

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

Yttrande på planförslag för Bromstensstaden etapp 2 – del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten m.fl.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att överlämna utlåtandet till stadsbyggnadskontoret som svar på remissen.
2. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar om omedelbar justering.

Per Kjellander
Stadsdelsdirektör

Fredrik Cederblom
Avdelningschef

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Bromstensstaden etapp 2 har tagits fram av stadsbyggnadskontoret. Syftet med detaljplanen är att omvandla en del av Bromstens industriområde till en stadsdel med bostäder, verksamheter och samhällsservice. Detaljplanen innebär att cirka 1000 lägenheter, en förskola med upp till åtta avdelningar, en skola för 900 elever och en idrottshall etableras i det aktuella området.

Spånga-Tensta stadsdelsnämnd har mottagit planförslagets granskningshandlingar. Spånga-Tensta stadsdelsförvaltningen anser att det är bra att området bebyggs. Förvaltningen ser alternativa placeringar för skolan än till placeringen på Bromstens idrottsplats och frågan behöver utredas vidare. Placeringen innebär att idrottsytorna i Bromsten minskar och invånarnas behov till rekreation och idrott behöver tillgodoses. I förslaget framhålls även låga parkeringstal vilket innebär att planering för bra cykelinfrastruktur är nödvändigt. Vidare är det också viktigt att kapaciteten på exempelvis bussar står i paritet med ökningen av befolkningsmängd. Spångaån/Bällstaån är ett förorenat vattendrag och ån och dess strandområden behöver värnas utifrån ett ekologiskt hållbarhetsperspektiv.

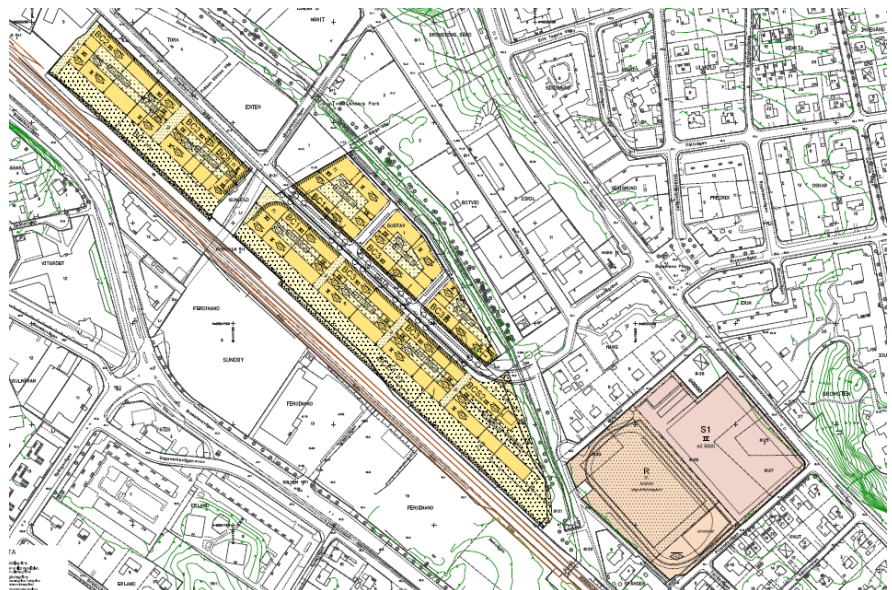
Bakgrund

Ett förslag till detaljplan för Bromstensstaden etapp 2, del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten med flera vid Skogängsvägen i Bromsten, har utarbetats av stadsbyggnadskontoret. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd har mottagit planförslagets granskningshandlingar.

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning har tidigare tagit del av planförslagets samrådshandlingar. Förvaltningen hade då inget att erinra. Yttrandet är daterat till den 14 mars 2016 och har diarienumret 1.5.3-129/2016. Yttrandet anmälades den 18 maj 2016, § 22.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att omvandla en del av Bromstens industriområde till en stadsdel med bostäder, verksamheter och samhällsservice. Detaljplanen innebär att cirka 1000 lägenheter, en förskola med upp till åtta avdelningar, en skola för 900 elever och en idrottshall etableras i det aktuella området.



Figur 1. Utklipp ur plankarta.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för kansli och kommunikation.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Spånga-Tensta stadsdelsförvaltningen anser att det är bra att området bebyggs. Oavsett detta vill förvaltningen påtala följande:

Förvaltningen ser alternativa placeringar för skolan än på Bromstens idrottsplats och anser att frågan behöver utredas vidare. Placeringen innebär att idrottsytorna i Bromsten minskar. Det är viktigt att invånarnas behov och möjligheter till rekreation och idrott tillgodoses.

I förslaget framhålls även låga parkeringstal, vilket innebär att planering för bra cykelinfrastruktur är nödvändigt. Vidare är det också viktigt att kapaciteten på exempelvis bussar står i paritet med ökningen av befolkningsmängd.

Spångaån/Bällstaån är ett förorenat vattendrag och Stockholm stad investerar stora resurser för att ån ska uppnå god ekologisk status. Det är viktigt att ån och dess strandområden värnas utifrån ett ekologiskt hållbarhetsperspektiv.

Bilagor

1. Detaljplan för Bromstensstaden etapp 2, del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten m.fl. i stadsdelen Bromsten i Stockholm
2. Planbeskrivning Detaljplan för Bromstensstaden etapp 2 - del av kvarteren Gunhild, Gustav och Bromsten m.fl. vid Skogängsvägen i stadsdelen Bromsten, Dp 2014-19911