

STOCKHOLMS STADSHUS AB
Planering stora investeringar och projekt > 50 mnkr
Rapportperiod: **Budget 2018**

Belopp i mnkr

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KcS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utrednings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebe slut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
SVENSKA BOSTÄDER															
Plankan	Innerstan	dec-17	okt-16	KF	SI	G	520	17	43	28	90	mar-20	520	18	
Nybohovsbacken	Nybohov	aug-14	okt-17	KF	SI	G	399	6	95	127	103	maj-20	399	6	
Triglyfen	Hässelby	jun-15	dec-14	BS	SI	G	170	5	55	117	2	aug-18	175	5	
Hundlokan/Skogslockan (Sk)	Hässelby	dec-15	jun-15	BS	SI	G	255	12	97	153	25	aug-18	275	10	
Ståthållaren	Bagarmossen	aug-17	apr-16	BS	SI	G	185	6	10	62	113	maj-19	197	6	
Hedvig På-/Ombyggnad	Vällingby	nov-14	sep-14	BS	SI	G	295	5	117	90	94	apr-19	312	5	
Björnlandet	Norra Djurgården	dec-14	okt-13	KF	SI	G	505	18	354	118	1	maj-18	473	18	
Albano I	Innerstan	nov-17	apr-15	KF	SI	G	1 475	35	203	80	182	mar-23	1 498	35	Student- och forskarlägenheter
Albano II	Innerstan	mar-18		KF	SI	G									Student- och forskarlägenheter
Ledinge	Tensta	maj-18	okt-16	KF	SI	G	345	6	14	6	30	dec-20	359	6	Stockholmshus
Snabba Hus/Räcksta	Norra Ångby	aug-18	jun-16	BS	SI	G	277		2	10	159	dec-19	283		Student-/ Ungdomslägenheter
Snabba Hus/Norra Ångby	Norra Ångby	maj-18	jun-16	BS	SI	G	141		3	8	104	okt-19	145		Student-/ Ungdomslägenheter
Höghus/ Husby C.	Husby	feb-20		BS	SI	I			0	1	1	jun-22	155		
Kämpinge 2	Tensta	sep-20	maj-18	KF	SI	I			0	2	1	apr-24	580		
Kotka/Saima	Akalla	aug-21		KF	SI	U			0	0	1	nov-24	420		
Silvret	Vällingby	apr-18	jun-17	BS	SI	G	284		3	8	40	dec-20	284		
Islandstorget Kv D	Blackeberg	feb-20		BS	SI	U			3	0	1	jun-22	193		
Islandstorget/ Kv A+B	Blackeberg	nov-20		BS	SI	U			3	0	1	aug-23	187		61 studentlägenheter (totalt 169 lgh)
Greken	Blackeberg	okt-18		BS	SI	I			3	1	10	okt-21	219		
Kärntorp Centrum	Kärntorp	feb-18	feb-17	BS	SI	G	191		7	9	50	dec-20	191		
Dalen 21	Dalen	feb-19	dec-17	KF	SI	I			3	2	3	maj-22	319		
Dalen 13	Dalen	jun-19		BS	SI	U			1	2	3	dec-20	45		
Värbergsvägen	Skärholmen	mar-19		KF	SI	U			3	1	2	mar-23	500		Stockholmshus
Krigsrådet mfl	Bagarmossen	apr-21		BS	SI	U			7	0	2	aug-23	295		
Valla Södra	Årsta	jan-20		BS	SI	I			9	0	5	dec-22	289		
Valla Norra	Årsta	jan-20		BS	SI	I			2	0	3	nov-21	111		
Ätten 5, Släkten 1	Östberga	aug-21		BS	SI	U			1	0	1	dec-23	230		
Familjen 2	Östberga	maj-19		BS	SI	I			0	2	1	dec-21	105		Studentlägenheter+förskola
Björkhagen C	Björkhagen	aug-20	mar-18	KF	SI	I			1	3	2	dec-23	360		
Örskär vid Kärntorps IP	Kärntorp	jun-20	mar-17	KF	SI	I	905		4	8	5	feb-25	905		
Vita Liljan	Bredäng	aug-21		KF	SI	U			3	1	1	nov-24	350		
Garagevägen	Hammarbyhöjden	mar-19		BS	SI	I			1	6	3	maj-21	160		Stockholmshus
Regnet	Björkhagen	sep-21		BS	SI	U			0	0	1	aug-23	220		
Östberga Norra	Östberga	okt-19		KF	SI	U			0	3	5	jun-23	508		Stockholmshus
Primus	Lilla Essingen	okt-19	mar-18	KF	SI	I			7	2	7	apr-23	375		
Sabbatsberg 18	Innerstan	nov-17	dec-16	BS	SI	G	125		6	30	85	sep-19	136		
Kristineberg	Innerstan	sep-20	aug-18	KF	SI	I			7	0	1	jun-23	448		
Persikan	Innerstan	okt-19	okt-17	KF	SI	I	682		4	1	3	apr-24	682		
Garagehus/ Husby	Husby	jun-21		KF	SI	U			0	2	1	dec-24	309		
Kvarnselet 3 och 4	Rinkeby	jan-18	jun-17	KF	EI	G	294		5	22	189	dec-19	302		
Kvarndammen, Kvarnselet	Rinkeby	aug-19		BS	EI				0	0	1	dec-22	62		
Drakenberg 14	Södermalm		feb-13	KF	EI	G	425	8	271	83	80	dec-18	434	8	
Kasern 1	Innerstan		dec-16	BS	EI	G	111	15	12	69	31	aug-18	112	15	
Husby Centrum	Järva		dec-14	BS	EI	G	254	2	45	38	29	dec-22	254	2	

