

# Byggnadsnämndens delegationsordning

Byggnadsnämndens delegationsordning, fastställd den 26 maj 2011 § 61.

## Ändringar

~~25 augusti 2011 § 102~~

~~26 januari 2012 § 2~~

~~5 september 2013 § 55~~

~~17 juni 2015 § 44~~

~~17 mars 2016 § 13~~

~~8 december 2016 § 79 och § 86~~

~~22 mars 2017 § 13~~

~~22 november 2017 § 85~~

~~Med stöd av 6 kap 33 och 34 §§ kommunallagen samt 12 kap 6 § i plan- och bygglagen beslutar byggnadsnämnden att i nedan redovisade ärenden/ärendegrupper uppdra beslutanderätten till där angivna delegater.~~

# 1. Allmänt om delegation Allmänna regler

## 1.1 Delegerad beslutsbefogenhet

Enligt 6 kap ~~Kommunallagen § 33~~ 37 § Kommunallagen får en nämnd uppdra åt ~~presidiet~~, ett utskott, ~~åt en ledamot eller ersättare eller åt en anställd hos kommunen eller landstinget~~ att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden, ~~dock inte i de fall som avses i 34 §~~. En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap. 5-8 §§. En gemensam nämnd får enligt 9 kap 30 § även ~~under samma förutsättningar~~ uppdra åt en anställd i någon av de samverkande kommunerna eller landstingen att besluta på nämndens vägnar. ~~Lag (1997:550).~~

### ~~Med stöd av kommunallagen 6 kap 34 § delegeras inte beslutsrätten i följande slag av ärenden:~~

Med stöd av kommunallagen 6 kap 38 § delegeras inte beslutsrätten i följande slag av ärenden:

- ~~1.~~ - ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
- ~~2.~~ - framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av ett beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
- ~~3.~~ - ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
- ~~4.~~ - ärenden som har väckts genom medborgarförslag och som överlåtits till nämnden, ~~eller~~
- ~~5.~~ - ärenden som enligt lag eller annan författning inte får delegeras. ~~vissa ärenden som anges i särskilda föreskrifter (Lag 2007:68)~~

Delegerad beslutsbefogenhet gäller inom ramen för byggnadsnämndens verksamhetsområde.

## 1.2 Delegationsbegränsningar i plan- och bygglagen

Enligt 12 kap 6 § Plan- och bygglagen får ett delegationsuppdrag enligt 6 kap 33 37 §, 7 kap 5 § och 9 kap 30 § kommunallagen, utöver det som följer av 6 kap 34 § kommunallagen, inte omfatta befogenhet att:

- ~~1-~~ - avgöra ärenden som är av ~~stor vikt~~ principiell beskaffenhet eller ~~har principiell betydelse~~ annars av större vikt,
- ~~2-~~ - i andra fall än som avses i 11 kap. 30–32 §§ och 33 § 1 besluta förelägganden eller förbud som förenas med vite,
- ~~3-~~ - besluta förelägganden som förenas med en upplysning om att den åtgärd som föreläggandet avser kan komma att utföras genom byggnadsnämndens försorg på bekostnad av den som föreläggandet riktas mot, eller
- ~~4-~~ - avgöra frågor om byggsanktionsavgift enligt 11 kap.

~~Generellt gäller att beslutsfattarens överordnad har beslutanderätt i respektive ärende när ordinarie befattningshavare inte tjänstgör~~

~~Beträffande jäv med mera finns föreskrifter i förvaltningslagen och kommunallagen~~

Delegationen omfattar inte rätten att bevilja lov eller tillstånd i ärenden där berörda sakägare motsätter sig beslutet. Om sakägares synpunkter saknar relevans i ärendet har dock bygglovhandläggare delegation på att besluta om bygglov. Vid tveksamheter ska ärendet lyftas till byggnadsnämnden.

Delegat kan avsäga sig delegation i ett visst ärende till närmaste överordnad i organisationen.

~~Beslut som fattas med stöd av delegering från nämnden ska anmälas vid nästkommande nämndsammanträde~~

~~I den mån beslutanderätt delegerats till förvaltningschef inom nämndens verksamhetsområde, får förvaltningschefen vidaredelegera beslutanderätten till annan anställd i kommunen.~~

~~Beslut som fattas med stöd av vidaredelegation från förvaltningschefen ska enligt 6 kap. 37 § kommunallagen anmälas till förvaltningschefen.~~

### 1.3 Återtagande av delegation

Byggnadsnämnden kan återta delegationen, generellt eller i ett specifikt ärende. Nämnden kan också föregripa ett beslut i ett ärende, genom att ta över ärendet från delegaten och besluta. Nämnden har dock inte rätt att ompröva ett redan fattat beslut.

### 1.4 Vidaredelegation

I de ärendegrupper där förvaltningschef fått beslutanderätten delegerad till sig får hon/han i sin tur uppdra åt en annan anställd inom verksamhetsområdet att besluta i hans/hennes ställe. Beslut som delegeras vidare ska anmälas på lämpligt sätt till förvaltningschefen som sedan anmäler beslutet vidare till byggnadsnämnden.

Är förvaltningschefen frånvarande och har ersättare utsetts, kan ersättaren besluta i dennes ställe, om inte annat beslutats i det enskilda fallet.

Förvaltningschefen måste anmäla till nämnden vem som ersätter denne vid ledighet och annan frånvaro, så att nämnden får kännedom om vem som har rätt att fatta beslut i ett visst ärende.

### 1.5 Anmälan av delegation

Beslut som fattas på delegation ska anmälas till byggnadsnämnden. Anledningen till att delegationsbeslut anmäls är *dels* att allmänheten har rätt till insyn kring vilka beslut som fattas, *dels* att de förtroendevalda har rätt att veta vilka beslut de har ett ansvar för och *dels* att beslut ska vinna laga kraft och att överklagandetiden ska börja löpa, om beslutet är möjligt att överklagas med laglighetsprövning.

