



## **§ 9**

### **Svar på samråd om förslag till detaljplan för del av Solhem 16:1 m.ml. i stadsdelen Solhem**

#### **Beslut**

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att överlämna utlåtandet till stadsbyggnadskontoret som svar på samrådet.

#### **Ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag för del av Solhem 16:1 m.fl. i Solhem vid Spånga stationsområde. Planförslaget är på samråd under tiden 2017-09-26 – 2017-11-07 för utbyte av information och synpunkter.

Planen innebär ny bostadsbebyggelse med cirka 135 lägenheter och verksamheter i bottenvåningarna. Bebyggelsen planeras få fem till sex våningar samt ha garage i suterräng. Garaget kommer att nås via en ny gata som sträcker sig från Spånga Stationsväg. Förslaget förutsätter att två befintliga flerbostadshus rivs. Spånga Kyrkväg breddas, flyttas på sträckan mellan Spångaviadukten och Bromstensvägen samt får vinkelräta kurvor som ska öka framkomligheten för kollektivtrafiken.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning är positiv till att Spånga stationsområde utvecklas samt att utvecklingen kan bidra till en ökad upplevd trygghet i området. En ökad upplevd trygghet i stationsområdet är i enlighet med det lokala utvecklingsprogrammet för Spånga-Tensta. Förvaltningen är även positiv till att en del av den befintliga vegetationen och parkmarken längs planområdets sydöstra sida bevaras och därmed fortsatt utgör en buffert mellan centrumbebyggelsen och villastaden i Solhem. Då planförslaget i övrigt inte berör stadsdelsförvaltningens verksamhetsområden så har förvaltningen inget ytterligare att erinra.

Spånga-Tenstas stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 2 oktober 2017.

Dnr 1.5.1-856/2017

#### **Beslutsgång**

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.



### **Särskilt uttalande**

Ole-Jörgen Persson m.fl. (M) och Bengt Porseby (L) lade fram ett särskilt uttalande.

Sus Andersson m.fl. (MP), Anna Jonazon m.fl. (S) och Rashid Mohammed (V) anslöt sig Ole-Jörgen Persson m.fl. (M) och Bengt Porseby (L) särskilda uttalande.

### **"Särskilt uttalande**

Vi vill framhålla vikten av framkomligheten för trafiken i Spånga under och efter byggtiden. Detta gäller särskilt vid vägknuten Spånga Torgväg, Spånga Kyrkväg och Sörgårdsvägen som redan i dag är hårt trafikerad särskilt under rusningstid, men även Spånga stationsväg förbi bussterminalen vid Spånga station. Ett omfattande bygge på angivet ställe kräver en gedigen framkomlighetsanalys av hur trafiken ska ledas. Vi uppmanar därför Trafikkontoret och entreprenören för bygget att i samråd säkerställa att genomfarten inte försämras för trafiken under byggnadstiden. Särskild uppmärksamhet måste hållas för uttryckningsfordons framkomlighet.

Det bör finnas beredskap med hjälpmedel för äldre att ta sig fram i centrum t.ex. vid besök på vårdcentralen. Glöm inte heller barnen som rör sig i centrum. Deras ouppmärksamhet kan vålla dem skada om avstängningar på farliga platser inte är tillräckligt säkra.

Ytterligare en komplikation för genomfart vid vägknuten kan inträda om samtidiga lägenhetsbyggen i Spånga centrumområde pågår parallellt och skapar ytterligare behov av genomfart. Den pågående utbyggnaden av Bromstensstaden kommer också att skapa ytterligare trafik, särskilt från Spånga kyrkväg genom nämnda vägknut".