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KcS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utreddnings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
Storholmen 3	Söderort		sep-16	BS	EI	G	239	2	111	56	22	jun-19	264	2	Avbryter samverkansavtal. Omprojekterar kommande etapper (3 och 4)
Lillkvarnen 1 & 2	Järva		okt-15	BS	EI	G	133	4	26	117	20	apr-18	163	4	Nytt styrelseärende 7/12
Pyramiden 13	Innerstaden		dec-15	BS	EI	G	70	5	5	1	55	mar-19	70	2	
Deadalus 5	Stadsholmen		mar-16	BS	EI	G	270	4	39	82	95	jan-21	275	3	
Trondheim 2	Husby		mar-16	BS	EI	G	129	4	7	114	25	jun-18	146	4	Nytt styrelseärende feb-18
Skänninge 1	Tensta		mar-16	BS	EI	G	141	3	72	77	1	jan-18	150	3	
Kontorsskylten 5	Vällingby		apr-16	BS	EI	G	82		13	61	12	jun-18	86		
Molde 3	Järva		okt-16	BS	EI	G	153	3	5	73	85	feb-19	168	3	
Nystad 11	Järva		dec-17	BS	EI	G	128	4	1	12	96	maj-19	128	4	
Trondheim 1	Järva		apr-17	BS	EI	G	178	4	6	1	115	jun-19	178	4	
Sturen Minsta 2	Stadsholmen		jun-17	BS	EI	G	72		1	25	32	jun-19	75		
Påbyggnader Husby	Järva		sep-17	BS	EI	G	60		0	6	16	jul-21	62		
Rinkeby Allé	Rinkeby			BS	EI	I			0	1	31	dec-21	253		
Skänninge 2	Tensta			BS	EI	I			0	6	80	dec-19	161		
Oslo 6	Husby			BS	EI	I			0	7	10	dec-19	106		
Stråthållaren	Söderort			BS	EI	I			4	7	35	dec-21	139		
Pyramiden 15	Innerstaden			BS	EI	I			1	0	40	dec-19	50		

FAMILJEBOSTÄDER

Su+A13:P21nneplan, etapp 1	Farsta	2019, q1	2014-12-15	KF	SI	I	94	0	3	9	9	2020, q2	94		
Sunneplan, etapp 2 (Väddö)	Farsta	2018, q2	2014-12-15	KF	SI	I	206	0	0	50	85	2020, q1	205		
Oldmästaren	Nockebyhov	2019, q1	2015-12-01	BS	SI	I	222	0	4	5	23	2021, q2	222		tidigt skede
Röstråkaren (Årstastråket E1)	Årsta	2016, q3	2016-02-08	KF	SI	G	614	2	114	154	204	2019, q4	614		
Ormlången (Årstastråket E2)	Årsta	2018, q2	2017-02-21	BS	SI	G	191	0	10	4	82	2020, q1	191		
Årstastråket, E 3, Allgunnen	Årsta	2019, q3	2014-08-27	BS	SI	I	256	0	1	5	20	2021, q3	256		
Magelungen Strand	Farsta	2020, q4	2014-05-27	KF	SI	I	440		1	3	4	2023, q3	439		
Filmen	Bandhagen	2019, q2	2016-12-06	BS	SI	I	125	0	1	4	30	2020, q4	125		
Fruängsgården	Fruängen	2019, q1	2017-04-11	BS	SI	I	213	0	1	17	17	2020, q4	213		
Kabelverket 9, (fd E1)	Älvsjö	2016, q3	2015-06-15	KF	SI	G	371	6	163	181	28	2018, q2	371		
Kabelverket totalt	Älvsjö		2014-05-05	KF	SI	I	1300	0	150	17	40		1 408		
Kabelverket, E3, e1	Älvsjö	2019, q1	2014-05-05									2020, q3			
Kabelverket, E3, e2	Älvsjö	2019, q3	2014-05-05									2021, q1			
Kabelverket, E3, e3	Älvsjö	2020, q2	2014-05-05									2022, q1			
Kabelverket, E3, e4	Älvsjö	2021, q2	2014-05-05									2022, q4			
Kymmendö 3	Farsta Strand	2019, q1	2014-08-27	BS	SI	I	111	0	2	2	10	2020, q2	111		
Promenadskon (Sandaletten, E)	Älvsjö	2017, q2	2017-03-20	KF	SI	G	529	0	84	217	149	2019, q3	529		
Filmcementet 4 (Reflexen)	Bandhagen	2017, q4	2017-02-21	BS	SI	G	104	0	3	7	63	2019, q2	104		
Postgården (Årstafältet)	Årsta	2021, q4	2014-08-27	BS	SI	I	237	0	1	2	1	2023, q4	237		
Hammarö 9, etapp 1	Farsta	2019, q2	2013-06-11	BS	SI	I	128	0	2	4	13	2020, q4	193		Ca 50 lägenheter har tillkommit i projektet varför prognosen har utökats. Projektet har delats och etapp 1 utgör nu 80 lgh i Stockholmshus. Hammarö 11 har förvärvats av Micasa och ingår i projektet.
Hammarö 9, etapp 2	Farsta	2020, q2	2016-06-13	BS	SI	I	128	0			3	2022, q2	190		Ettapp 2 omfattar i dagsläget 80 lgh ("vanliga hus")
Kristineberg Slott	Hornsberg	2020, q4	2016-06-13	KF	SI	I	618	0	5	7	5	2023, q3	618		
Länsmannen	Enskede	2020, q3	2016-05-16	KF	SI	I	748	0	3	1	11	2023, q2	748		
Algoritmen	Hagastaden	2017, q4	2017-03-20	KF	SI	G	671	0	9	76	254	2021, q1	668		
Lådkameran (Örby 4:1)	Bandhagen	2019, q1	2016-05-16	KF	SI	I	456	0	2	5	5	2021, q1	456		