### 1.6 Jäv

Vad som är jäv för förtroendevalda och anställda framgår av kommunallagen 6 kap. Reglerna talar om när en anställd eller förtroendevald ska anses ha sådant intresse i ett ärende att hans eller hennes opartiskhet kan ifrågasättas. Jävsreglerna gäller vid all ärendehantering och riktar sig till den som på något sätt kan påverka dess utgång. Reglerna gäller inte bara den som beslutar i ärendet, utan även den som bereder ett ärende.

Den som är jävig ska självant meddela detta och avstå från att delta i handläggningen.

## 1.7 Verkställighet

Bestämmelsen om delegering av beslut gäller inte för beslut av rent förberedande eller verkställande art. Med verkställighet avses utförande eller genomförande av ett redan fattat beslut som inte innebär något självständigt ställningstagande från den ansvarige tjänstemannens sida. Inom den kommunala verksamheten betraktas ofta rutinmässiga beslut, i regel fattade av tjänstemän, som verkställighet.

Gränsen kan vara svår att dra mellan vad som är ett beslut enligt kommunallagen och vad som är verkställighet av ett redan fattat beslut. En sådan gräns är heller inte definitiv, utan beror på omständigheterna i det enskilda fallet. Kommunala beslut som inte innebär verkställighet kan överklagas antingen med laglighetsprövning enligt kommunallagen eller med förvaltningsbesvär. Förvaltningsbesvär tillämpas framförallt vid myndighetsutövning mot enskild.

En tumregel för att avgöra huruvida beslutet kan anses som verkställighet kan därför vara om beslutet är så pass intressant att en kommunmedborgare kan tänkas vilja överklaga beslutet. Som tumregel avseende finansiella beslut kan en lägre beloppsgräns ofta medföra att det blir fråga om verkställighet. Verkställighet förutsätter som regel att det finns tydliga mål och riktlinjer i verksamheten. Huruvida ett beslut utgör kommunala beslut eller verkställighet avgörs ytterst av domstol vid en laglighetsprövning. Personaladministration, interna inköp/upphandlingar och försäljning av varor och tjänster för drift- eller investeringsändamål som upptagits i gällande budget anses i regel som verkställighet, om det inte gäller principiella frågor.

## Ersättare

Generellt gäller att beslutsfattarens överordnad har beslutanderätt i respektive ärende när ordinarie befattningshavare inte tjänstgör eller i övrigt är förhindrad att besluta. Delegat som anges i förteckningen är således lägsta delegat med beslutanderätt i ärendet.

## 1.8 Brådskanie ärenden

Ordförande eller i dennes frånvaro 1:e vice ordförande får fatta beslut i brådskanie ärenden där beslut inte kan avvaktas. Besluten anmäls vid nästa sammanträde.

## 1.9 Personalorgan

Kommunstyrelsen ansvarar för kommunens strategiska personalpolitik, genomförande av kommunens löneöversynsförhandlingar och övergripande arbetsmiljöfrågor och jämställdhetsfrågor.

Samtliga nämnder är anställningsmyndighet för personal vid sina förvaltningar med undantag för förvaltningschef som anställs av kommundirektören. Ansvar för arbetsmiljö ligger på respektive nämnd och arbetsmiljöuppgifter kan av nämnderna delegeras.

## 2. Förteckning över delegationsbeslut

|   | Allmänt                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                                                                                                         |                     |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | Besluta att överklaga beslut och domar.<br>Utveckling av talan ska göras av byggnadsnämnden.                                                                                                                                                                                                                   | Kommunallagen 6 kap. <del>36</del> 39 §                          | Ordförande                                                                                                                              | 1:e vice ordförande |
| 2 | Besluta i brådiskande ärende om förelägganden och förbud med vite eller förordna om rättelse på den ansvariges bekostnad att gälla omedelbart även om beslutet överklagas, samt ansöka om verkställighet eller särskild handräckning<br><del>(ärenden av brådiskande art). (ärenden av brådiskande art).</del> | Kommunallagen 6 kap. <del>36</del> 39 §                          | Ordförande                                                                                                                              | 1:e vice ordförande |
| 3 | Besluta att avvisa för sent inkomna överklaganden (plan- och bygglagen).                                                                                                                                                                                                                                       | Förvaltningslagen 29 §                                           | Bygglovchef                                                                                                                             |                     |
| 4 | Begära polishandräckning (plan- och bygglagen)                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                  | Bygglovchef                                                                                                                             |                     |
| 5 | Ansöka om utdömmande av vite                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Viteslagen 6 §                                                   | Bygglovchef                                                                                                                             |                     |
| 6 | Beslut att inte utlämna allmän handling till enskild eller annan myndighet samt uppställande av förbehåll i samband med utlämnande till enskild                                                                                                                                                                | Offentlighets- och sekretesslagen 6 kap., 2, 3, 4 §§, 10 kap 14§ | Bygglovchef                                                                                                                             |                     |
| 7 | Besluta att avskriva ärenden                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                  | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |                     |
| 8 | Besluta att om en ansökan om bygglov, marklov, rivningslov eller förhandsbesked är ofullständig, förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att ansökan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick                                                                    | 9 kap. 21 § första stycket PBL (2010:900)                        | Bygglovchef<br>Verksamhetsansvarig bygglov                                                                                              |                     |

