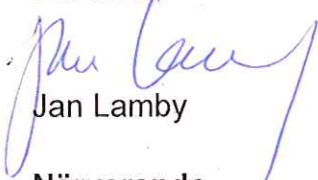


Tid Tisdagen den 10 oktober 2017
kl 13.00 – 16.30

Plats Jungska rummet, Tekniska Nämndhuset

Justerat



Jan Lamby



Bengt Håkansson

Närvarande**Ledamöter:**

Jan Lamby (HSO/HRF), ordföranden
Göran Gustafson (SRF), vice ordföranden §§ 6-11
Amir Amirrazi (DHR) §§ 1-8
Bengt Håkansson (HSO/Elöverkänsligas förening i
Stockholms län)
Lasse Persson (HSO/Neuroförbundet)
Ulf Uddsten (HSO/FUB) §§ 1-9
Håkan Jarmar (ÅSS)

Tjänstemän:

Rådets sekreterare Jenny Holmberg samt föredraganden
Martin Styring, Joel Berring, Elin Henriksson och Pontus
Bodén från stadsbyggnadskontoret, samt Fredrik Legeby från
Tengboms arkitekter.

§ 1**Val av justerare****Beslut**

Rådet utser Bengt Håkansson att tillsammans med
ordföranden Jan Lamby justera dagens protokoll.

§ 2**Dagordningen fastställs**

Efter tillägg under punkten Övriga frågor godkänner rådet
dagordningen.

§ 3**Föregående protokoll**

Rådet godkänner protokoll nr 6/2017 och lägger det till
handlingarna.

§ 4**Inkomna skrivelser och protokoll**

Följande protokoll anmäls och läggs till handlingarna:

- a) Protokoll nr 4/2017 från kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågor den 21 augusti 2017
- b) Protokoll nr 6/2017 från råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 12 juni 2017
- c) Protokoll nr 5/2017 från råd för funktionshinderfrågor vid trafiknämnden och Stockholm Stads Parkerings AB den 12 juni 2017
- d) Protokoll nr 6/2017 från råd för funktionshinderfrågor vid trafiknämnden och Stockholm Stads Parkerings AB den 21 augusti 2017
- e) Protokoll nr 7/2017 från råd för funktionshinderfrågor vid fastighetsnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden den 4 september 2017

Beslut

Rådet beslutar att lämna följande synpunkter:

Rådet har med stort intresse tagit del av punkt 7 om Elektromagnetisk strålning. Vi noterar att miljöförvaltningen inte arbetar förebyggande eller utför tillsyn vilket är en förutsättning för en bättre elektromagnetisk miljö. Vi noterar också skillnaden i syn på hälsorisker mellan förvaltningen och rådet.

Rådet kommenterar även punkt 8 att rådet gärna skulle vilja veta mer om utredningen för hörselteknisk utrustning i Stadshuset. Ordföranden Jan Lamby kommer att skriva till enhetschefen på stadsledningskontoret, Anneli Hilmersson, som arbetar med utredningen, för att få reda på fler detaljer gällande utredningen.

§ 5**Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Luktresedan 41, Rosbacken 21, i stadsdelen Hässelby Villastad, S-Dp 2016-18237**

Fredrik Legeby från Tengboms arkitekter berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet frågar varför man inte får bygga tillgängligt med hänsyn till kulturvärdena. Fredrik Legeby svarar utifrån den information han fått från Stadsmuseet.

Rådet förutsätter att gatuplanet kan angöras från gatuplan och att de nya lägenheterna i huset blir tillgängliga. Fredrik Legeby svarar att de nya lägenheterna kommer att bli tillgängliga. Gällande tillgänglighetsåtgärder som innebär att man behöver strukturera om byggnaden väger kulturvärdena tyngre i det här fallet.

Rådet är kritiska till det generella avsteget från hisskravet då man inte tillsatt någon större utredning om vilka kulturhistoriska värden som går förlorade om man installerar hiss i fastigheten.

§ 6**Program för Stora Sköndal, 2015-14204**

Martin Styring från stadsbyggnadskontoret berättar om programmet.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet ser positivt på det planerade parkeringshuset men anför att det bör vara möjligt att angöra från gatan. Angöring bör kunna ske inom tio meter från entréer.

Rådet ser helst att sophantering i fastigheterna löses genom att sopnedkast finns i varje trapphus (via sopsug). Om detta inte är möjligt bör sophantering utformas på ett sådant sätt att både hushållssopor och skrymmande avfall (grovsopor) kan lämnas i utrymmen som nås via inomhusförbindelse utan nivåhinder och hinder i form av tunga dörrar.