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KCS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utredsnings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebe- slut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
Mätpinnen	Fagersjö	2020, q1	2016-02-16	BS	SI	I	270	0	1	3	7	2021, q4	270		
Vedstapeln	Stureby	2019, q1	2016-12-06	BS	SI	I	190	0		4	32	2020, q4	190		
Marman	Årstaberg	2021, q3	2015-09-29	KF	SI	I	666		57	1	11	2024, q1	666		
Pucken	Västertorp	2019, q2	2016-12-06	BS	SI	I	172	0	0	5	15	2020, q4	172		
Banken/Växeln	Hägersten	2018, q2	2017-09-04	KF	SI	G	297	0	5	10	142	2019, q4	297		
Bjurö, etapp 1	Farsta Strand	2018, q3	2016-05-16	KF	SI	I	221	0	2	35	75	2019, q4	221		
Bjurö, etapp 2	Farsta Strand	2019, q3	2016-05-16	KF	SI	I	321		0	2	2	2020, q4	321		
Perstorp total	Sköndal		2015-03-09	KF	SI	I	1300	0	10	3	255		1 294		Rivn.kostn +10-15
Perstorp, e1	Sköndal	2018, q4				I						2020, q3			Rivn.kostn +10-15
Perstorp, e2	Sköndal	2019, q2				I		0				2021, q2			
Perstorp, e3	Sköndal	2020, q1				I		0				2022, q3			
Prästgårdshage, E2	Älvsjö	2019, q1	2015-02-10	BS	SI	I	86	0	1	2	2	2020, q4	75		
Giggen	Tallkrogen	2016,q4	2015-12-01	BS	SI	G	228	3	81	118	28	2018, q1	227		
Färgfilmen	Bandhagen	2019, q2	2014-08-27	BS	SI	I	125	0	3	2	2	2021, q4	125		
Säterhöjden, stockholmshus	Rågsved	2017,q4	2017-01-30	KF	SI	G	162	0	6	16	104	2019, q1	171		
Fåboden 1, Student	Rågsved	2018, q2	2017-01-30	KF	SI	G	134	0	0	0	30	2019, q4	134		f.d Säterhöjden (del)
Ombyggnad															
Kvarnberget 9	Rinkeby	2017, q4	2017-10-16	KF	SI	G	747	0	20	27	338	2019, q4	434		f.d. Kvarnberget 2. 434 avser netto, efter momsavdrag och 166m i HGA.
Björken 18	Östermalm	2017, q3	2016-08-30	BS	EI	G	138	0	16	33	75	2019, q1	138		
Limkakan 4	Gubbängen	2017, q1	2014-12-02	BS	EI	G	285	0	110	140	38	2018, q3	287		
Väktaren 37	Kungsholmen	2018, q2	2015-09-29	BS	EI	G	84	0	8	13	18	2019, q1	88		