|    |                                                                                                                                                                                               |                                                                  |                                                                                                                    |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 9  | Besluta att avvisa en ansökan som trots föreläggande enligt 9 kap. 22 § första stycket PBL är så ofullständig att den inte kan prövas i sak                                                   | PBL (2010:900) 9 kap. 22 § andra stycket                         | Bygglövcchef<br>Verksamhetsansvarig bygglov<br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 10 | Besluta att avvisa en ansökan som trots föreläggande enligt 8 kap. 20 § PBL är så ofullständig att den inte kan prövas i sak                                                                  | PBL (1987:10) 8 kap. 20 §                                        | Bygglövcchef<br>Verksamhetsansvarig bygglov<br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 11 | Besluta om lov även om den sökta åtgärden avviker från detaljplan eller områdesbestämmelser, inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 31b § respektive 9 kap. 35 § andra stycket PBL | 9 kap. 31b § respektive 9 kap. 35 § andra stycket PBL (2010:900) | Bygglövcchef<br>Verksamhetsansvarig bygglov                                                                        |  |
| 12 | Besluta om rättelse/omprövning av beslut som delegaten fattat enligt de förutsättningar som anges i 26 respektive 27 § förvaltningslagen                                                      | FL 26 och 27 §§                                                  | Bygglövcchef                                                                                                       |  |
| 13 | Avvisa överklagande av beslut som fattats av delegaten som kommit in för sent enligt vad som anges i 24 § förvaltningslagen                                                                   | FL 24 §                                                          | Bygglövcchef                                                                                                       |  |
| 14 | Avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av beslut som delegaten själv fattat                                                                                           |                                                                  | Bygglövcchef                                                                                                       |  |
| 15 | Utse beslutsattestanter och ersättare för ekonomiska transaktioner                                                                                                                            |                                                                  | Förvaltningschef                                                                                                   |  |
| 16 | Teckna personuppgiftsbiträdesavtal                                                                                                                                                            |                                                                  | Avdelningschef                                                                                                     |  |

|          |                                                                                                                                    |                                                  |                                                                                                                                         |                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|          |                                                                                                                                    |                                                  |                                                                                                                                         |                  |
| <b>2</b> | <b>Namn- och adresstadga</b>                                                                                                       | <b>Lagrum</b>                                    | <b>Delegat</b>                                                                                                                          | <b>Ersättare</b> |
| 1        | Besluta om adressnummer                                                                                                            | Namn och adresstadga                             | Kartingenjör                                                                                                                            |                  |
| 2        | Besluta om belägenhetsadress och lägenhetsnummer                                                                                   | Lagen om lägenhetsregister<br>10-11 §§           | Kartingenjör                                                                                                                            |                  |
|          |                                                                                                                                    |                                                  |                                                                                                                                         |                  |
| <b>3</b> | <b>Miljöbalken</b>                                                                                                                 | <b>Lagrum</b>                                    | <b>Delegat</b>                                                                                                                          | <b>Ersättare</b> |
| 1        | Avge yttrande till länsstyrelsen i ärende om dispens från strandskyddsbestämmelserna.                                              | Miljöbalken 23 § förordningen om områdesskydd    | Bygglovchef                                                                                                                             |                  |
|          |                                                                                                                                    |                                                  |                                                                                                                                         |                  |
| <b>4</b> | <b>Plan- och bygglagen</b>                                                                                                         | <b>Lagrum</b>                                    | <b>Delegat</b>                                                                                                                          | <b>Ersättare</b> |
|          | Beslut om bygglov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap 30-32 §§ PBL i följande ärenden:                                |                                                  |                                                                                                                                         |                  |
| 1        | Nybyggnad eller tillbyggnad inom detaljplan för handel, kontor, hantverk eller industri med högst 1 000 m <sup>2</sup> bruttoarea. | PBL (2010:900) 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2 | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |                  |
| 2        | Nybyggnad inom detaljplan av en- eller tvåbostadshus som inte hänför sig till rad- eller kedjehusbebyggelse.                       |                                                  | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |                  |
| 3        | Tillbyggnad av en- eller tvåbostadshus                                                                                             |                                                  | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del>                                                                        |                  |

|   |                                                                                                                                                                                   |                                                 |                                                                                                                                        |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   |                                                                                                                                                                                   |                                                 | Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                                                    |  |
| 4 | Ny- eller tillbyggnad av komplementbyggnad                                                                                                                                        |                                                 | <del>Bygglövhuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 5 | Ny- eller tillbyggnad av kiosk, transformatorstation, avlopps-<br>pumpstation eller därmed jämförliga byggnader med en<br>bruttoarea sammanlagt ej överstigande 15 m² bruttoarea. |                                                 | <del>Bygglövhuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 6 | Ta i anspråk eller inreda byggnad helt eller delvis för<br>väsentligen annat ändamål inom område med detaljplan eller<br>områdesbestämmelser                                      | PBL (2010:900) 9 kap. 2 §<br>första stycket 3a) | <del>Bygglövhuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 7 | Inredande av någon ytterligare bostad eller någon ytterligare<br>lokal för handel, hantverk eller industri.                                                                       | PBL (2010:900) 9 kap. 2 § 2b)                   | <del>Bygglövhuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |

|    |                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                                                                                                                               |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 8  | Byte av färg, fasadbeklädnad, taktäckningsmaterial eller andra åtgärder som avsevärt påverkar byggnadens yttre utseende                                                                             | PBL (2010:900) 9 kap. 2 § första stycket 3c) och 8 § första stycket 2e                       | Bygglövechef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 9  | Ärende om att i område av värdefull miljö underhålla ett byggnadsverk eller ett bebyggelseområde som avses i 8 kap. 13 § PBL i den utsträckning som framgår av detaljplan eller områdesbestämmelser | PBL (2010:900) 9 kap. 8 § första stycket 2b)                                                 | Bygglövechef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 10 | Ändring av gällande bygglov inom ramen för tidigare medgiven bruttoarea eller medgiven avvikelse från detaljplan eller områdesbestämmelser                                                          | PBL (2010:900) 9 kap. 2 § första stycket 1 och 2                                             | Bygglövechef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 11 | Besluta om förlängning av lov och ändring av lov                                                                                                                                                    | PBL (1987:10) 8 kap.                                                                         | Bygglövechef                                                                                                                  |  |
| 12 | Uppsättande eller väsentlig ändring av skyltar eller ljus-anordningar                                                                                                                               | PBL (2010:900) 9 kap. 8 § första stycket 1 och 16 kap. 7 § samt PBF (2011:338) 6 kap. 3-4 §§ | Bygglövechef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 13 | Beslut om rivningslov inom ramen för de föreskrifter som anges i 9 kap. 34 § PBL, dock ej rivning av byggnad som ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig                       | PBL (2010:900) 9 kap. 10 §                                                                   | Bygglövechef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare                                                  |  |