I båda fallen ska det vara användbart för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga eller andra funktionsnedsättningar.

Väljs trots allt en lösning med kvittblivning av hushållssopor utomhus anser rådet att avståndet från entré till sopnedkastet inte bör överstiga tio meter.

Källsorteringsbehållare ska vara belägna högst 30 meter från entré och placerade på så sätt att man naturligt passerar platsen. Hela anläggningen ska vara fullt tillgänglig för alla, enhetliga symboler och punktskrift ska finnas på samtliga kärl. Kärlen ska ha samma placering efter varje tömning för att underlätta användbarheten för personer med nedsatt orienteringsförmåga. Rådet påpekar att placeringen av kärlen inte får minska antalet parkeringsplatser som ligger inom tio meter från entréer.

Vid radhus ska hämtning av hushållssopor ske vid tomtgränsen.

§ 7

Inbjudan till samråd – förslag till detaljplan för Mälaräng i stadsdelarna Bredäng, Mälarhöjden och Fruängen, 2016-15389

Joel Berring från stadsbyggnadskontoret berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet lyfter att det är viktigt att det blir en hisslösning och inte en liftlösning i förskolan.

Rådet frågar hur planeringen ser ut för att man ska kunna få in 5% SoL- och LSS-bostäder i projektet.

Joel Berring svarar att kontoret har sett att det generella önskemålet om att 5 % av alla bostäder i större bostadsexploateringsprojekt bör bestå av SoL- och LSS-bostäder, inte alltid stämmer med det aktuella behovet. Ett annat problem är att frågan ofta kommer upp för sent i projekten. När kontoret har arbetat med förskoleplanering har kontoret arbetat med att identifiera den aktuella situationen inom hela stadsdelen och var nya bostäder planeras för att bättre planera var satsningar bör ske. Genom att göra en sådan genomlysning kan olika behov riktas mer specifikt till olika projekt. För SoL- och LSS bostäder har ett liknande arbete startats upp i en grupp som består av exploateringskontoret, stadsbyggnadskontoret, stadsdelsförvaltningen och fastighetskontoret.

§ 8

Inbjudan till samråd – förslag till detaljplan för Skärholmsdalen i stadsdelen Sättra, Södra Skärholmsvägen del av Skärholmen 2:1 invid Gillsättra, Kråkholmen m.fl., 2016-15385

Elin Henriksson från stadsbyggnadskontoret berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och

byggprocessen:

Det är viktigt att kollektivtrafiken blir bättre då det finns stora brister i tillgängligheten idag. Handläggaren Elin Henriksson presenterar de förändringar som planeras och säger att hon instämmer i att läget inte är så bra i ett funktionshinderperspektiv just nu. Förhoppningsvis blir läget bättre med de nya lösningarna. Lösningarna består bland annat av att man flyttar på busshållplatser och plattar till vägen och samlar lutningen av vägen till ett ställe istället för att ha många upp- och nedförsbackar.

Rådet lyfter att det är viktigt att 5% av bostäderna bör bestå av SoL- och LSS bostäder.

§ 9

Inbjudan till samråd – förslag till detaljplan för Söderholmen 1 m.fl. i stadsdelen Vårberg, S-Dp 2015-15127

Pontus Bodén från stadsbyggnadskontoret berättar om planen.

Beslut

Rådet tackar för informationen och vill att följande synpunkter beaktas i den fortsatta plan- och byggprocessen:

Rådet lyfter att det är viktigt att 5% av bostäderna bör bestå av SoL- och LSS bostäder. Rådet menar att eftersom det är möjligt att i planen specificera saker som att lokalen ska inrymma t.ex. centrumändamål bör det vara möjligt att specificera att en del av planen ska ägnas åt SoL- och LSS bostäder.

Rådet ser positivt på att en inomhuslösning av sophantering planeras.