STOCKHOLMSHEM

Nybyggnad															
Solberga BP	Solberga	2015	apr-15	BS	S	G	169	0	58	90	49	dec-17	197	0	Kostnadsutveckling
Syllen	Liljeholmen	2015	jun-13	KF	S	G	723	0	428	270	107	mar-19	805	0	Omproj för studentbostäder, indexuppräknig
Rosenlundsparken	Södermalm	2016	sep-15	KF	S	G	451	0	94	120	202	apr-20	526	0	Inkluderat följdkostnader på grannfastighet
Linaberg	Mariehäll	2015	feb-12	KF	S	G	886	0	276	110	170	2021	1060	0	Utökad BOA, Kostnadsutveckling
Backåkra 2 (f.d Brofästet)	Norra Djurgårdsstad	2017	nov-16	BS	S	G	187	0	20	40	127	dec-18	187	0	
Vågdalen (f.d Lugnet III)	H-by Sjöstad	2017	sep-16	KF	S	G	360	0	21	90	184	dec-19	400	0	Kostnadsutveckling
Fjärdingsmannen	Enskede	2017	okt-17	BS	S	G	158		5	40	79	2019	158	0	
Karneolen	Solberga	2017			S				8	10	92	apr-19	190	0	
Örtuglandet	Åkeslund	2018	sep-17	BS	S	G	296	0	0	10	54	2020	296	0	
Sävlången, Idlången	Årsta	2018	okt-17	KF	S	G	542	0	14	10	70	2020	542	0	
Bottenstocken	Gröndal	2017	okt-17	BS	S	G	115	0	3	20	87	jun-19	115	0	
Persikan	Södermalm	2019	nov-16		S	I	720	0	9	2	2	2022	720	0	
Tjället 8	Kungsholmen	2019			S				2	2	2	2021	250	0	
Karlsbodavägen	Mariehäll	2018	sep-17	BS	S	I	471		5	5	60	2021	471	0	
Nytt huvudkontor	Skärholmen	2021	mar-17		S	I	405	0	1	6	2	2022	405	0	
Vallastråket	Årsta	2020			S				0	2	1	2022	460	0	
Fotsacken	Västertorp	2018			S				0	3	17	2019			
Stadshagsklippan 1+2	Kungsholmen	2019	sep-17	BS	S	I	1 005	0	11	2	5	2022	1005	0	
Tjärnet	Solberga	2019			S				0	4	28	2020			
Konstgutarvägen	Johanneshov	2021			S				0	1	2	2022			
Allgunnarna	Årsta	2022			S				0	0	0				
Renseriet	Enskede Gård	2021			S				1	0	0				
Rosenstenen	Solberga	2020			S				0	0	2	2021			
Bergholmsbacken	Bagarmossen	2020	okt-17	BS	S	I	545	0	0	0	2	2022	545	0	
Årstafältet etapp 4	Årsta	2022			S				0	0	1				

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KcS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utreddnings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
Hagsåtravägen	Rågsved	2019			S				0	0	1	2020			
Bjurbäcken	Rågsved	2019			S				0	0	1	2021			
Tillfälliga bostäder															
Örby, Älvsjö 1:1	Örby	2017	apr-17	BS	S	G	99	0	0	70	29	2018	99		
Sandstugan	Johanneshov	2018	sep-17	BS	S	G	159	0	0	7	152	2018	159	0	
Ombyggnad															
Monumentet 32	Södermalm	2015	feb-17		S	G	114,0	0	14	20	70	2018	114	0	
Mullvadsberget 29, del	Södermalm	2016	aug-14		S	G	87,0	0	8	23	50	2018	103	0	Kostnadsutveckling
Årstafältet, Grow smarter	Årsta	2016	dec-15	KF	S	G	550,0	0	170	260	220	2018	670	0	Flera lgh från lokaler tillkommit
Dryckeskällaren m.fl	Hässelby	2017	okt-17	BS	S	G	90,0	0	0	10	27	2020	90	0	
Rinkeby nya kök	Södermalm	2017	jun-15	BS	S	G	99,0	0	50	48	27	2018	106	0	

MICASA

10039 Filen 4 omb VoB och L	Södermalm	apr-12	jun-14	BS	SI	G	210	-44	172	14	21	T1 2018	207	-41	
10053 Köpenhamn 1 omb VoB	Rinkeby Kista	feb-15	feb-15	BS	SI	G	86	-8	43	54	1	T1 2018	99	-21	
10239 Rinkeby Allé nyb VoB	Rinkeby Kista	jan-16	dec-15	BS	SI	I	185	73	1	5	6	T3 2020	259	-1	
10246 Änn 7 nyb VoB	EÄV	dec-16	dec-16	BS	SI	U	0	0	0	1	3	T2 2022			Inriktningsbeslut planeras våren 2018.
10248 Edö 1 omb VoB	Farsta	sep-16	sep-16	BS	SI	G	144	-22	2	9	100	T2 2019	159	-37	
10354 Bergsholmsbackarna ny	Skarpnäck	jun-16	jun-16	BS	SI	U	0	0	0	1	2	T2 2022			Inriktningsbeslut planeras våren 2018.

