i) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Odde 1 i stadsdelen Kista, S-Dp 2015-09817

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

I det fortsatta arbetet bör frågan om universell lösning av entréerna beaktas. Entréerna är i nuläget otillgängliga p.g.a. stora lutningar på gatorna.

- j) Meddelande om antaget förslag till detaljplan avseende bostäder och gator i stadsdelen Vårberg, Dp 2015-15235

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 10**Inkomna remisser**

Inga remisser har inkommit.

§ 11**Bevakningslista (se sidan 10-11 i protokollet)****§ 12****Övriga frågor**

Rådet har inget att informera om vid dagens möte.

Nämndsekreteraren Jenny Holmberg informerar om att hon har fått nytt jobb men kommer att vara med på två sammanträden till.

Vid protokollet

Jenny Holmberg

BEVAKNINGSLISTA

	Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1.	Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		2018
2.	Rådet vill bjuda in stadsbyggnadskontorets ledning till ett sammanträde under en punkt för att diskutera aktuella frågeställningar, tex. om Boverkets regler i förhållande till Stockholm stads egna riktlinjer. Rådet skulle gärna bjuda in enhetschefer samt bygglovschefen med tanke på omorganisationen.		2018
3.	Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
4.	Följa upp bygglovsskedet beträffande Norra Djurgårdsstaden, Gasverket Västra m.m. (del av Hjorthagen 1:3,		2018

m.fl.) i stadsdelen
Hjorthagen, dnr 2011-
17188
Handläggare: Malin
Klåvus
FH-rådet 2014-06-11

- | | | |
|----|---|------|
| 5. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande Timotejen 17 i
stadsdelen Västberga, SDp
2013-12715
Handläggare: Anneli
Eskilsson
FH-rådet 2014-12-02 | 2018 |
| 6. | Studiebesök i
Slakthusområdet | 2018 |
| 7. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande program för
Södra Solvallastaden i
stadsdelen Bällsta,
SDp 2012-17035
Handläggare: Stefan
Modig
FH rådet 2015-12-01 | 2018 |
| 8. | Bevaka program för
Bromma | |