

Tid Torsdagen den 9 november 2017 kl. 17.00 – 17.20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 16 november 2017

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Lennart Tonell (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Torbjörn Erbe (M)

Mattias Keresztesi (M)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

Abit Dundar (L)

Tjänstgörande ersättare:

Maria Ljuslin (V)

för Rikard Warlenius (V)

Jihad Adlouni (M)

för Alexandra Östback (M)

Ersättare:

Lars Arell (S)

Anna Forssell (S)

Birger Kato (S)

Elsemarie Bjellqvist (S)

Anna Bäcklund (MP)

Staffan Schartner (MP)

Marianne Pettersson (M)

Eva Ångström (M)

Susanne Wicklund (C)

Michaela Hollis (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Rebecca Granström, Gunnar Jensen, Sara Lundén, Lena Mittal, Jesper Skiöld, Åsa Wigfeldt och Christina Winberg samt borgarrådssekreterarna Oscar Lavelid och Daniel Carlsson Mård.

§ 24**Markanvisning för bostäder samt förskola inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Kärrtorp till Primula Byggnads AB**

Dnr E2016-03422

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder och förskola inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 till Primula Byggnads AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 19 oktober 2017.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Lennart Tonell m.fl. (MP) och Maria Ljuslin (V) enligt följande:

Det är en svår plats att bebygga både pga kuperad mark, parkväg och befintlig förskola. Det är viktigt att exploateringen inte gör intrång på förskolegården eller parkvägen. Bebyggelsen ska anpassas till den befintliga topografen, finns behov kan exploateringen minska.

Det har framkommit att det råder viss oklarhet avseende behovet av förskola i området och detta behöver klarläggas i den fortsatta processen.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