SISAB

Gröndalsskolan, Utredning till	Hägersten-Liljeholmen				SI	U			0	1,0	10,3	2023-05-01	458,0		
Dalshagen BP, nybyggnad skola	Rinkeby-Kista				SI	U			0	0,0	4,7	2025-07-01	445,0		Nytt Projekt
Nybohovsskolan, Utbyggnad av	Hägersten-Liljeholmen				SI	U			0	1,6	5,8	2023-08-01	441,6		
Björnboda skola, Ny skola Björnboda	Hässelby-Vällingby				SI	U			0	0,0	5,0	2022-08-01	439,7		Nytt Projekt
Bolidenplan, Steningeparken, Ny skola	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	6,1	2023-07-01	425,0		Nytt Projekt
Sjöviksskolan, Ny skola, Årsta	Hägersten-Liljeholmen				SI	G			0	204,1	91,8	2019-12-31	447,0		
Årsta 1_1 del av (Årstafältet)	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	9,7	2023-01-02	376,0		Nytt Projekt
Rödabergsskolan, Om och nytt	Norrmalm				SI	G			0	11,4	87,1	2021-01-30	398,9		
Brandstegen, Ny skola, Bäckvägen	Hägersten-Liljeholmen				SI	G			0	7,0	36,9	2021-07-01	407,0		
Tullgårdsskolan, Tillbyggnad till	Södermalm				SI	U			0	0,0	1,5	2022-08-01	378,0		Nytt Projekt
Brotorpskolan, Utredning kapa	Skarpnäck				SI	U			0	0,0	4,6	2020-08-15	369,0		Nytt Projekt
Bobergsskolan, Ny skola i Norrmalm	Östermalm				SI	G			40	81,6	174,4	2019-06-01	397,0		
Kista Äng skola, Nybyggnad av	Rinkeby-Kista				SI	U			0	1,6	18,7	2022-08-01	349,7		
Essingeskolan, volymstudie, Enskede-Årsta-Vantör	Kungsholmen				SI	U			0	0,0	3,6	2022-08-01	338,3		Nytt Projekt
Racketen 10, Nybyggnad av gata	Bromma				SI	U			0	0,0	4,3	2024-06-01	333,6		Nytt Projekt
Stadshagsklippan (Projekt), Ny skola	Kungsholmen				SI	G			0	0,6	10,2	2018-06-04	330,8		
Kämpetorpsskolan, Om och till	Älvsjö				SI	G			24	93,0	131,9	2019-10-01	329,0		
Hästhagsskolan, Nybyggnad k	Farsta				SI	U			0	0,0	8,0	2023-08-01	302,5		Nytt Projekt
Vasa Real, Om och tillbyggnad	Norrmalm				SI	G			0	9,3	121,0	2020-07-01	319,4		Hög risk, inväntar mark o miljödomstolen (jan 18). Kommer isf påverka 2018 och tidplan.
Blackebergsskolan, Ventilation	Bromma				SI	U			0	0,0	1,5	2026-01-01	300,4		Nytt Projekt
Enskedefältets skola, Om- Tillbyggnad	Enskede-Årsta-Vantör				SI	G			0	18,2	45,5	2020-08-01	272,1		
Lillholmsskolan, tillbyggnad, Skärholmen	Skärholmen				SI	I			0	3,3	10,0	2021-01-01	265,3		
Bandhagens skola, kapacitetsstudie	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	6,1	2022-05-31	250,0		Nytt Projekt
Bäckahagens skola, Skebokvarnen	Enskede-Årsta-Vantör	2016-10-20			SI	I			0	4,4	34,5	2021-06-30	246,5		Risk hög, för dyrt enl UBF. Omtag gällande ombyggnad hus A-D.
Hökarängens skola, Ombyggnad	Farsta	2017-04-20			SI	G			5	48,7	104,2	2019-08-01	254,0		Tillkommande yta