|    |                                                                                    |                                |                                                                                                                                         |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | synpunkt har större värde eller rivning som kräver beslut enligt annan författning |                                | Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                                                                           |  |
| 14 | Beslut om marklov inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 35 § PBL                   | PBL (2010:900) 9 kap. 11-13 §§ | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 15 | Bygglov för åtgärder som inte kräver lov                                           | PBL (2010:900) 9 kap. 14 §     | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 16 | Beslut om villkorsbesked inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 19 §                | PBL (2010:900) 9 kap. 19 §     | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 17 | Beslut om bygglov för kompletteringsåtgärder utanför detaljplan                    | PBL (2010:900) 9 kap. 30 §     | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 18 | Beslut om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov                        | PBL (2010:900) 9 kap. 27 §     | <del>Bygglovchef</del>                                                                                                                  |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                             |                            |                                                                                                                                                                          |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna                                                                                                                                                                 |                            | <del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                                            |  |
| 19  | Beslut om tidsbegränsat bygglov inom ramen för föreskrifterna i 9 kap. 33 § PBL i de fall åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark eller om åtgärden har ringa påverkan på omgivningen. | PBL (2010:900) 9 kap. 33 § | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                  |  |
| 20a | Beslut att, om en anmälan av anmälningspliktig åtgärd enligt 6 kap. 5 § PBF är ofullständig, förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att anmälan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick     | PBF (2011:338) 6 kap. 10 § | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                  |  |
| 20b | Beslut att, om en anmälan av installation av eldstad enligt 6 kap. 5 § PBF är ofullständig, förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att anmälan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick      | PBF (2011:338) 6 kap. 10 § | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br><del>Bygglovkoordinator</del><br>Jurist |  |
| 21  | Beslut om att byggnadsverk får tas i bruk utan att slutbesked lämnats.                                                                                                                                                                      | PBL (2010:900) 10 kap. 4 § | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt                                                                |  |

|     |                                                                                                                                                                                         |                                                 |                                                                                                                                                                         |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                                                                                                                                         |                                                 | Byggnadsingenjör<br>Jurist                                                                                                                                              |  |
| 22  | Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag                                                                                                      | PBL (2010:900) 10 kap. 13 §                     | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                 |  |
| 23a | Beslut att ge startbesked om det enligt 10 kap. 14 § inte behövs något tekniskt samråd                                                                                                  | PBL (2010:900) 10 kap. 22 §<br>första stycket 1 | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                 |  |
| 23b | Beslut att ge startbesked för installation av eldstad då det enligt 10 kap. 14 § inte behövs något tekniskt samråd                                                                      | PBL (2010:900) 10 kap. 22 §<br>första stycket 1 | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br><del>Bygglövkordinator</del><br>Jurist |  |
| 24  | Beslut att förelägga byggherren att ge in de ytterligare handlingar som behövs för prövningen av frågan om startbesked om det enligt 10 kap. 14 § PBL inte behövs något tekniskt samråd | PBL (2010:900) 10 kap. 22 §<br>första stycket 2 | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                 |  |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                                                                                                                                                                                           |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 25a | <p>Beslut att med startbesked godkänna att en åtgärd får påbörjas och att i startbeskedet:</p> <p>fastställa den kontrollplan som ska gälla med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga</p> <p>bestämma de villkor som behövs för att få påbörja åtgärden</p> <p>bestämma villkor och ungefärlig tidpunkt för utstakning som behövs</p> <p>bestämma de handlingar som ska lämnas inför beslut om slutbesked ge de upplysningar om krav enligt annan lagstiftning som behövs</p> | PBL (2010:900) 10 kap. 23-24§§         | <p><del>Bygglövechef</del></p> <p><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del></p> <p>Bygglovhandläggare</p> <p>Bygglovarkitekt</p> <p>Byggnadsingenjör</p> <p>Jurist</p>                                       |  |
| 25b | <p>Beslut att med startbesked godkänna att installation av eldstad får påbörjas och att i startbeskedet:</p> <p>fastställa den kontrollplan som ska gälla med uppgift om vem eller vilka som är sakkunniga eller kontrollansvariga</p> <p>bestämma de handlingar som ska lämnas inför beslut om slutbesked ge de upplysningar om krav enligt annan lagstiftning som behövs</p>                                                                                                                               | PBL (2010:900) 10 kap. 23-24§§         | <p><del>Bygglövechef</del></p> <p><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del></p> <p>Bygglovhandläggare</p> <p>Bygglovarkitekt</p> <p>Byggnadsingenjör</p> <p><del>Bygglövekoordinator</del></p> <p>Jurist</p> |  |
| 26  | <p><del>Beslut att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag</del></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <del>PBL (2010:900) 10 kap. 13 §</del> | <p><del>Bygglövechef</del></p> <p><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del></p> <p><del>Bygglovhandläggare</del></p> <p><del>Bygglovarkitekt</del></p> <p><del>Byggnadsingenjör</del></p>                    |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                     |                                             |                                                                                                                                        |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                                                                                                                     |                                             | Jurist                                                                                                                                 |  |
| 27 | Anmärkning i anslutning till arbetsplatsbesök/besiktning inom ramen för nämndens tillsynsarbete som innefattar för byggherren bindande föreskrift. Föreläggande med påföljd (vite eller åtgärd) beslutas av nämnden | PBL (2010:900) 10 kap. 27 § och 11 kap. 8 § | Bygglövehuf<br>Verksamhetsansvarig bygglov<br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                      |  |
| 28 | Beslut att det för rivningsåtgärder inte behövs någon kontrollplan                                                                                                                                                  | PBL (2010:900) 10 kap. 18 §                 | Bygglövehuf<br>Verksamhetsansvarig bygglov<br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                      |  |
| 29 | Beslut om kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen                                                                                                                            | PBL (2010:900) 10 kap 29 §                  | Bygglövehuf<br>Verksamhetsansvarig bygglov<br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                      |  |
| 30 | Beslut om slutbesked respektive om interimistiskt slutbesked enligt föreskrifterna i 10 kap. 34-37 §§ PBL                                                                                                           | PBL (2010:900) 10 kap. 34-37 §§             | Bygglövehuf<br>Verksamhetsansvarig bygglov<br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Bygglövkordinator<br>Jurist |  |

