

2. Styrelsen uppdrar åt bolaget att underställa beslutet till koncernstyrelsen och kommunfullmäktige för godkännande.
3. VD får i uppdrag att, under förutsättning att kommunfullmäktiges godkännande av projektbeslutet, teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslut.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart

§ 7 Genomförandebeslut kv Örtuglander 1

Ordförande hänvisade till ärende 7.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av nyproduktion av 96 st bostäder inom kv. Örtuglandet 1 i Åkeslund, Bromma med en projektbudget om 296 mnkr ink moms godkänns under förutsättning att planen vinner laga kraft.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart

§ 8 Genomförandebeslut kv Sandstugan 3- tillfälliga bostäder

VD hänvisade till ärende 8.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av projektet för tillfälliga bostäder inom kv. Sandstugan 3, Johanneshov med en projektbudget om 159 mkr mnkr ink moms godkänns
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart

Särskilt uttalande genom skrivelse från styrelsemedlemmarna Yvonne Fernell Ingelström m.fl. (M)

Vi anser att Stockholms stad givetvis ska ställa upp och ta sin del av ansvaret efter flyktingkrisen under hösten 2015. Vi ska också ta gemensamt ansvar för den nationella migrationsöverenskommelsen. Det måste dock ske på ett sätt som är långsiktigt hållbart och med rimlig hänsyn till lokala förutsättningar. Stockholms stads sammantagna åtagande ska uppfyllas, men på fler platser fördelade över hela staden. För detta saknar den socialdemokratiskt ledda majoriteten idag en tydlig och långsiktig plan.

När bygglovet beslutades om i stadsbyggnadsnämnden den 2 februari 2017 så reserverade vi oss mot projektets omfattning. Anledningen till att hålla nere omfattningen per projekt är att det ska vara en självklarhet att även dessa nya stockholmare ges goda förutsättningar till ett bra liv i

samhället. Trots den akuta situationen måste modulbostäderna självklart genomföras på sådant sätt att de boende kan erbjudas såväl en god boendemiljö som ett välkomnande närområde. Staden ska dock inte skapa permanenta modulbostäder.

Därtill menar vi att det aldrig är bra att bygga lösningar för enbart en grupp av människor, varför vi generellt förespråkar att dessa byggprojekt även ska innehålla en andel tidsbegränsade boenden för andra kategorier människor. Det kan exempelvis vara studenter, som också de använder bostäderna under en begränsad period i livet.

Avslutningsvis är det väsentligt att hela staden tar ansvar, det gäller såväl ytterstadsstadsdelar som innerstadsstadsdelar. Människors ålder och behov av stöd varierar. Barnen ska gå i skola, vuxna ska påbörja svenska för invandrare och delta i arbetsmarknadsinsatser, några har behov av sociala insatser och stöd. Det innebär således allt ifrån möjligheter till arbete, studier, närhet till samhällsservice som förskolor, skolor och fritidssysselsättning.

§ 9 Genomförandebeslut Sätra 2:1 – tillfälliga bostäder

VD hänvisade till ärende 9.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Genomförandet av projektet för tillfälliga bostäder inom fastigheten Sätra 2:1, Bredäng, med en projektbudget om 40 mnkr ink moms godkänns
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
3. Beslutet i ärendet justeras omedelbart

§ 10 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 10.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 11 VD informerar

VD kommenterade mediarapporteringen kring en hissrenovering och kommunikationschef Karin Stener berättade om hanteringen av frågan. Chefen för Boende och Lokaler Eva Lenngren redogjorde för status när det gäller ombyggnaden av lokaler i kvarteret Linjalen. Chefen för Bygg och Teknik Patrik Andersson kommenterade de tre senaste presenterade platserna för tillfälliga bostäder i Skarpnäck, Hjorthagen och Bromma. Bygglovsansökningar för alla tre sker troligen i oktober

§ 12 Övriga frågor