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KCS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utrednings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
Enskede skola, Utredning av k	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	2,1	10,4	2021-07-01	233,7		
Ormbäraren 3, Konradsberg, N	Kungsholmen				SI	U			0	0,0	1,0	2025-01-02	219,0		Nytt Projekt
Skansvarnsskolan, Volymstud	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	4,6	2021-12-01	216,2		Nytt Projekt
Sveaplans högskola, Ombyggn	Norrmalm				SI	U			0	0,0	4,6	2021-08-01	214,1		Nytt Projekt
Sandåraskolan, Om- och tillb	Farsta				SI	U			0	0,0	2,8	2022-08-31	213,7		Nytt Projekt
Söderholmsskolan, Nybyggnad	Skärholmen				SI	U			0	0,0	5,0	2022-06-30	212,5		Nytt Projekt
Nälstaskolan, Till- & ombyggn	Hässelby-Vällingby				SI	G		91	87,4	61,7	61,7	2018-07-01	297,1		
Tensta gymnasium, Ombyggn	Spånga-Tensta				SI	G		2	3,3	20,2	20,2	2019-08-01	191,4		Vent projekt, ökar kapaciteten antal barn
Frans Schartaus Handelsinstitu	Södermalm	2016-03-08			SI	G		13	98,9	66,1	66,1	2018-07-01	199,9		750 nya elever
Ekängens skola, Ny skolbyggn	Älvsjö				SI	G		0	26,3	67,3	67,3	2019-08-01	167,6		
Gustav Vasa skola, Om och till	Norrmalm				SI	U		0	0,0	4,3	4,3	2021-08-17	161,5		180 tillkommande elever
Östra Reals gymnasium, Venti	Östermalm				EI	G			0	7,1	62,6	2019-08-01	170,9		Risk med försening 6 månader, vilket förskjuter produktionen i så fall. Påverkar 2018 och tidplan.
Nya Elementar, Utbyggnad för	Bromma				SI	U			0	0,0	3,1	2023-06-01	158,4		Nytt Projekt
Ålstensskolan, ny- och ombygg	Bromma				SI	U			0	0,0	3,1	2021-08-01	150,0		Nytt Projekt
Appelviksskolan, ny- och omby	Bromma				SI	U			0	0,0	3,1	2021-08-01	150,0		Nytt Projekt
Blackebergs Gymnasium, Tillb	Bromma				SI	U			0	0,0	2,1	2023-08-02	150,0		Ändrat till SI
Om- och tillbyggnad av Sundby	Spånga-Tensta				SI	U			0	0,2	5,7	2021-07-01	139,1		
Sturebyskolan, Verksamhetsar	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,4	6,7	2020-09-01	137,4		Vent projekt mm för att utöka elevkapaciteten
Elinsborgsskolan, Ombyggnad	Spånga-Tensta				EI	U			0	0,5	7,0	2020-11-01	130,0		
Skönstaholmsskolan, Ombygg	Farsta				SI	U		2	2,4	13,4	13,4	2020-01-01	125,6		
Grimstaskolan, Ventilation och	Hässelby-Vällingby	2017-03-16			EI	G		0	5,2	10,9	10,9	2019-08-15	122,1		
Rindö 1 förskolor, Nya förskol	Farsta				SI	U			0	0,0	1,9	2023-06-30	108,5		Nytt Projekt
Gubbängens gymnasium, Ny v	Skarpnäck				EI	G			0	1,5	14,6	2021-01-01	111,3		Privat aktör där styrelse och rektor är oense då skolan måste evakueras. Förseningsrisk 2018.
Björkhagens skola, Tillgänglig	Skarpnäck				EI	G			0	7,0	1,0	2019-12-01	100,4		
Västerorpsskolan, ny- och om	Hägersten-Liljeholm	2015-07-01			SI	I			0	2,9	6,9	2020-07-01	99,0		
Slättgårdsskolan, Till- och om	Skärholmen				SI	U			0	0,6	11,2	2020-08-01	86,5		
Olovslundsskolan, Utbyggnad	Bromma				SI	U			0	0,0	2,1	2021-01-04	86,1		Nytt Projekt
Södra Ängby skola, ny- och om	Bromma				SI	U			0	0,0	3,5	2021-08-01	80,0		Nytt Projekt
Klastorpskolan, utbyggnad, Att	Kungsholmen				SI	U			0	0,0	1,0	2022-04-01	78,1		Nytt Projekt
Bromma Gymnasium, tillbyggn	Bromma				SI	U			0	0,0	3,1	2022-05-31	76,0		Nytt Projekt
Hedvig Eleonora, Ventilations	Östermalm				SI	U			0	0,0	4,6	2020-08-03	74,7		Nytt Projekt
Snösåtraskolan, Utbyggnad oc	Enskede-Årsta-Vantör				SI	I			0	1,2	4,4	2020-04-01	72,6		
Johannes skola, Renovering v	Norrmalm	2017-03-16			SI	G		4	16,0	39,5	39,5	2019-08-12	77,1		
Personnevägen 78, Ny förskol	Hägersten-Liljeholmen				SI	U			0	0,0	3,6	2021-08-02	70,7		
Thorildsplans gymnasium, Utre	Kungsholmen				SI	U			0	0,0	4,1	2023-08-01	66,9		Nytt Projekt
Bromstens gård 1, Ny byggnad	Spånga-Tensta				SI	I			0	0,9	0,6	2021-01-01	65,0		
Kista Äng förskola, Nybyggnad	Rinkeby-Kista				SI	U			0	1,0	4,6	2022-08-01	63,5		
Blommensbergsskolan, Projek	Hägersten-Liljeholmen				EI	G			0	1,7	21,6	2019-08-15	57,2		Stambyte mm. Risk kring förseningar
Humlan förskola, Ny förskola,	Enskede-Årsta-Vantör				SI	G		1	13,7	34,1	34,1	2018-12-03	57,2		
Ekholmsvägen 133, Nybyggnad	Skärholmen				EI	U			0	0,0	4,2	2020-07-01	55,2		Nytt Projekt - efter brand
Mälarhöjdens skola, Volymstud	Hägersten-Liljeholmen				SI	U			0	0,0	0,9	2022-01-01	55,1		Nytt Projekt
Klubbholmen 2, Nybyggnation,	Skärholmen				SI	U			0	0,0	4,2	2020-08-01	54,9		Nytt Projekt
Blågull 1 förskola, Återuppbygg	Hässelby-Vällingby				EI	G			0	0,7	4,2	2019-07-31	54,7		
Vällingbyskolan, Stamrenoveri	Hässelby-Vällingby				EI	G			0	7,9	4,0	2021-11-30	54,4		
Flyttfågeln förskola, nybyggnad	Hägersten-Liljeholmen				SI	G			0	1,1	4,2	2020-03-30	56,5		
Projekt Församlingshuset, Ny	Bromma				SI	U			0	1,6	11,2	2019-12-31	53,8		
Högländsskolan, Förstudie av	Bromma				SI	U			0	0,4	2,8	2020-08-03	53,4		Ersätter bef paviljong
Midsommarkransen 1 1 förskol	Hägersten-Liljeholmen				SI	G			0	15,5	4,0	2019-07-01	63,2		
Skolfilmen 1, Utredning mark	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	0,6	2021-03-31	52,5		Nytt Projekt
Årstafältet Ny förskola Etapp 1	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	0,4	2021-02-01	51,4		Nytt Projekt