§ 10**Genomgång av utsända checklistor**

- a) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för fastigheten Brandvakten 7 i stadsdelen Östermalm, S-Dp 2017-02658

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- b) Inbjudan till granskning av detaljplan för Kabelverket 6 i stadsdelen Solberga, Dp 2016-00764

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- c) Inbjudan till samråd – förslag till detaljplan för Domherren 1 i stadsdelen Östermalm, dnr 2016-15911

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- d) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Olovslunds station, del av fastigheten Åkeshov 1:1 i stadsdelen Nockeby, S-Dp 2016-07042

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- e) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Hägerstensåsen 1:2 invid fastigheten Dragningslistan 5 i stadsdelen Hägerstensåsen, S-Dp 2016-01793

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- f) Inbjudan till granskning av detaljplan för Skärholmen 2:1 i stadsdelen Vårberg, Dp 2015-15235

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- g) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för kv Tippen mm i stadsdelarna Högdalen och Fagersjö, S-Dp 2015-19270

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- h) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för del av Solhem 16:1 m.fl. i stadsdelen Solhem, SDp 2015-08656

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- i) Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Väduren 10, Birger Jarlsgatan 101, i stadsdelen Vasastaden, S-Dp 2016-16703

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

- j) Inbjudan till samråd – förslag till detaljplan för Vårbergvägen i stadsdelen Vårberg, S-Dp 2016-15393

Beslut

Rådet har inga synpunkter.

Generell synpunkt gällande checklistorna**Beslut**

Rådet önskar lägga till en fråga till checklistorna över tillgänglighetsaspekter som handlar om målet om att 5% av alla bostäder i större exploateringsprojekt bör bestå av

SoL- och LSS-bostäder. Rådet vill att man i checklistorna anger hur kontoret planerar för att uppfylla målet. Rådet önskar även om man anger om målet uppfylls i det aktuella projektet.

§ 11

Utse kandidater till St: Julianpriset

Beslut

Rådet beslutar att nominera Södermalms stadsdelsförvaltning till kategorin "Delaktighet". Södermalms stadsdelsförvaltning har anställt ungdomar med olika funktionsvariationer för att sommarjobba med att utvärdera tillgänglighetsaspekterna för lokaler där staden bedriver verksamhet.

§ 12

Exploateringsnämnden

Rådet har möte med exploateringsnämnden den 12 oktober 2017. Kallelse har skickats ut.

§ 13

Stadsbyggnadsnämnden

Rådet förbereder frågor till möte med stadsbyggnadsnämnden den 9 november 2017

§ 14

Inkomna remisser

- a) Motion (2017:46) om att konkurrensutsätta Stockholmshusen.

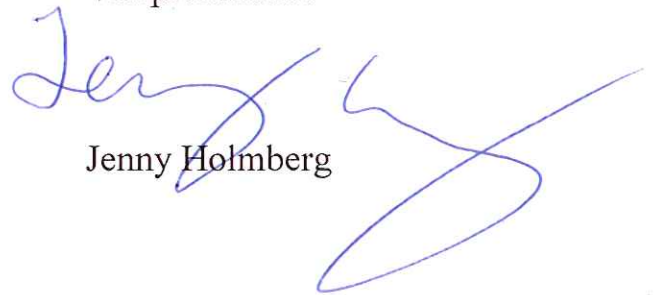
Beslut

Rådet har inga synpunkter.

§ 15**Bevakningslista (se sid 11-12 i protokollet)****§ 16****Övriga frågor**

Ordföranden Jan Lamby informerar om att han kommer att använda sig av skrivtolk från och med nästa möte.

Vid protokollet



Jenny Holmberg

BEVAKNINGSLISTA

Ärenden som ska tas i rådet	Ansvarig	Ska vara klart
1. Rådets presidium ska regelbundet träffa stadsbyggnadskontorets ledning (inför VP på hösten och inför treåringen på våren)		2017
2. Rådet vill bjuda in stadsbyggnadskontorets ledning till hösten till ett sammanträde under en punkt för att diskutera aktuella frågeställningar, tex. om Boverkets regler i förhållande till Stockholm stads egna riktlinjer.		2017
3. Samla kunskap om elektromagnetiska fält och ansvarsfördelningen inom staden		
4. Följa upp bygglovsskedet beträffande Norra Djurgårdsstaden, Gasverket Västra m.m. (del av Hjorthagen 1:3, m.fl.) i stadsdelen Hjorthagen, dnr 2011-17188 Handläggare: Malin Klåvus FH-rådet 2014-06-11		2017

- | | | |
|----|---|------|
| 5. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande Timotejen 17 i
stadsdelen Västberga, SDp
2013-12715
Handläggare: Anneli
Eskilsson
FH-rådet 2014-12-02 | 2017 |
| | | |
| 6. | Studiebesök i
Slakthusområdet | 2018 |
| | | |
| 7. | Följa upp bygglovsskedet
beträffande program för
Södra Solvallastaden i
stadsdelen Bällsta,
SDp 2012-17035
Handläggare: Stefan
Modig
FH rådet 2015-12-01 | 2017 |
| | | |
| 8. | Bevaka program för
Bromma | |