|    |                                                                                                                                                                                            |                                           |                                                                                                                               |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 31 | Avge ingripandebesked inom ramen för föreskrifterna 11 kap. 7 § PBL                                                                                                                        | PBL (2010:900) 11 kap. 7 §                | Bygglövcchef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 32 | Beslut att av polismyndigheten begära det biträde som behövs för tillträde enligt 11 kap. 8 § PBL                                                                                          | PBL (2010:900) 11 kap. 9 §                | Bygglovchef<br>Verksamhetsansvarig bygglov                                                                                    |  |
| 33 | Förelägga ägare av byggnadsverk att inom viss tid ge synpunkter på övervägt uppdrag åt sakkunnig att utreda behovet av underhållsåtgärder och vem som ska betala kostnaderna för uppdraget | PBL (2010:900) 11 kap. <del>17</del> 18 § | Bygglövcchef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 34 | Beslut om förbud mot fortsatt arbete eller åtgärd, även förbud som förenas med vite                                                                                                        | PBL (2010:900) 11 kap. 30-32 §§           | Bygglovchef<br>Verksamhetsansvarig bygglov                                                                                    |  |
| 35 | Beslut om förbud mot användning av byggnadsverk om byggnadsverket har säkerhetsbrister, även förbud som förenas med vite                                                                   | PBL (2010:900) 11 kap. 33 § 1             | Bygglövcchef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                   |                                                                                                                               |  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 36 | Beslut om förbud mot användning av byggnadsverk, om det inte finns förutsättningar för att ge slutbesked<br><br>Beslut om föreläggande att inkomma med handlingar som behövs för prövningen av frågan om slutbesked enligt 10 kap. 4 PBL.     | PBL (2010:900) 11 kap. 33 § 2<br><br>PBL (2010:900) 10 kap. 4 § och 11 kap. 19 §. | Bygglövcchef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 37 | Besluta att utse annan funktionskontrollant inom ramen för föreskrifterna i 11 kap. 34 § PBL                                                                                                                                                  | PBL (2010:900) 11 kap. 34 §                                                       | Bygglövcchef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 38 | Beslut att entlediga kontrollansvarig inom ramen för föreskrifterna i 10 kap. 11 och 11 kap. 35 §§ PBL och, efter förslag av byggherren, besluta om en ny kontrollansvarig                                                                    | PBL (2010:900) 11 kap. 35 §                                                       | Bygglövcchef<br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 39 | Beslut att ansöka om handräckning hos kronofogdemyndigheten för tillträde enligt 11 kap. 8 § eller när någon har underlåtit att utföra arbete eller vidta en åtgärd som har förelagts honom eller henne enligt 10 kap. 19, 21 eller 22 §§ PBL | PBL (2010:900) 11 kap. 39 §                                                       | Bygglövcchef                                                                                                                  |  |
| 40 | Besluta om avgifter i särskilda ärenden/fall med tillämpning av kommunens plan- och bygglovtaxa                                                                                                                                               | PBL (2010:900) 12 kap. 8-11 §§ och kommunens plan- och bygglovtaxa                | Bygglövcchef                                                                                                                  |  |
| 41 | Besluta om rivningsplan.                                                                                                                                                                                                                      | PBL (1987:10) 9 kap. 2, 4 och                                                     | Bygglövcchef                                                                                                                  |  |

|    |                                                                                                  |                                   |                                                                                                                                         |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                  | 12 §§                             | <del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                           |  |
| 42 | Kalla till samråd eller besluta att samråd inte behövs.                                          | PBL (1987:10) 9 kap. 7 §          | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 43 | Beslut om kontrollplan för byggnadsarbeten i samband med byggsamråd.                             | PBL (1987:10) 9 kap. 9 §          | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 44 | Beslut om ändring av kontrollplan i samband med ingripande enligt 10 kap 3 §                     | PBL (1987:10) 9 kap. 9 §          | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
| 45 | Besluta om användningsförbud om det inte finns förutsättningar för att utfärda slutbevis.        | PBL (1987:10) 9 kap. 10 §         | Bygglovchef                                                                                                                             |  |
| 46 | Godkänna kvalitetsansvarig för byggnadsarbeten och besluta att annan kvalitetsansvarig ska utses | PBL (1987:10) 9 kap. 14 och 15 §§ | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare                                                  |  |