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KcS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utrednings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
Veteranen 1, Ny förskola Ram	Enskede-Årsta-Vantör				SI	G			0	8,2	29,5	2019-06-30	50,6		Hög risk, bygglov överklagat Länsstyrelsen (vårdboende i detaljplan) besked slutet nov.
Nybyggnad förskola, Snesen 1	Enskede-Årsta-Vantör				SI	I			0	0,0	3,1	2019-12-10	50,5		Nytt Projekt
Bällstavägen 244, Nybyggnad	Bromma				SI	U			0	0,0	1,5	2021-02-16	50,0		Nytt Projekt
Poängen förskola, Nybyggnad	Bromma				SI	U			0	0,0	1,0	2021-12-01	50,0		Nytt Projekt
Vinjegatan 25, Nybyggnad förskola	Bromma				SI	U			0	0,0	1,7	2021-03-10	50,0		Nytt Projekt
Baretten 2, Ny förskola Hanna	Hägersten-Liljeholmen				SI	U			0	0,0	0,2	2021-04-30	50,0		Nytt Projekt
Hammarbyskogen (Hammarby)	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	0,3	2025-01-01	400,0		Nytt Projekt - tidigt skede, klart 2024-2025
Bergholmsbacken, Ny skola	Skarpnäck				SI	U			0	0,0	6,3	2023-07-01	450,0		Nytt Projekt
Årstafältet skola 2	Enskede-Årsta-Vantör				SI	U			0	0,0	0,3	2023-08-01	400,0		Nytt Projekt

STOCKHOLM VATTEN OCH AVFALL

Gladö Kvarn	N/A	2012	2012	BS	SI	G	220		71	20	65	2020	220		
Kista Science City Tunnelprojekt	N/A	2013	2013	BS	SI	G	120		67	46	17	2018	120		
Slussen - huvudprojekt	N/A	2013	2013	BS	SI	G	400		175	45	50	2025	411		
Tidiga arbeten						G			170			2016	170		
Delområde Berg						I			0	20	20	2025	99		
Delområde Land						I			4	13	13	2025	70		
Delområde Vatten						I			1	12	12	2025	63		
Övrigt						G			0	0	5	2016	10		
Årstafältet	N/A	2013	2013	BS	SI	G	200		9	2	12	2030	200		
Högmora	N/A	2013	2017	BS	SI	G	166		96	48	17	2019	153		
Vidja	N/A	2013	2013	BS	SI	G	170		48	4	3	2022	173		
Hagastaden	N/A	2010	2014	BS	SI	G	402		206	43	26	2025	399		
DP1						I/G			172	14	12		196		
DP2						I/G			34	30	13		98		
DP3						I			0	0	0		1		
Gemensamt						I/G			0	0	0		104		
Norra Djurgårdsstaden -Norra	N/A	2011	2010	BS	SI	G	350		188	24	37	2030	350		
Norra 1		2011				G			46	0	0		46		
Västra		2012				G			36	1	0		36		
Gasverket		2015				G			24	8	3		53		
Norra 2		2014				G			5	1	0		6		
Ångsbotten		2016				G			26	1	5		27		
Gasklockorna		2015				I			0	0	0		2		
Brofästet		2016				I			13	2	1		13		
Kolkajen-Ropsten		2018				I			2	3	2		111		
Gemensamt									35	10	26		57		
Norra Djurgårdsstaden -Södra	N/A	2016	2016	BS	SI	G	250		6	5	23	2030	250		
Henriksdal, gasledningssystem	N/A	2015	2014	BS	SI	G	80		49	13	18	2018	80		
Ugglevikens reservoar	N/A	2016			EI	U	0		1	0	4		262		Utredning under 2018
Östbergatunneln	N/A	2016	2014	BS	SI	I	50		1	20	12	2018	33		
Norsborg, V:a verket snabbfiltsanläggning	N/A	2016	2014	BS	SI	I	45		2	1	12	2020	93		Begäran om reviderat beslut kommer att lämnas efter ytterligare förstudie
Talldalsvägen-Långsjön, ledningsnät	N/A	2017	-		SI	U			0	0	12	2021	94		För beslut under 2018
Bromstens Bollplan dagvattenledning	N/A	2018			SI	U			0	0	6	2020	90		För beslut under 2018
Stockholms Framtida Avloppssystem	N/A	2013	2017	KF	SI	G	9 172		722	317	574	2024	9 172		
Högdalen, sorterings- och materialhantering	N/A	2015	2015	KF	SI	G	802		12	10	41	2021	802		Kommer att tas upp i styrelsen för revidering av genomförandebeslut hösten 2017

