

Handläggare
Sandra Wetterstrand**Till**
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Anmälan om kontorsyttrande på planförslag för Bromstensstaden etapp 2 – del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten m.fl.

Förvaltningens förslag till beslut

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att lägga kontorsyttrandet till handlingarna.

Per Kjellander
StadsdelsdirektörDitte Westin
Avdelningschef

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Gunhild 7 i stadsdelen Bromsten i Stockholm har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Granskning av planförslaget genomfördes 2017-06-21 – 2017-08-02. Den del av förslaget till detaljplan som berör ny skola för 900 elever och ny idrottshall kunde ytterligare granskas den 2017-09-20 – 2017-10-04. Granskningstiden ligger innan nämnd och redovisas därför som ett kontorsyttrande.

Syftet med granskningen som berör ny skola och ny idrottshall är att användningsbestämmelsen idrott (R) läggs till användningen för skola/ förskola (S1). Detta möjliggör fortsatt idrottsanvändning, idrottsanvändning kombinerad med skolanvändning eller skolanvändning. Användningsbestämmelserna RS1 kompletteras även med användningsbestämmelsen E2 för att möjliggöra en elnätstation i anslutning till gata, vilket krävs om skolanvändning genomförs.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning är positiv till den flexibilitet användningsbestämmelsen RS1E2 innebär. Möjligheten till fortsatt idrottsanvändning är i enlighet med de särskilda uttalanden Sus Andersson m.fl. (MP) och Anna Jonazon m.fl. (S) samt Ole-Jörgen Persson m.fl. (M) och Bengt Porseby (L) på Spånga-Tensta stadsdelsnämnd lade fram på planförslagets första granskning. Kontorsyttrandet avslutades med yttrande om att övriga synpunkter från Spånga-Tensta stadsdelsnämnd samt de särskilda uttalandena på planförslagets första granskning kvarstår.

Bakgrund

Ett förslag till detaljplan för Gunhild 7 i stadsdelen Bromsten i Stockholm, Dp 2014-19911, har upprättats av stadsbyggnadskontoret.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning har tidigare tagit del av planförslaget samrådshandlingar. Förvaltningen hade då inget att erinra. Yttrandet är daterat till den 14 mars 2016 och har diarienumret 1.5.3-129/2016. Yttrandet anmälades den 18 maj 2016, § 22.

Granskning av planförslaget genomfördes 2017-06-21 – 2017-08-02. Den 24 augusti 2017, § 9 ställde Spånga-Tensta stadsdelsnämnd sig bakom stadsdelsförvaltningens yttrande på granskningshandlingarna. Sus Andersson m.fl. (MP) och Anna Jonazon m.fl. (S) samt Ole-Jörgen Persson m.fl. (M) och Bengt Porseby (L) lade då även fram särskilda uttalanden på planförslaget.

Den del av förslaget till detaljplan som berör ny skola för 900 elever och ny idrottshall kunde granskas i ny granskning under tiden 2017-09-20 – 2017-10-04. Granskningstiden ligger innan nämnd och redovisas därför som ett kontorsyttrande.

Ärendet

Syftet med ny granskning för den del av förslaget till detaljplan som berör ny skola för 900 elever och ny idrottshall är att användningsbestämmelsen idrott (R) läggs till användningen för skola/ förskola (S1). Användningen RS1 (idrott och skola/ förskola) ger en ökad flexibilitet för den del av planområdet som i granskning 2017-06-21 – 2017-08-02 hade användningsbestämmelsen S1 (skola/ förskola).

Konsekvensen av användningen RS1 (idrott och skola/ förskola) är att den befintliga användningen idrott fortsatt är planenlig. Flexibiliteten består i att den del av planområdet som i granskning 2017-06-21 – 2017-08-02 hade användningsbestämmelsen S1 (skola/ förskola) med användningsbestämmelserna RS1 (idrott och skola/ förskola) möjliggör fortsatt idrottsanvändning, idrottsanvändning kombinerad med skolanvändning eller skolanvändning. Byggrätt för idrottshall utgår ur R-området och möjliggörs istället inom RS1-området.

Användningsbestämmelserna RS1 kompletteras även med användningsbestämmelsen E2 för att möjliggöra en elnätstation i anslutning till gata, vilket krävs om skolanvändning genomförs.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för stadsdelsutveckling.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I kontorsyttrandet uttrycktes att Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning är positiv till den flexibilitet användningsbestämmelsen RS1E2 innebär.

Vidare yttrades att möjligheten till fortsatt idrottsanvändning är i enlighet med de särskilda uttalanden Sus Andersson m.fl. (MP) och Anna Jonazon m.fl. (S) samt Ole-Jörgen Persson m.fl. (M) och Bengt Porseby (L) på Spånga-Tensta stadsdelsnämnd lade fram på planförslagets första granskning.

Kontorsyttrandet avslutades med yttrande om att övriga synpunkter från Spånga-Tensta stadsdelsnämnd samt de särskilda uttalandena på planförslagets första granskning kvarstår.

Bilagor

1. Kontorsyttrande på planförslag för Bromstensstaden etapp 2 – del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten m.fl.
2. Underrättelse om ny granskning
3. Detaljplan för Bromstensstaden etapp 2, del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten m.fl. i stadsdelen Bromsten i Stockholm