|          |                                                                                                                |                                                        |                                                                                                                                                                                    |                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|          |                                                                                                                |                                                        | Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                                                                                                                       |                  |
| 47       | Utfärda slutbevis                                                                                              | PBL (1987:10) 9 kap. 10 §                              | <del>Bygglövschef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglöv</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                            |                  |
| 48       | Besluta om förbud att fortsätta byggnadsarbeten med mera<br>Förbudet får förenas med vite.                     | PBL (1987:10) 10 kap 3 §                               | Bygglövschef                                                                                                                                                                       |                  |
| 49       | Besluta om användningsförbud. Förbudet får förenas med vite.                                                   | PBL (1987:10) 10 kap 16 §                              | Bygglövschef                                                                                                                                                                       |                  |
| 50       | Bestämma avgift i varje särskilt fall enligt taxa för byggnadsnämndens verksamhet                              | PBL (1987:10) 11 kap 5 §                               | Bygglövschef                                                                                                                                                                       |                  |
|          |                                                                                                                |                                                        |                                                                                                                                                                                    |                  |
| <b>5</b> | <b>Plan- och byggförordningen med mera</b>                                                                     | <b>Lagrum</b>                                          | <b>Delegat</b>                                                                                                                                                                     | <b>Ersättare</b> |
| 1        | Beslut av om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar                                   | PBF (2011:338) 8 kap. 8 § och 5 kap. 9 §               | <del>Bygglövschef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglöv</del><br>Bygglövhandläggare<br><del>Bygglövschef</del><br>Bygglövschef<br>Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |                  |
| 2        | Beslut om längre besiktningintervall enligt 3 kap. 18 §<br>Beslut om anstånd med besiktning enligt 3 kap. 19 § | Boverkets föreskrifter och allmänna råd (BFS 1994:25 H | <del>Bygglövschef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglöv</del>                                                                                                                  |                  |

|   |                                                                                                                                                                             |                                                                                                      |                                                                                                                                                                        |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   | Beslut om användningsförbud för hissar och andra motordrivna anordningar med tillämpning av bestämmelserna i 3 kap. 4-5 §§                                                  | 1 med ändringar omtryckt i BFS 2006:26 H 10) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar       | Bygglövhandläggare<br>Bygglövkordinator<br>Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist                                                                                |  |
| 3 | Besluta om föreläggande (utan vite) mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilationssystem fullgör sina skyldigheter | PBF (2011:338) 5 kap. 1-7 §§ och kap. 3 § (samt 11 kap. 19-20 §§ PBL)                                | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövkordinator<br>Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist            |  |
| 4 | Beslut om senareläggning av besiktningssynpunkt inom ramen för föreskrifterna i 4 § (om det finns särskilda skäl)                                                           | Boverkets föreskrifter och allmänna råd om Funktionskontroll av Ventilationssystem, BFS 1991:36, 4 § | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br>Bygglövkordinator<br>Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist            |  |
| 5 | Beslut om installation eller väsentlig ändring av en hiss, eldstad, röckanal eller anordning för ventilation i byggnader                                                    | PBF 6 kap. 5 § punkt 3                                                                               | <del>Bygglövehuf</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglövhandläggare<br><del>Bygglövkordinator</del><br>Bygglövaritekt<br>Byggnadsingenjör<br>Jurist |  |
|   |                                                                                                                                                                             |                                                                                                      |                                                                                                                                                                        |  |

| 6 | Boverkets byggregler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Lagrum                                | Delegat                                                                                                                                              | Ersättare |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1 | Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt                                                                                                                                                                                                                                                                                     | BBR 1:22                              | <del>Bygglövcchef</del><br><del>Verksamhetschef bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Jurist                                                        |           |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                                                                                                                                      |           |
| 7 | Boverkets föreskrifter 2008:8, omtryck 2010:28, om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Lagrum                                | Delegat                                                                                                                                              | Ersättare |
| 1 | Beslut att medge mindre avvikelse från föreskrifterna om det finns särskilda skäl och byggnadsprojektet ändå kan antas bli tekniskt tillfredsställande och det inte finns någon avsevärd olägenhet från annan synpunkt                                                                                                                                                                                                                                                                               | BFS 2010:28, EKS 7, 2 §               | Bygglovchef                                                                                                                                          |           |
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                                                                                                                                                      |           |
| 8 | Lagen (2006:985) om energideklARATIONER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Lagrum                                | Delegat                                                                                                                                              | Ersättare |
| 1 | Beslut om föreläggande (utan vite) som behövs enligt 25 § lagen om energideklARATIONER för att byggnadens ägare ska fullgöra sin skyldighet<br>att, för byggnader med luftkonditioneringssystem enligt 10 § i lagen som inte ska skall energideklarerar, se till att systemet regelbundet besiktigas på det sätt som anges i 11 § första stycket i lagen<br>att den energideklARATION som senast har upprättats för byggnaden är tillgänglig på väl synlig plats enligt vad som anges i 13 § i lagen | LED 11 § första stycket, 13 och 25 §§ | <del>Bygglövcchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovkoordinator<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör |           |

|   |                                                                                                                          |                                     |                                                                                                                         |                   |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|   |                                                                                                                          |                                     |                                                                                                                         |                   |
| 9 | <b>Fastighetsbildningslagen (1970:988)</b>                                                                               | <b>Lagrum</b>                       | <b>Delegat</b>                                                                                                          | <b>Ersättare</b>  |
| 1 | Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning när kommunen inte är sakägare                       | FBL 15 kap. 11 §                    | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br><del>Enhetschef för exploatering</del><br>Exploateringsingenjör |                   |
| 2 | Godkännande av förrättning, förrättningsbeslut eller gränsutmärkning när kommunen är sakägare                            | FBL 15 kap. 11 §                    | Mät- och kartchef                                                                                                       | Kartingenjör      |
| 3 | Avge yttranden om lämplighet och varaktighet vid ny eller ombildning av fastigheter                                      | FBL 3 kap. 1 §                      | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br><del>Enhetschef för exploatering</del><br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 4 | Besluta om mindre avvikelser från plan                                                                                   | FBL 3 kap. 2 §                      | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br><del>Enhetschef för exploatering</del><br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 5 | Rätt att vid samråd begära att ärendet hänskjuts till byggnadsnämnden för prövning                                       | FBL 4 kap. 25-25a §§                | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br><del>Enhetschef för exploatering</del><br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 6 | Besluta att påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt | FBL 5 kap. 3 § tredje stycket       | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br><del>Enhetschef för exploatering</del><br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 7 | Besluta att ansöka om fastighetsbestämning                                                                               | FBL 14 kap. 1a § första stycket 3-7 | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del>                                                                    | Mät- och kartchef |