Projekt	Stadsdel	Bedömd projekt start	Beslutad investering	Beslutsinstans	Typ av Investering			Nettonuvärde	Upparbetat t.o.m. 2016	Prognos 2017	Budget förslag 2018	Prognos färdigt		Nettonuvärde	Kommentar
			Tidpunkt högst beslutande instans	Bolags-, (BS), koncernstyrelsen (KcS), kommunfullmäktige (KF)	Strategiska- (SI) eller Ersättningsinvesteringar (EI)	Utrednings- (U), Inriktnings- (I), eller Genomförandebeslut (G)	Belopp	Inv.resultat i beslut				Tidpunkt	Belopp	Inv.resultat prognos	
Mässtunneln	N/A	2017	2016	BS	SI	I	20		2	15	20	2025	512		Beslut om tillståndsansökan och systemhandling fattat 2016.Beräknad tidpunkt för genomförandebeslut första halvåret 2020
Lövö Renovering/ombyggnad	N/A	2020	2017	BS	EI	I	18		0	0	18	2022	154		Belopp i inriktningsbeslut avser endast Planerfasen
Gamla Haningeledn Strömv.-V	N/A	2018			SI	U			0	0	1	2022	130		För beslut under 2018
Norsborg-Albykam ledn.först 4	N/A	2018			SI	U			0	0	1	2022	207		För beslut under 2018
Slamhantering Henriksdal	N/A	2018			SI	U			0	0	58	2022	295		För beslut under 2018
Tekniktunnlar Henriksdal	N/A	2018			SI	U			0	0	47	2021	233		För beslut under 2018
Biolinje 1 Henriksdal	N/A	2018			SI	U			0	0	40	2020	95		För beslut under 2018
Biolinje 6-7 Henriksdal	N/A	2019			SI	U			0	0	2	2021	189		För beslut under 2018
Grovrening Sickla	N/A	2019			SI	U			0	0	5	2021	138		För beslut under 2018
Bromma pumpstation	N/A	2019			SI	U			0	0	5	2021	110		För beslut under 2018
Försedimentering Sickla	N/A	2019			SI	U			0	0	5	2022	115		För beslut under 2018
Mälarbanan	N/A	2016	2016	BS	SI	G	290		2	13	61	2021	240		
Vista Skogshöjd	N/A	2018	2016		SI	I	9		1	1	12	2020	82		Belopp i inriktningsbeslut avser endast Planerfasen

STOCKHOLMS HAMN

Norvikudden		sep-16	mar-07		SI	G	3 573	549	482	855	909	dec-20	3696	596	
-------------	--	--------	--------	--	----	---	-------	-----	-----	-----	-----	--------	------	-----	--

STOCKHOLM PARKERING

P-Hus Hagastaden	Hagastaden	2014	dec-13	BS/KF	SI	G	570	5	76	38	40	dec-21	570	5	Start av stora ent. Osäker
Räcksta bergtrum	Vällingby	2015	mar-14	BS	SI	G	18	0	16	1	1	dec-18	18	0,21	
P-Hus Slussen renovering	Södermalm	2016	-	BS	EI	-	103	0	1	1	20	dec-20	103	0	Renovering mot hyresreduktion
Hjorthagsgaraget /Naftalagret	Djurgården	2018	jun-16	KF	SI	I	535	1	1	3	34	aug-21	515	1	Reviderat utförande
Torsplan	Hagastaden	2018	jun-17	BS	SI	G	104	0,2	0	1	94	jun-19	104	4	Köpskilling betalas 2018 kv1
Årstafältet Etapp 2	Årsta	2018	okt-14	BS	SI	I	108	0	0	0	1	jun-20	118	0	Försening av DP
Klockelund	Larsboda	2018	jun-16	BS	SI	I	60	0	-	0	3	dec-20	60	0	Försening av DP
Bolidenvägen	Johanneshov	2018	jun-16	BS	SI	I	180	0	-	0	2	jun-21	180	0,3	
P-Hus Farsta Strand	Farsta	2018		BS	SI	-	47	-	0	0	20	jun-20	46		
Idé /utredningsprojekt											5				
Blås -in	Enskede	2018	-	BS	SI	-	24	-	-	-	-				
Älvsjö kabelverket	Älvsjö	2019		BS	SI	-	35	-	-	-	-				
Stadshagens IP	Kungsholmen	2019	-	BS	SI	-	103	-	-	-	-				
Skanstull Södra	Södermalm	2020		BS	SI	-	100	-	-	-	-				
Hammarbyhöjden IP	Hammarby	2020	-	BS	SI	-	160	-	-	-	-				
Karlsvik Strand	Larsboda	2020		BS	SI	-	110	-	-	-	-				
NDS Södra Värtan	Djurgården	2021		BS	SI	-	52	-	-	-	-				
Solvalla	Bromma	2021		BS	SI	-	48	-	-	-	-				
NDS Loudden	Djurgården	2022		KF	SI	-	-	-	-	-	-				
Kristineberg P-hus (essingel)	Kungsholmen	2022		BS	SI	-	81	-	-	-	-				
Armémuseum	Östermalm	2024	nov-00	BS	SI	I	200	-	-	-	-				
Västra valhall	Östermalm	-	okt-14	BS	SI	I	215	-	-	-	-				Pausat projekt

S:T ERIK MARKUTVECKLING

Hyresgästanpassning SISAB	Slakthusområdet	sep-16	feb-17	BS	SI	G	60		0	25	35	sep-18	60		
---------------------------	-----------------	--------	--------	----	----	---	----	--	---	----	----	--------	----	--	--