|           |                                                                |                 |                                                                                                              |                   |
|-----------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|           |                                                                |                 | Enhetschef för exploatering<br>Exploateringsingenjör                                                         |                   |
|           |                                                                |                 |                                                                                                              |                   |
| <b>10</b> | <b>Anläggningslagen (1973:1149)</b>                            | <b>Lagrum</b>   | <b>Delegat</b>                                                                                               | <b>Ersättare</b>  |
| 1         | Företräda byggnadsnämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten | AL 21 och 23 §§ | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br>Enhetschef för exploatering<br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 2         | Rätt att påkalla förrättning                                   | AL 18 §         | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br>Enhetschef för exploatering<br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 3         | Godkännande av beslut eller åtgärd                             | AL 30 §         | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br>Enhetschef för exploatering<br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
|           |                                                                |                 |                                                                                                              |                   |
| <b>11</b> | <b>Ledningsrättslagen (1973:1144)</b>                          | <b>Lagrum</b>   | <b>Delegat</b>                                                                                               | <b>Ersättare</b>  |
| 1         | Företräda byggnadsnämnden vid samråd med lantmäterimyndigheten | LL 21 §         | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br>Enhetschef för exploatering<br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |
| 2         | Godkännande av beslut eller åtgärd                             | LL 28 §         | <del>Avdelningschef för mark- och exploatering</del><br>Enhetschef för exploatering<br>Exploateringsingenjör | Mät- och kartchef |

|    |                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                                                               |                  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 12 | <b>Lagen (1998:814) och förordningen (1998:929) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning</b>                                    | <b>Lagrum</b>                                                          | <b>Delegat</b>                                                                                                                | <b>Ersättare</b> |
| 1  | Tillstånd att sätta upp skyltar                                                                                                                 | LGS 5 §                                                                | Bygglovchef                                                                                                                   |                  |
|    |                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                                                               |                  |
| 13 | <b>Lag (1993:320) om byggförsäkring med mera</b>                                                                                                | <b>Lagrum</b>                                                          | <b>Delegat</b>                                                                                                                | <b>Ersättare</b> |
| 1  | Beslut om att byggförsäkring inte behövs                                                                                                        | LBFF 1 b §                                                             | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör |                  |
| 2  | Beslut om att färdigställandeskydd inte behövs                                                                                                  | LBFF 14 §                                                              | <del>Bygglovchef</del><br><del>Verksamhetsansvarig bygglov</del><br>Bygglovhandläggare<br>Bygglovarkitekt<br>Byggnadsingenjör |                  |
|    |                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                                                               |                  |
| 14 | <b>Lantmäteriets riktlinjer för bedömning av mätningsteknisk färdighet</b>                                                                      | <b>Lagrum</b>                                                          | <b>Delegat</b>                                                                                                                | <b>Ersättare</b> |
| 1  | Beslut om att godkänna grundläggande mätningsteknisk färdighet för personer som ska utföra mättningsarbeten för husutstakning och lägeskontroll | Lantmäteriets handbok i mät- och kartfrågor, HMK bilaga 1 till A § 348 | Mät- och kartchef                                                                                                             |                  |
|    |                                                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                                                               |                  |
| 15 | <b>Alkohollagen (AL)</b>                                                                                                                        | <b>Lagrum</b>                                                          | <b>Delegat</b>                                                                                                                |                  |
| 1  | Bevilja serveringstillstånd eller ändrat serveringstillstånd för enstaka tillfälle eller enstaka tidsperiod                                     | 8 kap 2 § AL                                                           | Alkoholhandläggare                                                                                                            |                  |

|           |                                                                                                                          |                        |                       |                |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------|
| 2         | Godkänna lokal för cateringverksamhet                                                                                    | 8 kap 4 § AL           | Alkoholhandläggare    |                |
| 3         | Bevilja tillstånd för provsmakning för enstaka tidsperiod                                                                | 8 kap 6-7 §§ AL        | Alkoholhandläggare    |                |
| 4         | Bevilja undantag från krav på kunskapsprov vid tillfälligt serveringstillstånd för slutet sällskap vid enstaka tillfälle | 8 kap 12 § AL          | Alkoholhandläggare    |                |
| 5         | Bevilja tillstånd för gemensamt serveringsutrymme för enstaka tillfälle eller enstaka tidsperiod                         | 8 kap 14 § AL          | Alkoholhandläggare    |                |
| 6         | Beslut att meddela tillståndshavare en erinran                                                                           | 9 kap 17 § AL          | Chef kvalitetsenheten |                |
| 7         | Beslut att återkalla serveringstillstånd när tillståndet inte längre utnyttjas                                           | 9 kap 18 § AL          | Alkoholhandläggare    |                |
| 8         | Lämna yttrande till annan myndighet                                                                                      | 9 kap 8 § AL           | Alkoholhandläggare    |                |
| 9         | Avvisa överklagande som kommit in för sent                                                                               | 24 § förvaltningslagen | Alkoholhandläggare    |                |
| 10        | Avskriva ärenden                                                                                                         |                        | Alkoholhandläggare    |                |
|           |                                                                                                                          |                        |                       |                |
| <b>16</b> | <b>Tobakslagen (TL)</b>                                                                                                  | <b>Lagrum</b>          | <b>Delegat</b>        |                |
| 1         | Beslut om föreläggande eller förbud utan vite                                                                            | 20 § (TL)              | Alkoholhandläggare    |                |
| 2         | Ansökan om utdömande av vite                                                                                             | 6 § viteslagen         | Alkoholhandläggare    |                |
| 3         | Beslut att omhänderta tobaksvara och att förstöra tobaksvara                                                             | 21 § TL                | Alkoholhandläggare    |                |
| 4         | Lämna yttrande till annan myndighet                                                                                      |                        | Alkoholhandläggare    |                |
| 5         | Avvisa överklagande som kommit in för sent                                                                               | 24 § förvaltningslagen | Alkoholhandläggare    |                |
| 6         | Avskriva ärenden                                                                                                         |                        | Alkoholhandläggare    |                |
|           | <b>Arbetsgivarfrågor inom nämndens verksamhetsområde</b>                                                                 | <b>Kommentar</b>       | <b>Delegat</b>        | <b>Anmälan</b> |

|   |                                                                                                                                                                 |                                                                                |                                                                              |                                                                                    |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Beslut om arbetsmiljöuppgifter inom arbetsmiljöområdet enligt arbetsmiljölagen och enligt tillämpliga föreskrifter                                              |                                                                                | Förvaltningschef                                                             | Anmälan till byggnadsnämnd vid principiell betydelse                               |
| 2 | Beslut om vidaredelegering av arbetsmiljöuppgifter                                                                                                              |                                                                                | Förvaltningschef                                                             |                                                                                    |
| 3 | Beslut om att åtgärda brister i arbetsmiljön                                                                                                                    | Åtgärder som inte ryms inom tilldelad ram returneras till FC/KD eller KS/nämnd | Närmaste chef med delegation                                                 |                                                                                    |
| 4 | Företräda förvaltningen vid kommunövergripande förhandlingar enligt MBL 11-12, 19 och 38§§                                                                      | I samråd med HR-chef eller Förhandlingschef                                    | Förvaltningschef                                                             |                                                                                    |
| 5 | Biträda förvaltningen vid förhandlingar enligt MBL 11-12, 19 och 38§§                                                                                           | Respektive chef är ansvarig för förhandlingen                                  | Förhandlingschef<br>Ersättare:<br>HR-chef                                    |                                                                                    |
| 6 | Tillsvidareanställningar inom nämndens verksamhetsområde:<br>-Förvaltningschef<br><br>-Avdelningschef/verksamhetschef<br><br>-Enhetschef<br>-Övriga medarbetare | Enligt riktlinjer                                                              | Kommundirektör<br><br>Förvaltningschef<br><br>Närmaste chef<br>Närmaste chef | Kommunledningsutskott och byggnadsnämnd<br>Anmäls ej<br><br>Anmäls ej<br>Anmäls ej |
| 7 | Lön vid nyanställning och vid löneöversyn                                                                                                                       | Enligt riktlinjer                                                              | Närmaste chef                                                                | Anmäls ej                                                                          |
| 8 | Justering av lön utanför ordinarie löneöversyn                                                                                                                  | I samråd med HR-chef eller Förhandlingschef                                    | Förvaltningschef                                                             | Anmäls ej                                                                          |
| 9 | Beslut om förbud mot bisyssla                                                                                                                                   | I samråd med HR-chef eller Förhandlingschef                                    | Förvaltningschef                                                             | Anmäls ej                                                                          |

|    |                                                                                |                                              |                                        |                       |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| 10 | Beslut om ledighet för fackligt arbete                                         |                                              | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Anmäls ej             |
| 11 | Bevilja ledighet med lön, utöver lag och avtal                                 | I samråd med HR-chef eller Förhandlingschef  | Förvaltningschef                       | Anmäls ej             |
| 12 | Bevilja ledighet som regleras i lagar och avtal                                |                                              | Närmaste chef                          | Anmäls ej             |
| 13 | Besluta om förstadagsintyg (läkarintyg)                                        | I samråd med HR-chef eller Förhandlingschef  | Närmaste chef                          | Anmäls ej             |
| 14 | Beställa läkarundersökning via företagshälsovård                               | Enligt riktlinjer                            | Närmaste chef                          | Anmäls ej             |
| 15 | Bevilja uppsägning på egen begäran                                             |                                              | Närmaste chef                          | Anmäls ej             |
| 16 | Godkänna förkortad uppsägningstid vid uppsägning på egen begäran               | Enligt riktlinjer                            | Närmaste chef                          | Anmäls ej             |
| 17 | Uppsägning på grund av arbetsbrist                                             | Enligt riktlinjer                            | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Anmäls ej             |
| 18 | Varsel och besked från arbetsgivarens sida för tidsbegränsad anställd personal | Enligt riktlinjer                            | Närmaste chef                          | Anmäls ej             |
| 19 | Beslut om disciplinär åtgärd, varning, löneavdrag                              | I samråd med Förvaltningschef                | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Kommunledningsutskott |
| 20 | Beslut om omplacering                                                          | I samråd med Förvaltningschef                | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Anmäls ej             |
| 21 | Uppsägning av personliga skäl                                                  | I samråd med Förvaltningschef                | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Anmäls ej             |
| 22 | Beslut om avsked                                                               | I samråd med Förvaltningschef                | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Kommunledningsutskott |
| 23 | Överenskommelse om avgångsvederlag                                             | I samråd Kommundirektör och Förvaltningschef | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Kommunledningsutskott |
| 24 | Beslut om polisanmälan angående misstänkt brott begånget                       | I samråd med HR-chef eller                   | Förvaltningschef                       | Kommunledningsutskott |

|    |                                                         |                   |                                        |           |
|----|---------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------|
|    | av anställd i tjänsten                                  | Förhandlingschef  |                                        |           |
| 25 | Beslut om avvikelse från turordning vid återanställning | Enligt riktlinjer | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Anmäls ej |
| 26 | Beslut om rätt till minnesgåva                          | Enligt riktlinjer | HR-chef<br>Ersättare: Förhandlingschef | Anmäls ej |
|    |                                                         |                   |                                        |           |